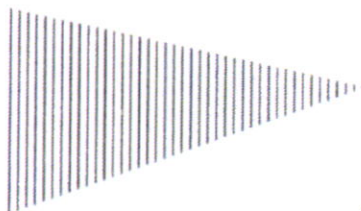


FZ Barloese ApS

Midtergyden 9, 5610 Assens

CVR-nr. 30 24 69 85



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, 2. juni 2016

Dirigent:

.....
Hans Lyhr



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapital	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for FZ Barloese ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

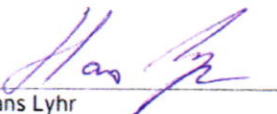
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Barloese, den 2. juni 2016

Direktion:


Hans Lyhr

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FZ Barloese ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FZ Barloese ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Den regnskabsmæssige usikkerhed i årsregnskabet knytter sig til indregning og måling af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed. Vi henviser til omtale i note 2.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 2. juni 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Søren Jensen
statsaut. Revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	FZ Barloese ApS
Adresse, postnr. by	Midtergyden 9 5610 Assens
CVR-nr.	30 24 69 85
Stiftet	7. februar 2007
Hjemstedskommune	Assens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Hans Lyhr
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33 6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er køb, salg, administration og udlejning af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2015 udviser et resultat på 13 t.kr., hvilket svarer til forventningerne.

Selskabets egenkapital udgør ved regnskabsårets afslutning 1.657 t.kr., svarende til en soliditetsgrad på 58 %.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Resultatopgørelse**

Note	kr.	2015	2014
	Andre eksterne omkostninger	-6.250	-2.500
	Finansielle omkostninger og kursreguleringer	22.213	0
	Ordinært resultat før skat	15.963	-2.500
2	Skat af årets resultat	-3.000	0
	Årets resultat	12.963	-2.500
Forslag til resultatdisponering			
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	12.963	-2.500
		12.963	-2.500



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	1.679.052	1.679.052
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.679.052</u>	<u>1.679.052</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	1.171.613	256.841
	Likvide beholdninger	<u>6.527</u>	<u>3.227</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.178.140</u>	<u>260.068</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.857.192</u>	<u>1.939.120</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.531.954	1.518.991
	Egenkapital i alt	<u>1.656.954</u>	<u>1.643.991</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Mellemregning med modervirksomhed	691.997	161.992
	Anden gæld	508.241	133.137
		<u>1.200.238</u>	<u>295.129</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.200.238</u>	<u>295.129</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>2.857.192</u></u>	<u><u>1.939.120</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Usikkerhed om indregning og måling
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Egenkapital**

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>I alt</u>
Saldo 1. januar 2015	125.000	1.518.991	1.643.991
Overført, jf. resultatdisponering	0	12.963	12.963
Saldo 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>1.531.954</u>	<u>1.656.954</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FZ Barloese ApS for regnskabsåret 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er udarbejdet for den artsopdelte opstillingsform.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden LYWA Holding & Consulting ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat hensættes af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Såfremt der er tale om skattemæssige merværdier aktiveres et til de fremtidige skattebesparelser beregnet beløb, forudsat at det er overvejende sandsynligt, at fradraget kan udnyttes ved modregning i fremtidige skattemæssige overskud.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Usikkerhed om indregning og måling

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indgår med 1.679 t.kr. og tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed indgår med 1.172 t.kr.

Baseret på regnskabet for 2014, forventninger til det endnu ikke aflagte regnskab for 2015 og fremtidsplaner i øvrigt er det ledelsens opfattelse, at kapitalandele i tilknyttet virksomhed kan indgå med de regnskabsmæssige værdier, herunder begrunde værdiansættelsen af de foretagne investeringer.

Det er ledelsens vurdering, at den regnskabsmæssige usikkerhed i årsregnskabet knytter sig til indregning og måling af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed.

kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	3.000	0
4 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar 2015		1.679.052
Til- og afgang		<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>1.679.052</u>

Kapitalandele omfatter:

25,70 % af KMP Rheinland Liegenschaften GmbH, Tyskland.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har overfor Sydbank stillet kaution begrænset til 12,5 % af KMP Rheinland Liegenschaften GmbH's engagement med Sydbank. Gælden pr. 31. december 2015 udgør 0 kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

De sambeskattede virksomheders samlede nettoforpligtelser over for SKAT udgør pr. 31. december 2015 i alt 0 t.kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte m.v. vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

6 Nærtstående parter

Ejerforhold og bestemmende indflydelse

Følgende er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

LYWA Holding & Consulting ApS, Assens
 Claus Rud Larsen Invest ApS, Assens
 LIJU Holding ApS, Bogense