

L.D. Holding ApS

Ellebjergvej 4

4000 Roskilde

CVR-nr. 30241444

Årsrapport for 2015/16

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 29. november 2016

Lars Dybvik-Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

L.D. Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for L.D. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 31. oktober 2016

Direktion

Lars Dybvik-Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i L.D. Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for L.D. Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brøndby, den 31. oktober 2016

CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29198535

Jimmi Christensen
Statsautoriseret revisor

Morten Ramussen
Registreret revisor

L.D. Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	L.D. Holding ApS Ellebjergervej 4 4000 Roskilde
CVR-nr.	30241444
Stiftelsesdato	1. januar 2007
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Lars Dybvik-Nielsen
Revisor	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A, 2. 2605 Brøndby
Pengeinstitut	Spar Nord

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 1.649.122, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 21.527.477, og en egenkapital på kr. 7.984.756.

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for L.D. Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Der afskrives ikke på grunde.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		107.858	-62.905
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-575.160	-1.189.817
Driftsresultat		-467.302	-1.252.722
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		997.999	784.997
Finansielle indtægter	2	1.820.293	2.006.551
Finansielle omkostninger	3	-366.021	-601.732
Resultat før skat		1.984.970	937.094
Skat af årets resultat	4	-335.847	-573.890
Årets resultat		1.649.123	363.204
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Overført resultat		1.547.923	263.404
Resultatdisponering		1.649.123	363.204

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	8.500.000	8.500.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	0	0
Materielle anlægsaktiver		8.500.000	8.500.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7, 8	2.978.735	1.980.736
Finansielle anlægsaktiver		2.978.735	1.980.736
Anlægsaktiver		11.478.735	10.480.736
Sambeskatningsbidrag		0	24.012
Periodeafgrænsningsposter		21.488	8.038
Tilgodehavender		21.488	32.050
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.869.384	6.812.925
Værdipapirer og kapitalandele		7.869.384	6.812.925
Likvide beholdninger		2.157.870	2.160.612
Omsætningsaktiver		10.048.742	9.005.587
Aktiver		21.527.477	19.486.323

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		7.758.556	6.210.633
Udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
Egenkapital	9, 10	7.984.756	6.435.433
Hensættelser til udskudt skat		138.854	129.200
Hensatte forpligtelser		138.854	129.200
Gæld til realkreditinstitutter mv.		5.291.183	5.541.210
Sambeskatningsbidrag		503.965	372.247
Langfristede gældsforpligtelser	11	5.795.148	5.913.457
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		250.000	243.500
Gæld til banker		2.649.776	2.770.127
Leverandører af varer og tjenesteydelser		53.736	293.520
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.921.813	981.813
Anden gæld		2.733.394	2.719.273
Kortfristede gældsforpligtelser		7.608.718	7.008.232
Gældsforpligtelser		13.403.867	12.921.690
Passiver		21.527.477	19.486.323
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		
Ejerskab	14		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	0	5.646
Af-/nedskrivninger på bygninger	575.160	1.184.171
	575.160	1.189.817
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.820.293	2.006.552
	1.820.293	2.006.552
3. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	43.133	3.533
Andre finansielle omkostninger	322.888	598.200
	366.021	601.733
4. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	324.390	309.190
Sambeskatningsbidrag tidligere år	0	260.883
Regulering af tidl. års skat	1.803	217
Regulering af udskudt skat	9.654	3.600
	335.847	573.890
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	12.452.055	11.267.884
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	575.160	1.184.171
Kostpris ultimo	13.027.215	12.452.055
Af- og nedskrivninger primo	-3.952.055	-2.767.884
Årets afskrivninger	-144.971	-139.220
Årets nedskrivninger	-430.189	-1.044.951
Af- og nedskrivninger ultimo	-4.527.215	-3.952.055
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.500.000	8.500.000
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	28.238	28.238
Kostpris ultimo	28.238	28.238
Af- og nedskrivninger primo	-28.238	-22.592
Årets afskrivninger	0	-5.646
Af- og nedskrivninger ultimo	-28.238	-28.238
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

Noter

	2015/16	2014/15
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	3.200.000	3.200.000
Kostpris ultimo	3.200.000	3.200.000
Opskrivninger primo	-1.219.264	-2.004.261
Årets resultat	997.999	784.997
Opskrivninger ultimo	-221.265	-1.219.264
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.978.735	1.980.736

8. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
LD Kontorbeplantning ApS	Roskilde	100,00	2.978.735	997.999
			2.978.735	997.999

9. Virksomhedskapital

Selskabskapital, A-anparter	125.000	125.000
	125.000	125.000

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

10. Egenkapital

	Primo	Udbetalt udbytte	Overført resultat	Ultimo
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Overført resultat	6.210.633	0	1.547.923	7.758.556
Udbytte for regnskabsåret	99.800	-99.800	101.200	101.200
	6.435.433	-99.800	1.649.123	7.984.756

11. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Forfald indenfor 1 år	Rest gæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	5.291.183	250.000	4.252.000
Sambeskatningsbidrag	503.965	0	0
	5.795.148	250.000	4.252.000

Noter

2015/16

2014/15

12. Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattet indkomst, for de selskaber der indgår i sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for LD Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Den solidariske hæftelse omfatter desuden kildeskatter af udbytter, renter og royalties, som påhviler de sambeskattede selskaber.

13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut t.kr. 5.541 er der givet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør t.kr. 8.500.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut t.kr. 2.650, er der udstedt ejerpantebrev på i alt t.kr. 1.500 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør t.kr. 8.500. Der er tillige pant i selskabets værdipapirsbeholdning. Pantet er begrænset til t.kr. 2.400. Den samlede regnskabsmæssige værdi af værdipapirsbeholdningen pr. 30. juni 2016 udgør t.kr. 7.869. Af de likvide beholdninger er t.kr. 420 pantsat.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor den tilknyttede virksomhed LD Kontorbeplantning ApS gæld til kreditinstitutter. LD Kontorbeplantning ApS har gæld til kreditinstitutter på t.kr. 670 pr. 30. juni 2016.

Der er afgivet et garantibeløb til sikkerhed for realkredit gælden på t.kr. 1.799.

14. Ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Lars Dybvik-Nielsen, Ellebjergvej 4, Vindinge, 4000 Roskilde