

# Seifur ApS

Østergade 55  
3200 Helsingø

CVR-nr. 30 20 94 35

**NORDKYST REVISION P/S**

## Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2021

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. maj 2022

---

Jan Lenskjold Lerche  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
1. januar - 31. december 2021	
Balance 31. december 2021	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Seifur ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 2. maj 2022

### **Direktion**

Jan Lenskjold Lerche  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Seifur ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Seifur ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsinge, den 2. maj 2022

### Nordkyst Revision P/S

CVR-nr. 37 60 52 55

Jens Jørgen Damberg  
Godkendt revisor, partner  
MNE-nr. mne2940

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Seifur ApS  
Østergade 55  
3200 Helsingør

CVR-nr.: 30 20 94 35

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 1. januar 2007

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Jan Lenskjold Lerche, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision P/S  
Østergade 20  
3200 Helsingør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive rådgivnings- og investeringsvirksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 17.625, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.633.206.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-195</b>	<b>-644</b>
Finansielle indtægter		0	648
Finansielle omkostninger		<u>-70.712</u>	<u>-71.675</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-70.907</b>	<b>-71.671</b>
Skat af årets resultat	1	<u>53.282</u>	<u>38.574</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-17.625</u></b>	<b><u>-33.097</u></b>
Foreslået udbytte		114.400	0
Overført resultat		<u>-132.025</u>	<u>-33.097</u>
		<b><u>-17.625</u></b>	<b><u>-33.097</u></b>

## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	3.245.625	3.245.625
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.245.625</u>	<u>3.245.625</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.245.625</u>	<u>3.245.625</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	33.052
Andre tilgodehavender		0	112
Udskudt skatteaktiv		15.554	38.568
<b>Tilgodehavender</b>		<u>15.554</u>	<u>71.732</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>654</u>	<u>849</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>16.208</u>	<u>72.581</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>3.261.833</u></u>	<u><u>3.318.206</u></u>



## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.393.806	1.525.831
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	0
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>1.633.206</u></b>	<b><u>1.650.831</u></b>
Banker		<u>1.107.915</u>	<u>1.127.674</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.107.915</u></b>	<b><u>1.127.674</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		443.823	493.405
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		46.987	31.737
Anden gæld		<u>29.902</u>	<u>14.559</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>520.712</u></b>	<b><u>539.701</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.628.627</u></b>	<b><u>1.667.375</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.261.833</u></u></b>	<b><u><u>3.318.206</u></u></b>

## Noter

	2021	2020		
	kr.	kr.		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Årets udskudte skat	23.014	-24.189		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-14.385		
Sambeskatningsbidrag	-76.296	0		
	<b>-53.282</b>	<b>-38.574</b>		
 <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2021	3.245.625	3.245.625		
Kostpris 31. december 2021	3.245.625	3.245.625		
Værdireguleringer 1. januar 2021	0	0		
Værdireguleringer 31. december 2021	0	0		
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>3.245.625</b>	<b>3.245.625</b>		
 <b>3 Egenkapital</b>				
	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- år	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	1.525.831	0	1.650.831
Årets resultat	0	-132.025	114.400	-17.625
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>1.393.806</b>	<b>114.400</b>	<b>1.633.206</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

#### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2017 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2018 eller senere.

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser (fortsat)

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Seifur ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Seifur ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE  
Tlf. 48 7 9 91 11 - Fax.

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail:  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)