

# **H. & K. Petersen, Entreprenører A/S**

Præstehøjen 12, 4872 Idestrup  
CVR-nr. 30 24 15 17

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 27.02.18

Claus Prier  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 23

---

---

**Selskabet**

---

H. & K. Petersen, Entreprenører A/S  
Præstehøjen 12  
4872 Idestrup  
Hjemsted: Guldborgsund  
CVR-nr.: 30 24 15 17  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Direktør Claus Prier

---

**Bestyrelse**

---

Direktør Claus Prier  
Peter Müller  
Jacob Balch Petersen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 for H. & K. Petersen, Entreprenører A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Idestrup, den 23. februar 2018

### **Direktionen**

Claus Prier  
Direktør

### **Bestyrelsen**

Claus Prier  
Direktør

Peter Müller

Jacob Balch Petersen

## Til kapitalejeren i H. & K. Petersen, Entreprenører A/S

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H. & K. Petersen, Entreprenører A/S for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Grundlag for konklusion med forbehold

Udskudt skatteaktiv, der i balancen er indregnet til 413 t.DKK., er efter vores opfattelse værdiansat 413 t.DKK. for højt grundet manglende overbevisende dokumentation fra selskabet på, at tilstrækkelig indtjening og dermed udnyttelse af skatteaktivet kan opnås inden for 3 - 5 år. Egenkapitalen og årets resultat er således overvurderet med 413 t.DKK. Vi tager forbehold for det overvurderede skatteaktiv.

## Konklusion med forbehold

Baseret på det udførte arbejde er det, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvori ledelsen har anført betingelser for, at selskabet kan fortsætte sin drift, og dermed begrundet, hvorfor selskabets årsrapport er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Vi er enig med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden og den valgte regnskabspraksis

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", er vores konklusion om årsregnskabet dog modificeret som følge af ...

Nykøbing F, den 23. februar 2018

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Lars Strange Hansen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne29479

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i drift af entreprenørvirksomhed, anlægsvirksomhed og anden virksomhed i forbindelse hermed. Produktionen har hovedsageligt omfattet entrepriser vedrørende grave- og jordarbejde.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.16 - 30.09.17 udviser et resultat på DKK 143.861 mod DKK -213.467 for tiden 01.10.15 - 30.09.16. Balancen viser en egenkapital på DKK -260.399.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 var et resultat før skat på t.DKK 360. Målsætningen blev ikke opfyldt, primært som følge af lavere vækst i ordretilgangen end forventet samt et ændret mix af opgaverne.

*Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Selskabets fortsatte drift er afhængig af overskudsgivende drift og tilstrækkelig likviditet således, at selskabets planlagte og budgetterede aktiviteter kan gennemføres. Selskabets bankforbindelse har efter regnskabsårets udløb bekræftet samarbejdet og aftale om fortsat engagement med selskabet. Selskabets ledelse har udarbejdet budget for regnskabsåret 2017/18 der udvier et resultat på t.DKK 396. Selskabets resultat for tiden 01.10.17 til 31.01.18 er realiseret med t.DKK 187 bedre end budgetteret.

Ledelsen forventer at regnskabsåret 2017/18 kan realiseres med et resultat på niveau med det budgetterede, og regnskabet for regnskabsåret 2016/17 aflægges derfor med fortsat drift for øje. Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der realiseres resultater, der ikke afviger væsentligt i negativ retning fra det budgetterede.

Der henvises til note 1 omhandlende regnskabsmæssig usikkerhed om going concern.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.



## Resultatopgørelse

Note		2016/17 DKK	2015/16 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.045.866</b>	<b>3.720.956</b>
2	Personaleomkostninger	-2.492.167	-3.668.387
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>553.699</b>	<b>52.569</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-157.859	-177.145
	Andre driftsomkostninger	-36.470	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>359.370</b>	<b>-124.576</b>
3	Finansielle indtægter	10.201	5.520
	Finansielle omkostninger	-181.508	-174.900
	<b>Resultat før skat</b>	<b>188.063</b>	<b>-293.956</b>
	Skat af årets resultat	-44.202	80.489
	<b>Årets resultat</b>	<b>143.861</b>	<b>-213.467</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	143.861	-213.467
	<b>I alt</b>	<b>143.861</b>	<b>-213.467</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.17	30.09.16
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	563.240	570.538
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	631.289	698.691
<b>4</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.194.529</b>	<b>1.269.229</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.000	5.000
	Deposita	0	5.063
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>10.063</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.199.529</b>	<b>1.279.292</b>
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	11.732
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	357.159	1.150.665
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	238.641	174.258
	Udskudt skatteaktiv	412.707	456.909
	Tilgodehavende selskabsskat	261	0
	Andre tilgodehavender	0	2.778
	Periodeafgrænsningsposter	34.700	57.673
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.043.468</b>	<b>1.854.015</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.945	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>1.945</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.045.413</b>	<b>1.854.015</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.244.942</b>	<b>3.133.307</b>

<b>PASSIVER</b>		30.09.17	30.09.16
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivninger	127.326	416.724
	Overført resultat	-887.725	-1.320.984
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-260.399</b>	<b>-404.260</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	50.237	219.938
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>50.237</b>	<b>219.938</b>
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	83.684	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.566.674	1.632.397
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	193.373	501.899
	Anden gæld	611.373	1.183.333
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.455.104</b>	<b>3.317.629</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.505.341</b>	<b>3.537.567</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.244.942</b>	<b>3.133.307</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17			
Saldo pr. 01.10.16	500.000	416.724	-1.320.984
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-289.398	289.398
Forslag til resultatdisponering	0	0	143.861
Saldo pr. 30.09.17	500.000	127.326	-887.725

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 er følgende usikkerhed om going concern væsentlig at bemærke.

Regnskabsåret 2016/17 er ikke realiseret som forventet og som budgetteret, hvilket især skyldes at omsætningen ikke blev realiseret som budgetteret samt et ændret mix af opgaverne.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af overskudsgivende drift og tilstrækkelig likviditet således, at selskabets planlagte og budgetterede aktiviteter kan gennemføres. Selskabets bankforbindelse har efter regnskabsårets udløb bekræftet samarbejdet og aftale om fortsat engagement med selskabet. Selskabets ledelse har udarbejdet budget for regnskabsåret 2017/18 der udvier et resultat på t.DKK 396. Selskabets resultat for tiden 01.10.17 til 31.01.18 er realiseret med t.DKK 187 bedre end budgetteret.

Ledelsen forventer at regnskabsåret 2017/18 kan realiseres med et resultat på niveau med det budgetterede, og regnskabet for regnskabsåret 2016/17 aflægges derfor med fortsat drift for øje. Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der realiseres resultater, der ikke afviger væsentligt i negativ retning fra det budgetterede.

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.132.572	3.099.451
Pensioner	218.480	315.738
Andre omkostninger til social sikring	15.357	66.861
Andre personaleomkostninger	125.758	186.337
I alt	2.492.167	3.668.387
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	7	10

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	7.845	5.420
Renteindtægter i øvrigt	152	100
Øvrige finansielle indtægter	2.204	0
Øvrige finansielle indtægter	2.356	100
I alt	10.201	5.520

**4. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.16	446.349	3.124.402
Tilgang i året	0	144.129
Afgang i året	0	-738.655
Kostpris pr. 30.09.17	446.349	2.529.876
Opskrivninger pr. 01.10.16	321.802	212.460
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-212.460
Opskrivninger pr. 30.09.17	321.802	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-197.613	-2.638.171
Afskrivninger i året	-7.298	-150.561
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	890.145
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	-204.911	-1.898.587
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	563.240	631.289
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 30.09.17	400.000	631.289

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.17	Gæld i alt 30.09.16
Gæld til øvrige kreditinstitutter	83.684	0	133.921	219.938
I alt	83.684	0	133.921	219.938

**6. Eventualforpligtelser***Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 42/58 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 10 , i alt t.DKK 459.

*Garantiforpligtelser*

Selskabet har afgivet arbejdsgarantier på t.DKK 682 overfor diverse bygherrer. Garantierne er stillet gennem Nordea Bank.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har modtaget indsigelse fra en kunde vedrørende arbejder udført af selskabet. Selskabets ledelse er ikke enig i de modtagne indsigelser og kravet om, at udføre de ifølge kunden ønskede mangler. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet ikke har en eventualforpligtelse og at indsigelsen ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 700, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 563.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 1.628 er der givet virksomhedspant skadesløsbrev på t.DKK 4.000 omfattende goodwill, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 988.



## 8. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**8. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**8. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	20	400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	245.000

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris, dog for grunde og bygninger med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Ved beregning af dagsværdien for grunde og bygninger anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af grunde og bygninger til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.