

## Refsvindinge Entreprenør ApS

Kirkevej 3, 5853 Ørbæk

CVR-nr. 30 23 54 87

Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 26/05 2017



---

Lars Kruse  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## Side

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	11
Egenkapitalopgørelse	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Refsvindinge Entreprenør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Refsvindinge, den 11. maj 2017

**Direktion**



Lars Kruse

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Refsvindinge Entreprenør ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Refsvindinge Entreprenør ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

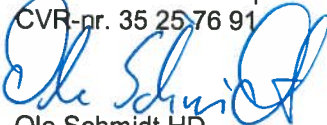
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 11. maj 2017

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

  
Ole Schmidt HD  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet                      Refsvindinge Entreprenør ApS  
Kirkevej 3  
5853 Ørbæk

Telefon:                      +4520264015

CVR-nr.:                      30 23 54 87  
Regnskabsperiode:        1. januar - 31. december  
Hjemsted:                    Nyborg

Direktion                      Lars Kruse

Revision                      Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, håndværk og entreprise.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 954.140, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 4.179.193.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>11.763.579</b>	<b>9.027</b>
Personaleomkostninger	1	-8.987.226	-6.500
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>2.776.353</b>	<b>2.527</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-956.282	-834
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.820.071</b>	<b>1.693</b>
Finansielle indtægter	2	5.536	31
Finansielle omkostninger		-600.575	-417
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.225.032</b>	<b>1.307</b>
Skat af årets resultat	3	-270.892	-322
<b>Årets resultat</b>		<b>954.140</b>	<b>985</b>
Overført resultat		954.140	985
		<b>954.140</b>	<b>985</b>

## Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		4.583.761	1.715
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		469.176	399
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>5.052.937</b>	<b>2.114</b>
Deposita		0	96
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>96</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.052.937</b>	<b>2.210</b>
Råvarer og hjælpematerialer		244.229	393
<b>Varebeholdninger</b>		<b>244.229</b>	<b>393</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.959.068	9.659
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	3.164.083	2.850
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		622.449	0
Periodeafgrænsningsposter		0	49
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.745.600</b>	<b>12.558</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>1.000</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.989.829</b>	<b>13.951</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>20.042.766</b>	<b>16.161</b>

**Balance 31. december**

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		4.054.193	3.100
<b>Egenkapital</b>		<b>4.179.193</b>	<b>3.225</b>
Hensættelse til udskudt skat		282.000	59
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>282.000</b>	<b>59</b>
Leasingforpligtelser		3.211.188	1.613
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.211.188</b>	<b>1.613</b>
Kreditinstitutter		1.451.630	575
Leasingforpligtelser		733.700	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.455.258	9.138
Forudfakturering igangværende arbejder	5	337.438	0
Selskabsskat		48.092	249
Anden gæld		2.344.267	1.302
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.370.385</b>	<b>11.264</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>15.581.573</b>	<b>12.877</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>20.042.766</b>	<b>16.161</b>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	3.100.053	3.225.053
Årets resultat	0	954.140	954.140
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>4.054.193</b>	<b>4.179.193</b>

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	7.630.924	5.533
Pensioner	813.564	635
Andre omkostninger til social sikring	247.462	176
Andre personaleomkostninger	295.276	156
	<b>8.987.226</b>	<b>6.500</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	24	18
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.536	0
Andre finansielle indtægter	0	31
	<b>5.536</b>	<b>31</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	48.092	341
Årets udskudte skat	222.800	-19
	<b>270.892</b>	<b>322</b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsan- læg og maski- ner <small>kr.</small>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <small>kr.</small>
Kostpris 1. januar	4.083.073	1.927.430
Tilgang i årets løb	3.874.865	314.683
Afgang i årets løb	-744.328	-140.333
Kostpris 31. december	<u>7.213.610</u>	<u>2.101.780</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	2.369.647	1.527.596
Årets afskrivninger	801.274	155.008
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-50.000
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-541.072	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>2.629.849</u>	<u>1.632.604</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.583.761</u></b>	<b><u>469.176</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>4.583.761</u>	<u>0</u>

### 5 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder	53.619.652	32.512
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-50.793.007	-29.662
	<u>2.826.645</u>	<u>2.850</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	3.164.083	2.850
Modtagne forudbetalinger under passiver	-337.438	0
	<u>2.826.645</u>	<u>2.850</u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Eventualposter m.v.

Der er gennem kautionsvirksomhed stillet arbejdsgarantier for i alt t.kr. 7.802.

Derudover er der gennem pengeinstitut stillet arbejdsgarantier for i alt t.kr. 2.101.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kirkevej 3 Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2016 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For alt mellemværende med pengeinstitut, er der afgivet virksomhedspant på nom. t.kr. 2.000 omfattende driftsinventar og driftsmateriel, varelager, simple fordringer samt goodwill, der i årsrapporten er indregnet med t.kr. 11.672.

Derudover er der for alt mellemværende med pengeinstitut stillet sikkerhed med livsforsikringspolice nom. t.kr. 1.000.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Refsvindinge Entreprenør ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.