

K/S RIBE ERHVERV, RIBE

**c/o Vidar Ejendomme ApS
Thomas Koppels Gade 30, 1.
8000 Aarhus C**

CVR-nr. 30 24 28 66

**Årsrapport for 2022
(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den

6/3-2023

Lars Jørgen Horst Petersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for K/S RIBE ERHVERV, RIBE.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 6. februar 2023

Direktion

Lars Jørgen Horst Petersen
direktør

Bestyrelse og komplementar

Gert Christiansen
formand

Lars Jørgen Horst Petersen

Carsten Hvidberg Madsen

Jacob Hansen

Ejendomsselskabet Ribe
Erhverv ApS
komplementar

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i K/S RIBE ERHVERV, RIBE

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S RIBE ERHVERV, RIBE for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 5, hvoraf der fremgår, at der er væsentlig usikkerhed forbundet med målingen af investeringsejendom. Vi anser beskrivelsen af usikkerheden for relevant og retvisende.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 6. februar 2023

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
CVR-nr. 25 63 58 68

Sean Christensen
registreret revisor
MNE-nr. mne24773

Arne Kjær Jørgensen
registreret revisor
MNE-nr. mne703

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S RIBE ERHVERV, RIBE
c/o Vidar Ejendomme ApS
Thomas Koppels Gade 30, 1.
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 30 24 28 66

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 29. december 2006

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse og komplementar

Gert Christiansen, formand
Lars Jørgen Horst Petersen
Carsten Hvidberg Madsen
Jacob Hansen
Ejendomsselskabet Ribe Erhverv ApS, komplementar

Direktion

Lars Jørgen Horst Petersen, direktør

Revision

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
Store Torv 5
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af 1 erhvervsejendom.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er efter ledelsens opfattelse en usikkerhed ved målingen af investeringsejendom, idet der ved målingen til dagsværdi indgår skønnet leje, hvilket øger usikkerheden ved værdiansættelsen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 1.649.872, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.634.159.

Resultatet er påvirket af manglende lejeindtægter indtil udlejning af ledige lokaler sker i årets løb samt af gevinst ved indfrielse af prioritetslån t.kr 448.

Selskabets aktiviteter er i al væsentlighed uændret i forhold til foregående år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S RIBE ERHVERV, RIBE for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Husleje indregnes således, at den svarer til regnskabsperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og andre omkostninger mv.

Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft lønnet personale.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld, amortisering af realkreditlån.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke særskilt skattepligtigt, hvorfor der ikke er indregnet skatter i årsregnskabet.

Balancen

Aktiver der måles til dagsværdi

Investeringssejendomme

Investeringssejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringssejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder. Alle låneomkostninger amortiseres og indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Anvendt regnskabspraksis

Efter første indregning måles investeringsejendommene til dagsværdi. Ejendommene måles ejendom for ejendom. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Ved opgørelsen af dagsværdien for ejendommene tages der udgangspunkt i normaliserede lejeindtægter. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Dagsværdien opgøres herefter ud fra den beregnede nettohusleje og afkast samt forventningen til afkastet af investeringen. Afkastsatsen fastlægges på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste	1	33.278	-72.589
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		<u>-1.948.124</u>	<u>-1.000.000</u>
Resultat før finansielle poster		-1.914.846	-1.072.589
Finansielle indtægter	2	447.970	0
Finansielle omkostninger		<u>-182.996</u>	<u>-230.023</u>
Årets resultat		<u>-1.649.872</u>	<u>-1.302.612</u>
Overført resultat		<u>-1.649.872</u>	<u>-1.302.612</u>
		<u>-1.649.872</u>	<u>-1.302.612</u>

This document has esignatur Agreement-ID: 8c088668000424958803

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		13.500.000	15.000.000
Materielle anlægsaktiver	3	<u>13.500.000</u>	<u>15.000.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>13.500.000</u>	<u>15.000.000</u>
Andre tilgodehavender		70.748	43.382
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		0	230.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>24.257</u>	<u>21.857</u>
Tilgodehavender		<u>95.005</u>	<u>295.239</u>
Likvide beholdninger		<u>241.180</u>	<u>47.726</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>336.185</u>	<u>342.965</u>
Aktiver i alt		<u>13.836.185</u>	<u>15.342.965</u>

Balance 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		634.159	1.134.031
Egenkapital		5.634.159	6.134.031
Gæld til realkreditinstitutter		6.716.492	7.740.060
Langfristede gældsforpligtelser	4	6.716.492	7.740.060
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	637.131	725.506
Leverandører af varer og tjenesteydelser		132.891	22.281
Anden gæld		414.012	721.087
Deposita		301.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		1.485.534	1.468.874
Gældsforpligtelser i alt		8.202.026	9.208.934
Passiver i alt		13.836.185	15.342.965
Usikkerhed ved indregning og måling	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	5.000.000	1.134.031	6.134.031
Indbetalt til underskudsdekning	0	1.150.000	1.150.000
Årets resultat	0	-1.649.872	-1.649.872
Egenkapital 31. december 2022	5.000.000	634.159	5.634.159

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Særlige poster		
indregnet under finansielle indtægter		
Kursgevinst ved indfrielse af prioritetslån	<u>447.970</u>	<u>0</u>
	<u>447.970</u>	<u>0</u>
3 Aktiver der måles til dagsværdi		<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2022		18.881.175
Tilgang i årets løb		<u>448.124</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>19.329.299</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022		-3.881.175
Årets værdireguleringer		<u>-1.948.124</u>
Værdireguleringer 31. december 2022		<u>-5.829.299</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u>13.500.000</u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Kommanditselskabets ejendom er beliggende ved Indfaldsvej i Ribe. Ejendommen er udlejet til butikker. Ejendommen er målt til dagsværdi på grundlag af et afkast på ca. 8,25% (7,75% i 2021). Såfremt ejendommen værdiansættes på grundlag af afkast, der afviger med +/- 0,25% vil dette bevirke en ændret værdiansættelse i størrelsesorden tkr. - 413 / + 439 i forhold til den målte dagsværdi.

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	8.465.566	7.353.623	637.131	4.039.686
	8.465.566	7.353.623	637.131	4.039.686

5 Usikkerhed ved indregning og måling

Der er usikkerhed forbundet med målingen af kommanditselskabets investeringsejendom, der er målt på grundlag af et forventet investeringsafkast på ca. 8,25% (7,75% i 2021). I det beregnede driftsoverskud indgår skønnet leje på lejemål, der pt. ikke er reguleret til markedsleje. Den skønnede leje medfører en større usikkerhed end normalt. Såfremt ejendommen værdiansættes på grundlag af afkast der afviger med +/- 0,25%, vil dette bevirke en ændret værdiansættelse i størrelsesorden t.kr. - 413 / + 439 i forhold til den målte dagsværdi.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 7.354, er der givet pant i investeringsejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 13.500.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebreve nominel t.kr. 5.464 med pant i investeringsejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31 december 2022 udgør t.kr. 13.500.

Kommanditselskabet har en momsreguleringsforpligtelse på t.kr. 161.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lars Horst Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Jørgen Horst Petersen

Direktør

ID: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

Tidspunkt for underskrift: 09-02-2023 kl.: 10:55:26

Underskrevet med MitID



Lars Horst Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Jørgen Horst Petersen

Bestyrelsesmedlem

ID: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

Tidspunkt for underskrift: 09-02-2023 kl.: 10:55:26

Underskrevet med MitID



Lars Horst Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Jørgen Horst Petersen

Komplementar

ID: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

Tidspunkt for underskrift: 09-02-2023 kl.: 10:55:26

Underskrevet med MitID



Gert Christiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Gert Christiansen

Bestyrelsesformand

ID: cee7b5b3-c2e6-4f5d-b8eb-329021d79abb

Tidspunkt for underskrift: 09-02-2023 kl.: 10:26:44

Underskrevet med MitID



Carsten Madsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Hvidberg Madsen

Bestyrelsesmedlem

ID: d3a7a1bf-514a-4ea3-9195-d7aa95fb8c27

Tidspunkt for underskrift: 13-02-2023 kl.: 16:53:04

Underskrevet med MitID



Jacob Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Hansen

Bestyrelsesmedlem

ID: 335d43bf-f1d7-4241-bc6b-ae26803612bb

Tidspunkt for underskrift: 13-02-2023 kl.: 15:35:54

Underskrevet med MitID



Sean Christensen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Sean Christensen

Revisor

ID: 1059562645000

Tidspunkt for underskrift: 14-02-2023 kl.: 06:24:56

Underskrevet med NemID

NEM ID

Arne Kjær Jørgensen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Arne Kjær Jørgensen

Revisor

ID: 53575210

Tidspunkt for underskrift: 14-02-2023 kl.: 07:51:29

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with eSignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is linked to eSignatur and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With eSignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with eSignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has eSignatur Agreement-ID: ecb6616fbc04d249338063

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lars Horst Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Jørgen Horst Petersen

Dirigent

ID: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 14:14:40

Underskrevet med MitID



This document is signed with eSignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatories are identical to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be found in legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatories therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With eSignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and legal digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with eSignatur, please visit our website at www.esignatur.de

This document has eSignatur Agreement-ID: 3.c9a81gkNqz249570497