

Årsrapport for 2017

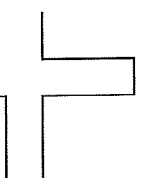
**Torben Otte ApS
Attemosevej 86
2840 Holte
CVR-nr. 30 24 73 53**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. januar 2018

Torben Otte Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
1. januar - 31. december 2017	
Balance 31. december 2017	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Torben Otte ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

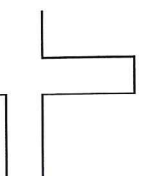
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 31. januar 2018

Direktion



Torben Otte Jørgensen
direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Torben Otte ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Torben Otte ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København Ø, den 31. januar 2018

Hartzberg+
statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 17 25 09 81


Hans Peter Hartzberg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Torben Otte ApS
Attemosevej 86
2840 Holte

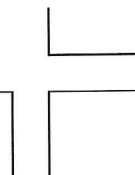
CVR-nr.: 30 24 73 53
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 2. december 2016
Hjemsted: Rudersdal

Direktion

Torben Otte Jørgensen, direktør

Revisor

Hartzberg+
statsautoriseret revisionsvirksomhed
Øster Allé 56, 1.
2100 København Ø



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og investeringsvirksomhed samt at drive handels- og fabrikationsvirksomhed med udlejning af automobiler og andet løsøre samt enhver forretningsvirksomhed, som står i forbindelse med udlejning af automobiler. Selskabets virksomhed kan udøves dels direkte og dels indirekte gennem anbringelse af kapital i andre virksomheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

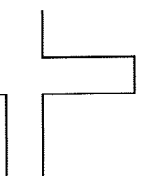
Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 1.713.551, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 19.410.280.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-102.757	-81.613
Bruttoresultat		-102.757	-81.613
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		20.000	0
Finansielle indtægter		2.319.210	1.105.885
Finansielle omkostninger	1	-40.816	-2.264.264
Resultat før skat		2.195.637	-1.239.992
Skat af årets resultat	2	-482.086	-176.440
Årets resultat		1.713.551	-1.416.432
Foreslået udbytte		0	1.380.000
Overført resultat		1.713.551	-2.796.432
		1.713.551	-1.416.432

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	675.000	0
Finansielle anlægsaktiver		675.000	0
Anlægsaktiver i alt		675.000	0
Andre tilgodehavender		1.500.000	1.380.000
Periodeafgrænsningsposter		16.842	0
Tilgodehavender		1.516.842	1.380.000
Værdipapirer		17.734.415	17.927.650
Værdipapirer		17.734.415	17.927.650
Likvide beholdninger		457	0
Omsætningsaktiver i alt		19.251.714	19.307.650
Aktiver i alt		19.926.714	19.307.650

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Selskabskapital		131.250	131.250
Overført resultat		19.279.030	17.565.479
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	1.380.000
Egenkapital	4	19.410.280	19.076.729
Banker		0	26.031
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	12.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.500	20.000
Selskabsskat		478.934	172.390
Kortfristede gældsforpligtelser		516.434	230.921
Gældsforpligtelser i alt		516.434	230.921
Passiver i alt		19.926.714	19.307.650

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	24.742	2.047.167
Kursreguleringer omkostninger	357	211.029
Rentetillæg selskabsskat	15.717	6.068
	40.816	2.264.264
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	482.086	176.440
	482.086	176.440
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	0	19.500.000
Tilgang i årets løb	675.000	0
Afgang i årets løb	0	-19.500.000
Kostpris 31. december 2017	675.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	675.000	0

Noter

4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	131.250	17.565.479	1.380.000	19.076.729
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.380.000	-1.380.000
Årets resultat	0	1.713.551	0	1.713.551
Egenkapital 31. december 2017	131.250	19.279.030	0	19.410.280

Selskabskapitalen består af 131.250 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Torben Otte ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

