



## Erik Brandt Dam Arkitekter ApS

Struenseegade 15 A, 2.  
2200 København N  
CVR-nr. 30243749

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
16.05.2023

---

**Erik Brandt Dam**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Erik Brandt Dam Arkitekter ApS

Struenseegade 15 A, 2.

2200 København N

CVR-nr.: 30243749

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Erik Brandt Dam, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Erik Brandt Dam Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16.05.2023

**Direktion**

**Erik Brandt Dam**

adm. dir.

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Erik Brandt Dam Arkitekter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Erik Brandt Dam Arkitekter ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16.05.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Sten Peters**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11675

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål består i at drive arkitektvirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2022 haft et overskud på 2.247 t.kr. mod 1.347 t.kr. sidste år, hvilket anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>4.172.003</b>	<b>2.952.913</b>
Personaleomkostninger	1	(1.242.730)	(1.179.373)
Af- og nedskrivninger		(3.505)	(3.505)
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.925.768</b>	<b>1.770.035</b>
Andre finansielle omkostninger	2	(42.512)	(40.074)
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.883.256</b>	<b>1.729.961</b>
Skat af årets resultat	3	(636.214)	(382.919)
<b>Årets resultat</b>		<b>2.247.042</b>	<b>1.347.042</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Overført resultat		2.129.242	1.232.642
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.247.042</b>	<b>1.347.042</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.257	8.762
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>5.257</b>	<b>8.762</b>
Deposita		118.959	115.945
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>118.959</b>	<b>115.945</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>124.216</b>	<b>124.707</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.082.911	778.047
Andre tilgodehavender		57.808	27.668
Periodeafgrænsningsposter		30.971	59.642
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.171.690</b>	<b>865.357</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>8.402.782</b>	<b>6.885.422</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.574.472</b>	<b>7.750.779</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.698.688</b>	<b>7.875.486</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		9.045.743	6.916.501
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>9.288.543</b>	<b>7.155.901</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		434.489	134.720
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		117.568	22.320
Skyldig skat		468.219	194.257
Anden gæld		389.869	368.288
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.410.145</b>	<b>719.585</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.410.145</b>	<b>719.585</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.698.688</b>	<b>7.875.486</b>

Eventualforpligtelser

5

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	6.916.501	114.400	7.155.901
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(114.400)	(114.400)
Årets resultat	0	2.129.242	117.800	2.247.042
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>9.045.743</b>	<b>117.800</b>	<b>9.288.543</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	1.093.158	1.036.026
Pensioner	133.175	121.503
Andre omkostninger til social sikring	16.397	21.844
	<b>1.242.730</b>	<b>1.179.373</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>4</b>	<b>4</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	40.235	36.531
Øvrige finansielle omkostninger	2.277	3.543
	<b>42.512</b>	<b>40.074</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	636.219	384.257
Regulering vedrørende tidligere år	(5)	(1.338)
	<b>636.214</b>	<b>382.919</b>

## 4 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	55.524
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>55.524</b>
Af- og nedskrivninger primo	(46.762)
Årets afskrivninger	(3.505)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(50.267)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.257</b>

## 5 Eventualforpligtelser

Lejemålet vedrørende selskabets kontorlokaler kan opsiges med 6 måneders varsel og udgør en en samlet forpligtelse på 168.413 kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.