

## Ørbæk Køleteknik ApS

Tårnfalkevej 12

2650 Hvidovre

CVR-nr. 30243609

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

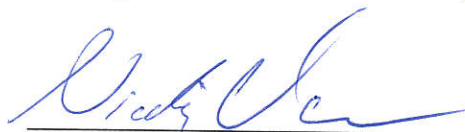
## Årsrapport

1. april 2015 - 31. marts 2016

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

*Hvidovre* den *12-9-2016*



Nicolaj Ørbæk Johansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 for Ørbæk Køleteknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 1. september 2016

### Direktion



Nicolaj Ørbæk Johansen  
Direktør

### Bestyrelse



Nicolaj Ørbæk Johansen  
Formand

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Ørbæk Køleteknik ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ørbæk Køleteknik ApS for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 1. september 2016

#### Kreston CM

#### Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Hans Duschek

Statsautoriseret revisor

## Ørbæk Køleteknik ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ørbæk Køleteknik ApS Tårnfalkevej 12 2650 Hvidovre
CVR-nr.	30243609
Stiftelsesdato	7. februar 2007
Hjemsted	Hvidovre
Regnskabsår	1. april 2015 - 31. marts 2016
<b>Bestyrelse</b>	Nicolaj Ørbæk Johansen, Formand
<b>Direktion</b>	Nicolaj Ørbæk Johansen, Direktør
<b>Revisor</b>	Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ørbæk Køleteknik ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med moderselskabet Nøj Holding ApS.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen via mellemværende med moderselskabet Nøj Holding ApS.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Ørbæk Køleteknik ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>4.336.659</b>	<b>4.268.312</b>
Personaleomkostninger	1	-3.815.470	-3.499.260
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-205.996	-217.319
<b>Driftsresultat</b>		<b>315.193</b>	<b>551.733</b>
Finansielle indtægter	2	77.049	29.705
Finansielle omkostninger	3	-153.520	-142.118
<b>Resultat før skat</b>		<b>238.722</b>	<b>439.320</b>
Skat af årets resultat	4	-76.445	-115.729
<b>Årets resultat</b>		<b>162.277</b>	<b>323.591</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		550.000	0
Overført resultat		-387.723	323.591
<b>Resultatdisponering</b>		<b>162.277</b>	<b>323.591</b>

Balance 31. marts 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	313.114	519.110
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>313.114</b>	<b>519.110</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>313.114</b>	<b>519.110</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.520.347	5.790.401
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	1.899.024
Andre tilgodehavender		323.313	299.377
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.843.660</b>	<b>7.988.802</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.843.660</b>	<b>7.988.802</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.156.774</b>	<b>8.507.912</b>

**Balance 31. marts 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Overført resultat	7	2.599	390.322
<b>Egenkapital</b>		<b>127.599</b>	<b>515.322</b>
Gæld til banker		1.001.971	1.546.767
Leverandører af varer og tjenesteydelser		335.121	3.049.465
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.219.947	2.805.929
Anden gæld		922.136	590.429
Udbytte for regnskabsåret		550.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.029.175</b>	<b>7.992.590</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.029.175</b>	<b>7.992.590</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.156.774</b>	<b>8.507.912</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	10		

**Noter**

	2015/16	2014/15
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.460.841	3.334.630
Pensioner	306.787	118.722
Andre omkostninger til social sikring	47.842	45.908
	<b>3.815.470</b>	<b>3.499.260</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	6	6
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renter Nøj Ejendomme ApS	76.649	29.705
Diverse	400	0
	<b>77.049</b>	<b>29.705</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renter Moderselskab	125.490	113.690
Renter banker	27.723	25.137
Renter kreditorer	307	3.291
	<b>153.520</b>	<b>142.118</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	76.445	115.729
	<b>76.445</b>	<b>115.729</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.345.274	1.195.274
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	150.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.345.274</b>	<b>1.345.274</b>
Af- og nedskrivninger primo	-826.164	-608.845
Årets afskrivninger	-205.996	-217.319
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.032.160</b>	<b>-826.164</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>313.114</b>	<b>519.110</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	390.322	66.731
Årets tilgang	-387.723	323.591
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2.599</b>	<b>390.322</b>

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**10. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret udført servicering og rådgivning omkring køleanlæg.

Årets resultat har været mindre tilfredsstillende. Der forventes et større resultat i næste regnskabsperiode.