



## Fladenland A/S

Frisvadvej 42  
6800 Varde  
CVR-nr. 30268814

## Årsrapport 01.10.2021 - 30.09.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
23.03.2023

---

**Erik Steen Kristensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 30.09.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Fladenland A/S

Frisvadvej 42

6800 Varde

CVR-nr.: 30268814

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 01.10.2021 - 30.09.2022

## Bestyrelse

Peter Christian Petersen, formand

Erik Steen Kristensen

Morten Skands

## Direktion

Erik Steen Kristensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6700 Esbjerg

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022 for Fladenland A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 23.03.2023

## Direktion

**Erik Steen Kristensen**

direktør

## Bestyrelse

**Peter Christian Petersen**

formand

**Erik Steen Kristensen**

**Morten Skands**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Fladenland A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Fladenland A/S for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23.03.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Henrik Harbo Andersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19699

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har været investering i værdipapirer og kapitalandele.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat andrager et underskud på 15 t.kr. Resultatet er som ventet.

Selskabet er part i en retsag, hvor det endelig udfald ligger 1-2 år ude i fremtiden. Når retsagen er afsluttet, forventes selskabet likvideret. Selskabets aktionær stiller den fornødne likviditet til rådighed i denne periode.

Egenkapitalen er negativ med 218 t.kr. pr. 30.09.2022

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven. Selskabskapitalen forventes reetableret ved indtjening fra ovenstående retssag eller alternativt ved eftergivelse af gæld til ejeren.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Administrationsomkostninger		(6.740)	(68.847)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(6.740)</b>	<b>(68.847)</b>
Andre finansielle indtægter	1	476	6.868
Andre finansielle omkostninger	2	(9.034)	(4.823)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(15.298)</b>	<b>(66.802)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(15.298)</b>	<b>(66.802)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(15.298)	(66.802)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(15.298)</b>	<b>(66.802)</b>

# Balance pr. 30.09.2022

## Aktiver

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele	22.572	26.882
<b>Finansielle aktiver</b>	<b>22.572</b>	<b>26.882</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>22.572</b>	<b>26.882</b>
Andre tilgodehavender	0	8.898
Tilgodehavende skat	210	105
<b>Tilgodehavender</b>	<b>210</b>	<b>9.003</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>10.674</b>	<b>16.927</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>10.884</b>	<b>25.930</b>
<b>Aktiver</b>	<b>33.456</b>	<b>52.812</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021/22 kr.</b>	<b>2020/21 kr.</b>
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		(718.497)	(703.199)
<b>Egenkapital</b>		<b>(218.497)</b>	<b>(203.199)</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		246.953	223.517
Anden gæld		5.000	32.494
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>251.953</b>	<b>256.011</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>251.953</b>	<b>256.011</b>
<b>Passiver</b>		<b>33.456</b>	<b>52.812</b>
Personaleforhold	3		
Dagsværdioplysninger	4		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	(703.199)	(203.199)
Årets resultat	0	(15.298)	(15.298)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>(718.497)</b>	<b>(218.497)</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	476	478
Dagsværdireguleringer	0	6.390
	<b>476</b>	<b>6.868</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	4.724	4.823
Dagsværdireguleringer	4.310	0
	<b>9.034</b>	<b>4.823</b>

## 3 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 4 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	22.572
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(4.310)

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.