

# FZ Barloese ApS

Midtergyden 9, 5610 Assens

CVR-nr. 30 24 69 85

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. august 2020

Dirigent:

.....  
Hans Lyhr



## Indhold

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for FZ Barloese ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Barløse, den 19. august 2020

Direktion:

.....  
Hans Lyhr

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i FZ Barloese ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FZ Barloese ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 19. august 2020  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Jensen  
statsaut. revisor  
mne32733



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	FZ Barloese ApS
Adresse, postnr., by	Midtergyden 9, 5610 Assens
CVR-nr.	30 24 69 85
Stiftet	7. februar 2007
Hjemstedskommune	Assens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Hans Lyhr
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb, salg, administration og udlejning af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på 5.033 kr. mod et overskud på 63.504 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 1.818.505 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Det er stadig uvist i hvor stort et omfang COVID-19 udbruddet vil påvirke resultatet for det kommende år, men det vurderes ikke at påvirke regnskabet i en sådan grad, at der skal indarbejdes yderligere i årsrapporten for 2019.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for 2020.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Andre eksterne omkostninger	-5.000	-5.000
	<b>Bruttoresultat</b>	-5.000	-5.000
3	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-5.000	-5.000
4	Finansielle indtægter	0	68.504
	Finansielle omkostninger	-33	0
	<b>Resultat før skat</b>	-5.033	63.504
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	-5.033	63.504
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-5.033	63.504
		-5.033	63.504

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.679.052
		0	1.679.052
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	0	1.679.052
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.357.164
	Andre tilgodehavender	3.036.216	0
		3.036.216	1.357.164
	<b>Likvide beholdninger</b>	2	0
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	3.036.218	1.357.164
	<b>AKTIVER I ALT</b>	3.036.218	3.036.216



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.693.505	1.698.538
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.818.505</b>	<b>1.823.538</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	704.347	699.612
	Anden gæld	513.366	513.066
		<b>1.217.713</b>	<b>1.212.678</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.217.713</b>	<b>1.212.678</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.036.218</b>	<b>3.036.216</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Usikkerhed om indregning og måling
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 7 Sikkerhedsstillelser

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	1.698.538	1.823.538
Overført via resultatdisponering	0	-5.033	-5.033
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<u>125.000</u>	<u>1.693.505</u>	<u>1.818.505</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FZ Barloese ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrati-  
onsselskabet.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden LYWA Holding & Consulting ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat hensættes af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser.

Såfremt der er tale om skattemæssige merværdier aktiveres et til de fremtidige skattebesparelser beregnet beløb, forudsat at det er overvejende sandsynligt, at fradraget kan udnyttes ved modregning i fremtidige skattemæssige overskud.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Usikkerhed om indregning og måling

Andre tilgodehavender, 3.036 t.kr., omfatter forventet salgsprovenu ved salg af kapitalandele og indfrielse af finansiering.

Det er ledelsens vurdering, at den regnskabsmæssige usikkerhed i årsregnskabet knytter sig til indregning og måling af andre tilgodehavender, der endnu ikke er opgjort.

#### 3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2019	2018
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	68.504
	<u>0</u>	<u>68.504</u>

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2019	1.679.052
Afgang i årets løb	-1.679.052
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u>0</u>

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for danske kildeskater på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelser over for SKAT udgør pr. 31. december 2019 i alt 0 t.kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte m.v. vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2019.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Arne Lyhr

### Direktion

På vegne af: FZ Barloese ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-434337017385

IP: 5.56.xxx.xxx

2020-08-19 13:38:03Z

NEM ID 

## Hans Arne Lyhr

### Dirigent

På vegne af: FZ Barloese ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-434337017385

IP: 5.56.xxx.xxx

2020-08-19 13:38:03Z

NEM ID 

## Søren Jensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:59961448

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-08-19 18:02:59Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2SY3C-310XG-KE75E-G101V-506YW-DY05S

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>