

KULHUS HOLDINGSELSKAB ApS

Kulhusvej 175
3630 Jægerspris

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/12/2018

Jens Erik Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KULHUS HOLDINGSELSKAB ApS
Kulhusvej 175
3630 Jægerspris

CVR-nr: 30244451
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Kulhus Holdingselskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret, og direktionen erklærer, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kulhuse, den 21/12/2018

Direktion

Jens Erik Nielsen

Lone Ventrup Philipsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Idet selskabet fortsat opfylder kravene jf. årsregnskabslovens § 135, stk 1, har ledelsen valgt at årsrapporten for regnskabsåret 2018/19 ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og sælge ejendomme, drive handel, industri og byggeri samt anden hermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		1.702.561	865.422
Personaleomkostninger		-1.708.460	-878.892
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		569.896	-104.283
Resultat af ordinær primær drift		563.997	-117.753
Øvrige finansielle omkostninger		-78.953	-99.659
Ordinært resultat før skat		485.044	-217.412
Skat af årets resultat		-113.222	35.927
Årets resultat		371.822	-181.485
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		371.822	-181.485
I alt		371.822	-181.485

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.065.808	1.467.913
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		172.858	231.458
Materielle anlægsaktiver i alt		1.238.666	1.699.371
Anlægsaktiver i alt		1.238.666	1.699.371
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.343.043	266.441
Udskudte skatteaktiver		0	25.277
Tilgodehavender i alt		1.343.043	291.718
Likvide beholdninger		227.890	52.668
Omsætningsaktiver i alt		1.570.933	344.386
Aktiver i alt		2.809.599	2.043.757

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		0	525.620
Overført resultat		131.256	-766.186
Egenkapital i alt		256.256	-115.566
Hensættelse til udskudt skat		8.437	0
Hensatte forpligtelser i alt		8.437	0
Gæld til realkreditinstitutter		340.426	386.926
Kreditinstitutter i øvrigt		0	567.279
Langfristede gældsforpligtelser i alt		340.426	954.205
Gæld til realkreditinstitutter		50.000	50.000
Gæld til banker		0	220.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		843.261	261.310
Skyldig selskabsskat		389.495	309.987
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		921.724	363.821
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.204.480	1.205.118
Gældsforpligtelser i alt		2.544.906	2.159.323
Passiver i alt		2.809.599	2.043.757

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for prioritetsgæld, t.kr. 390, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør ialt t.kr. 1.066.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis