

# **M 100 INVEST ApS**

Vodroffsvej 9  
1900 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/04/2018**

**Milic Novovic**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

M 100 INVEST ApS  
Vodroffsvej 9  
1900 Frederiksberg C

e-mailadresse: m100holdings@gmail.com

CVR-nr: 30246101

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Revisor**

KOMPAS REVISION, REGISTREREDE REVISORER ApS  
Frederiksborgvej 54  
3450 Allerød

CVR-nr: 26291593

P-enhed: 1008739680

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for M 100 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabet aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 08/03/2018

## **Direktion**

Milic Mico Novovic

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

TIL ANPARTSHAVERNE I M100 INVEST APS

Vi har opstillet årsregnskabet for M100 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, 08/03/2018

Anette Thomasen , mne1336  
Registreret revisor - medlem af danske revisorer FSR  
KOMPAS REVISION, REGISTREREDE REVISORER ApS  
CVR: 26291593

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelse

### NETTOOMSÆTNING

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

### PRODUKTIONSOMKOSTNINGER

Produktionsudgifter indeholder de direkte omkostninger, der er afholdt for at opnå årets nettoomsætning.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration, mindre nyanskaffelser mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat efter modregning af skattemæssigt underskud.

## Balance

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år  
Restværdi udgør 0%

Aktiver med en begrænset levetid og som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige indregnes som udgift i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Skyldige og tilgodehavende selskabsskat indregnes i balancen som "Andre tilgodehavender" eller "Anden gæld".

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Den udskudte skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancedagen og ændringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>909.776</b>	<b>371.864</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-2.526	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>907.250</b>	<b>371.864</b>
Andre finansielle indtægter .....		36.968	74.402
Øvrige finansielle omkostninger .....		-41.427	-529
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>902.791</b>	<b>445.737</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>902.791</b>	<b>445.737</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		104.600	0
Overført resultat .....		798.191	445.737
<b>I alt .....</b>		<b>902.791</b>	<b>445.737</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		502.674	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>502.674</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....		920.646	920.646
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>920.646</b>	<b>920.646</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.423.320</b>	<b>920.646</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		620.274	39.531
Andre tilgodehavender .....		188.910	204.032
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>809.184</b>	<b>243.563</b>
Likvide beholdninger .....		616.560	330.538
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.425.744</b>	<b>1.494.747</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.849.064</b>	<b>1.494.747</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.766.110	967.919
Forslag til udbytte .....		52.900	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.944.010</b>	<b>1.092.919</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		905.054	401.828
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>905.054</b>	<b>401.828</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>905.054</b>	<b>401.828</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.849.064</b>	<b>1.494.747</b>

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets hovedaktivitet er salg af konsulentydelse samt at eje og udlejning af fast ejendom.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der er ikke sket hændelser efter regnskabsårets afslutning som har indflydelse på årets resultat.

## **2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er udstedt ejerpantebrev på kr. 20.000 til sikkerhed for Ejerforeningen.