

TORBEN OTTE ApS

C/O Torben Otte Jørgensen, Attemosevej 86, 2840 Holte

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2022

CVR-nr. 30 24 73 53

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2023.

Torben Otte Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Egenkapitalopgørelse
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for TORBEN OTTE ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 19. juni 2023

Direktion

Torben Otte Jørgensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i TORBEN OTTE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TORBEN OTTE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. juni 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Hans Peter Hartzberg

statsautoriseret revisor
mne24818

Selskabsoplysninger

Selskabet

TORBEN OTTE ApS
C/O Torben Otte Jørgensen
Attemosevej 86
2840 Holte

CVR-nr.: 30 24 73 53
Stiftet: 1. februar 2007
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Torben Otte Jørgensen, direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og investeringsvirksomhed. Selskabets virksomhed kan udøves dels direkte og dels indirekte gennem anbringelse af kapital i andre virksomheder.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.590.756 kr. mod 3.526.923 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TORBEN OTTE ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttotab	-105.440	-197.180
Andre finansielle indtægter	3.432.060	5.181.463
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.283.368</u>	<u>-436.586</u>
Resultat før skat	2.043.252	4.547.697
2 Skat af årets resultat	<u>-452.496</u>	<u>-1.020.774</u>
Årets resultat	<u>1.590.756</u>	<u>3.526.923</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.000.000
Overføres til overført resultat	0	1.526.923
Disponeret fra overført resultat	<u>-409.244</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>1.590.756</u>	<u>3.526.923</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver		
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	8.161.845	4.134.463
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.161.845</u>	<u>4.134.463</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.161.845</u>	<u>4.134.463</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	8.553.765	5.947.740
Tilgodehavender i alt	<u>8.553.765</u>	<u>5.947.740</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	7.525.927	13.802.785
Værdipapirer i alt	<u>7.525.927</u>	<u>13.802.785</u>
Likvide beholdninger	<u>262</u>	<u>27</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>16.079.954</u>	<u>19.750.552</u>
Aktiver i alt	<u>24.241.799</u>	<u>23.885.015</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	131.250	131.250
Overført resultat	20.039.022	20.448.266
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
Egenkapital i alt	<u>22.170.272</u>	<u>22.579.516</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	1.442.003	400.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.250	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	500.000	0
Selskabsskat	<u>108.274</u>	<u>885.399</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.071.527</u>	<u>1.305.499</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.071.527</u>	<u>1.305.499</u>
Passiver i alt	<u>24.241.799</u>	<u>23.885.015</u>

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	131.250	20.448.266	2.000.000	22.579.516
Udloddet udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-409.244</u>	<u>2.000.000</u>	<u>1.590.756</u>
	<u>131.250</u>	<u>20.039.022</u>	<u>2.000.000</u>	<u>22.170.272</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.283.368	436.586
	<u>1.283.368</u>	<u>436.586</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	452.496	999.284
Regulering af tidligere års skat	0	21.490
	<u>452.496</u>	<u>1.020.774</u>
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2022	4.312.659	3.097.799
Tilgang i årets løb	2.819.151	1.214.860
Kostpris 31. december 2022	<u>7.131.810</u>	<u>4.312.659</u>
Nedskrivninger 1. januar 2022	-178.196	0
Årets nedskrivninger	1.208.231	-178.196
Nedskrivninger 31. december 2022	<u>1.030.035</u>	<u>-178.196</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>8.161.845</u>	<u>4.134.463</u>
4. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:		
Selskabet har forpligtet sig til investering i kapitalfonde samlet tkr. 26.381 hvoraf tkr. 8.011 er betalt.		
Selskabet har derved en restforpligtelse på tkr. 18.370.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Torben Otte Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Otte Jørgensen

Direktør

På vegne af TORBEN OTTE ApS

ID: 1e36f404-2a1f-4e5d-885f-378f60bb4aa1

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2023 kl.: 09:48:34

Underskrevet med MitID



Hans Peter Hartzberg

Navnet returneret af dansk NemID var:

Hans Peter Hartzberg

Revisor

På vegne af Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerse...

ID: 26054680

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 08:45:08

Underskrevet med NemID

NEM ID

Torben Otte Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Otte Jørgensen

Dirigent

På vegne af TORBEN OTTE ApS

ID: 1e36f404-2a1f-4e5d-885f-378f60bb4aa1

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 09:50:45

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 33d384YJMUJ250252049

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.