



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MBY HOLDING APS**  
**HVORUPGÅRDVEJ 34, 9400 NØRRESUNDBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. december 2018

---

Martin Byrdal

CVR-NR. 30 24 09 60

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MBY Holding ApS Hvorupgårdvej 34 9400 Nørresundby
	CVR-nr.: 30 24 09 60 Stiftet: 2. februar 2007 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
<b>Direktion</b>	Martin Byrdal
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Prinsensgade 15 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for MBY Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. december 2018

Direktion:

---

Martin Byrdal

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i MBY Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MBY Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 11. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28629

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består af drift af restaurant samt cateringvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et negativt driftsresultat primært som følge af ekstraordinære omkostninger i forbindelse med opstart af ny restauration, herunder forsinkelse af åbning af samme. Det er dog ledelsens forventning, at der i 2018/19 vil ske en forbedring af selskabets rentabilitet og resultat. Forbedringen af driften kan henføres til en forventning om øget omsætning og forbedret dækningsgrad samt optimering af personalesammensætning.

Selskabets ledelse har endelig bekræftet, at anpartshaver og nærtstående hertil i det kommende år fortsat vil stille de nuværende lån til rådighed, således at selskabet kan fortsætte driften og derigennem forbedre rentabiliteten og forbedre kapitalforholdene over en årrække.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises hertil.

Årets resultat på den ordinære drift anses som utilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer en positiv udvikling i rentabiliteten i det kommende år, således selskabet ved egen drift kan reetablere kapitalen.

Herudover har hovedanpartshaveren som ovenfor nævnt tilkendegivet, at man fortsat i fornødent omfang vil understøtte selskabets kapitalbehov igennem udlån til selskabet samt nærtstående fortsat stiller den nuværende kreditfacilitet til rådighed og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>4.497.185</b>	<b>2.526.344</b>
Personaleomkostninger.....	1	-5.414.029	-2.412.422
Af- og nedskrivninger.....		-85.282	-40.096
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-1.002.126</b>	<b>73.826</b>
Andre finansielle indtægter.....	2, 3	900.000	0
Andre finansielle omkostninger.....		-33.777	-16.831
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-135.903</b>	<b>56.995</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-135.903</b>	<b>56.995</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-135.903	56.995
<b>I ALT</b> .....		<b>-135.903</b>	<b>56.995</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		666.531	279.453
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>666.531</b>	<b>279.453</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>666.531</b>	<b>279.453</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		528.180	540.459
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>528.180</b>	<b>540.459</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		583.031	751.691
Andre tilgodehavender.....		95.763	0
Periodeafgrænsningsposter.....		27.653	9.022
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>706.447</b>	<b>760.713</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>199.921</b>	<b>282.284</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.434.548</b>	<b>1.583.456</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.101.079</b>	<b>1.862.909</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-234.874	-98.970
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-109.874</b>	<b>26.030</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		593.220	607.414
Anden gæld.....		1.617.733	1.229.465
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.210.953</b>	<b>1.836.879</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.210.953</b>	<b>1.836.879</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.101.079</b>	<b>1.862.909</b>
Eventualposter mv.	6		



## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 16 (2016/17: 6)			
Løn og gager.....	5.166.572	2.347.095	
Pensioner.....	69.576	11.480	
Andre omkostninger til social sikring.....	139.121	31.245	
Andre personaleomkostninger.....	38.760	22.602	
	<b>5.414.029</b>	<b>2.412.422</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	900.000	0	
	<b>900.000</b>	<b>0</b>	
<b>Særlige poster</b>			<b>3</b>
Gældseftergivelse AKB Holding ApS.....	900.000	0	
	<b>900.000</b>	<b>0</b>	
Posten vedrører gældseftergivelse af mellemregningsgæld til AKB Holding ApS.			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2017.....		378.973	
Tilgang.....		472.360	
<b>Kostpris 30. juni 2018.....</b>		<b>851.333</b>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017.....		99.520	
Årets afskrivninger .....		85.282	
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2018.....</b>		<b>184.802</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....</b>		<b>666.531</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2017.....	125.000	-98.971	26.029
Forslag til årets resultatdisponering.....		-135.903	-135.903
<b>Egenkapital 30. juni 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-234.874</b>	<b>-109.874</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Eventualforpligtelser**

Forpagtningskontrakten kan af selskabet og bortforpagter opsiges med 3 måneders varsel. Månedlig forpagtningsafgift udgør pt. 31 tkr.

Selskabet har leaset driftsmateriel, hvor årlig leasingudgift er 24 tkr. Samlet leasingforpligtelse udgør 108 tkr.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for MBY Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0-100 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.