
IN ApS

Gamlehavn Alle 22, 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 30 24 73 45

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 16/5 2022

Ivan Nadelmann
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 10

Balance 31. december 11

Egenkapitalopgørelse 13

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 14

Noter til årsregnskabet 15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for IN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. maj 2022

Direktion

Ivan Nadelmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i IN ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for IN ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysning-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

gerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 16. maj 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Aslund Pedersen

statsautoriseret revisor

mne17120

Selskabsoplysninger

Selskabet

IN ApS
Gamlehave Alle 22
2920 Charlottenlund
Telefax: Telefax

CVR-nr.: 30 24 73 45
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

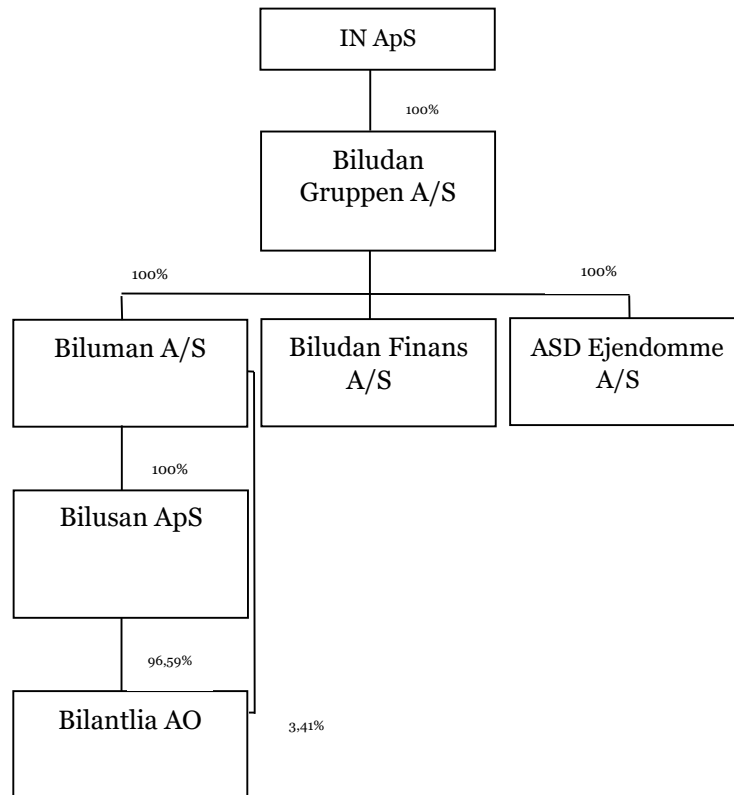
Direktion

Ivan Nadelmann

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Koncernoversigt



Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2021	2020	2019	2018	2017
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	83.515	79.311	82.804	89.935	91.491
Bruttofortjeneste	35.743	23.532	28.861	32.563	35.956
Resultat af ordinær primær drift	8.585	2.113	1.646	7.686	10.927
Resultat før finansielle poster	12.175	2.136	1.667	8.043	10.464
Resultat af finansielle poster	14.828	23.074	26.573	-585	20.618
Årets resultat	15.316	25.082	26.668	3.280	22.989
Balance					
Balancesum	479.022	457.431	469.854	415.771	464.142
Egenkapital	304.978	296.696	304.385	277.205	295.270
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	41.927	61.514	40.425	25.143	17.987
- investeringsaktivitet	-63.326	-29.962	-33.250	-25.074	-37.070
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-118.825	-64.344	-71.778	-65.001	-61.954
- finansieringsaktivitet	-1.005	-11.485	19.508	-34.672	-3.382
Årets forskydning i likvider	-22.404	20.067	26.683	-34.603	-22.465
Antal medarbejdere	155	148	140	139	130
Nøgletal i %					
Bruttomargin	42,8%	29,7%	34,9%	36,2%	39,3%
Overskudsgrad	14,6%	2,7%	2,0%	8,9%	11,4%
Afkastningsgrad	2,5%	0,5%	0,4%	1,9%	2,3%
Soliditetsgrad	63,7%	64,9%	64,8%	66,7%	63,6%
Forrentning af egenkapital	5,1%	8,3%	9,2%	1,1%	7,9%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i Biludan Gruppen A/S samt virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Biludan Gruppen A/S fungerer dels som holdingselskab, hvis aktivitet er at besidde aktier i datterselskaber og udøve den overordnede ledelse heri og dels som investeringsselskab, hvis aktiviteter består i formueforvaltning.

En samlet oversigt over koncernens sammensætning pr. 31. december 2021 findes i koncernoversigten.

Cityland Jasien Lake Sp.z.o.o er likvideret i 2021.

Koncernens investeringer i biludlejning og billeasing i Rusland varetages gennem de 100 % ejede datterselskaber Biluman A/S og Bilusan ApS, med ejerskab på samlet 100 % i Bilantlia AO, Skt. Petersborg, Rusland.

Koncernen har via det 100 % ejede ASD Ejendomme A/S udlejet selskabets danske ejendomme.

Endelig er koncernen komplementar i K/S Skovshoved Hotel af 2003.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på TDKK 15.316, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på TDKK 304.978.

Drift

Der har i året ikke været særlige risici indenfor virksomhedens branche.

Valutarisici

Siden balancedagen har rublen – primært som følge af Ruslands invasion i Ukraine været meget volatil, men er vendt tilbage til niveauet ultimo 2021. Den fremtidige indregning af selskabets aktiver i Rusland er således usikker. Desuden er pengeoverførsler fra Rusland til Danmark suspenderet.

Ledelsesberetning

Renterisici

Koncernens rentebærende nettogæld med variabel forrentning udgør et væsentligt beløb. Ændringer i renteniveauet kan således have en effekt på indtjeningen. Selskabet er opmærksomt på denne risiko, og tilpasser løbende priserne på biludlejning i forhold til renteniveauet.

Som følge af Ruslands invasion i Ukraine er renteniveauet i Rusland steget og det vil påvirke det russiske selskab negativt.

Eksternt miljø

Selskabet arbejder løbende med at iagttage de i virksomheden anvendte produkters miljømæssige påvirkning. Det er selskabets vurdering at miljøpåvirkning fra driften er ubetydelig.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Efter den russiske invasion i Ukraine den 24. februar 2022 har EU, UK og USA vedtaget sanktioner mod Rusland.

Selskabets ret til at operere under AVIS/BUDGET navnene samt benytte AVIS/BUDGET's reservationssystemer og biludlejningssystem (Wizard) er midlertidigt suspenderet. Selskabet har derfor siden begyndelsen af april måned opereret under det implementerede navn REXRENT. Omsætningen for marts måned 2022 er totalt steget med 13% og for april, faldet med 5% i forhold til 2021, men korttidslejeomsætningen er i marts måned faldet med ca. 36% og april med ca. 65%. Biludlejningsflåden er hertil nu reduceret med 13 % siden ultimo februar. Medarbejderstaben udnyttes fortsat.

Rublen har i 2022 været meget volatil, men er vendt tilbage til niveauet ultimo 2021.

Eksisterende låneaftale med ROSBANK er forlænget på kommercielle vilkår frem til oktober 2022. Selskabet har som politik valgt ikke at eksponere sig yderligere men i stedet søge finansielle samarbejdspartnere for på sigt at være i stand til at reducere og tilbagebetale selskabets egenkapital til moderselskab.

Der er herudover ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021	2020	2021	2020
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Nettoomsætning		83.515	79.311	0	0
Produktionsomkostninger	1	-47.772	-55.779	0	0
Bruttoresultat		35.743	23.532	0	0
Distributionsomkostninger		-1.137	-1.186	0	0
Administrationsomkostninger	1	-25.621	-19.833	-8	-8
Resultat af ordinær primær drift		8.985	2.513	-8	-8
Værdireguleringer af investeringsaktiver		-400	-400	0	0
Andre driftsindtægter		3.590	23	0	0
Resultat før finansielle poster		12.175	2.136	-8	-8
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	12.000	12.000
Finansielle indtægter	2	24.677	41.043	1.020	860
Finansielle omkostninger		-9.849	-17.969	-8	-19
Resultat før skat		27.003	25.210	13.004	12.833
Skat af årets resultat	3	-11.687	-128	-221	-183
Årets resultat		15.316	25.082	12.783	12.650

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
Investeringsejendomme	5	6.800	7.200	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	4	161.385	114.603	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	1.652	3.279	0	0
Materielle anlægsaktiver		169.837	125.082	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0	163.351	163.351
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	6.241	4.664	0	0
Finansielle anlægsaktiver		6.241	4.664	163.351	163.351
Anlægsaktiver		176.078	129.746	163.351	163.351
Varebeholdninger	8	804	1.526	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.593	5.613	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	23.903	19.156
Andre tilgodehavender		72.716	69.743	140	140
Udskudt skatteaktiv	12	3.601	11.063	0	0
Selskabsskat		803	260	0	0
Periodeafgrænsningsposter	9	8.901	9.490	0	0
Tilgodehavender		94.614	96.169	24.043	19.296
Værdipapirer	10	204.270	223.925	0	0
Likvide beholdninger		3.256	6.065	1.331	876
Omsætningsaktiver		302.944	327.685	25.374	20.172
Aktiver		479.022	457.431	188.725	183.523

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital		2.363	2.363	2.363	2.363
Overført resultat		302.615	294.333	184.391	180.608
Egenkapital		304.978	296.696	186.754	182.971
Hensættelse til udskudt skat	12	6.789	5.905	0	0
Hensatte forpligtelser		6.789	5.905	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		2.638	4.039	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	13	2.638	4.039	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	13	192	188	0	0
Kreditinstitutter		148.280	138.886	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.516	6.937	6	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23	23	23	23
Selskabsskat		3.383	1.660	1.131	523
Anden gæld		3.787	2.504	811	0
Periodeafgrænsningsposter	14	436	593	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		164.617	150.791	1.971	552
Gældsforpligtelser		167.255	154.830	1.971	552
Passiver		479.022	457.431	188.725	183.523
Resultatdisponering	11				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	17				
Anvendt regnskabspraksis	18				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabskapital	Overført	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	2.363	294.333	296.696
Valutakursregulering	0	7.287	7.287
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-9.000	-9.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-5.321	-5.321
Årets resultat	0	15.316	15.316
Egenkapital 31. december	2.363	302.615	304.978

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	2.363	180.608	182.971
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-9.000	-9.000
Årets resultat	0	12.783	12.783
Egenkapital 31. december	2.363	184.391	186.754

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2021 TDKK	2020 TDKK
Årets resultat		15.316	25.082
Reguleringer	15	22.503	5.710
Ændring i driftskapital	16	-8.622	156
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		29.197	30.948
Renteindbetalinger og lignende		24.737	50.642
Renteudbetalinger og lignende		-9.843	-17.049
Pengestrømme fra ordinær drift		44.091	64.541
Betalt selskabsskat		-2.164	-3.027
Pengestrømme fra driftsaktivitet		41.927	61.514
Køb af materielle anlægsaktiver		-118.825	-64.344
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	-3.190
Salg af materielle anlægsaktiver		54.642	35.623
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		857	1.949
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-63.326	-29.962
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.397	-183
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		9.392	-2.302
Betalt udbytte		-9.000	-9.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-1.005	-11.485
Ændring i likvider		-22.404	20.067
Likvider 1. januar		229.990	214.188
Kursregulering omsætningsværdipapirer		-60	-4.265
Likvider 31. december		207.526	229.990
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		3.256	6.065
Værdipapirer		204.270	223.925
Likvider 31. december		207.526	229.990

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
1 Medarbejderforhold				
Lønninger	17.262	14.801	0	0
Pensioner	98	94	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.210	2.244	0	0
Andre personaleomkostninger	31	10	0	0
	19.601	17.149	0	0
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	12.588	10.332	0	0
Administrationsomkostninger	7.013	6.817	0	0
	19.601	17.149	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion	3.410	3.496	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	155	148	0	0
2 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	1.020	859
Andre finansielle indtægter	24.547	41.043	0	1
Valutakursreguleringer	130	0	0	0
	24.677	41.043	1.020	860

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
3 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	3.040	1.035	221	183
Årets udskudte skat	8.707	-888	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	30	-19	0	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	-90	0	0	0
	11.687	128	221	183

4 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	131.372	8.011
Valutakursregulering	10.280	0
Tilgang i årets løb	119.458	0
Afgang i årets løb	-72.777	-1.545
Kostpris 31. december	188.333	6.466
Opskrivninger 1. januar	4.900	0
Årets opskrivninger	-4.900	0
Opskrivninger 31. december	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	21.670	4.757
Valutakursregulering	1.696	0
Årets afskrivninger	23.287	57
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-19.705	0
Ned- og afskrivninger 31. december	26.948	4.814
Regnskabsmæssig værdi 31. december	161.385	1.652

Noter til årsregnskabet

5 Aktiver der måles til dagsværdi

	Koncern
	Investerings- ejendomme
	TDKK
Kostpris 1. januar	8.000
Kostpris 31. december	8.000
Værdireguleringer 1. januar	-800
Årets værdireguleringer	-400
Værdireguleringer 31. december	-1.200
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.800

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker.

Dagsværdien for investeringsejendomme i Danmark er opgjort ved anvendelse af følgende primære forudsætning:

	Koncern	
	2021	2020
	TDKK	TDKK
Afkastkrav	8,2%	7,9%

6 Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar	163.351	163.351
Kostpris 31. december	163.351	163.351
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Valutakursregulering	0	0
Årets resultat	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	163.351	163.351

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Biludan Gruppen A/S	Danmark	100%	281.571	14.534
Biluman A/S	Danmark	100%	-4.302	6.384
Bilusan ApS	Danmark	100%	21.769	12.732
Bilantlia AO	Rusland	100%	99.263	14.060
Biludan Finans A/S	Danmark	100%	16.122	3.949
ASD Ejendomme A/S	Danmark	100%	8.101	201

7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	TDKK
Kostpris 1. januar	4.663
Tilgang i årets løb	1.578
Kostpris 31. december	6.241
Opskrivninger 1. januar	0
Opskrivninger 31. december	0
Nedskrivninger 1. januar	0
Nedskrivninger 31. december	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.241

8 Varebeholdninger

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Færdigvarer og handelsvarer	804	1.526	0	0
	804	1.526	0	0

Noter til årsregnskabet

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	Koncern		Moderselskab	
	2021 TDKK	2020 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK
10 Værdipapirer				
Aktier	178.569	202.939	0	0
Obligationer	25.701	20.986	0	0
	204.270	223.925	0	0

Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst udgør for koncernen TDKK 26.883 i 2020.

11 Resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	9.000	9.000
Overført resultat	3.783	3.650
	12.783	12.650
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	1.000	4.000

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
12 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	-5.158	-1.395	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	8.707	-888	0	0
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	-361	-2.875	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	3.188	-5.158	0	0

Det indregnede skatteaktiv består bl.a. af skattemæssige underskud til fremførsel, som forventes udnyttet inden for de kommende år.

13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	1.823	2.034	0	0
Mellem 1 og 5 år	815	2.005	0	0
Langfristet del	2.638	4.039	0	0
Inden for 1 år	192	188	0	0
	2.830	4.227	0	0

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagende forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2021	2020
	TDKK	TDKK
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-24.677	-41.043
Finansielle omkostninger	9.849	17.969
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	25.644	22.114
Skat af årets resultat	11.687	128
Andre reguleringer	0	6.542
	22.503	5.710
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	722	11.642
Ændring i tilgodehavender	-12.056	-8.605
Ændring i leverandører m.v.	2.712	-2.881
	-8.622	156

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
17 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	6.800	7.200	0	0
---	-------	-------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:

Værdipapir og bankkonti	204.270	226.909	0	0
-------------------------	---------	---------	---	---

Eventualforpligtelser

Som yderligere sikkerhed for koncernens mellemværende med kreditinstitutter, er der stillet sikkerhed i aktierne i Bilantlia AO.

Datterselskabet Biludan Gruppen A/S hæfter som komplementar ubegrænset for forpligtelserne i K/S Skovshoved Hotel af 2003. Bogført gæld i kommanditselskabet udgør TDKK 95.744 pr. 31. december 2021.

Noter til årsregnskabet

17 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør TDKK 876. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IN ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet IN ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I direkte omkostninger indgår lønninger og gager samt vedligeholdelse og afskrivninger mv.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Investerings ejendomme og øvrige materielle anlægsaktiver

Investerings ejendomme

I forbindelse med førstegangsindregning måles investeringsejendomme til kostpris. Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsaktiver"

Øvrige materielle anlægsaktiver

Koncernens bilflåde værdiansættes til dagsværdi, svarende til salgsværdien. Bilflåden indregnes til dagsværdi fratrukket akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerende afskrivninger og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelses-

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

omkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende regnskabsåret.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$