

LR ApS

**Vejle Landevej 110
7000 Fredericia**

CVR-nr. 30206835

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. juni 2022

Sivaranjan Sangaralingam
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LR ApS
Vejle Landevej 110
7000 Fredericia

CVR-nr: 30206835

Stiftelsesdato: 23. januar 2007

Direktion: Sivaranjan Sangaralingam
Lutharsan Mahalingam

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for LR ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 16. juni 2022

Direktion

Sivaranjan Sangaralingam
Direktør

Lutharsan Mahalingam
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er forretningsdrift, køb og salg af fast ejendom, drift af motel/hotel samt hermed beslægtet virksomhed herunder investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -137.269, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. -4.272.581.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10-50 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		-1.065	69.302
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.006	-36.006
Resultat før finansielle poster		-37.071	33.296
Øvrige finansielle omkostninger		-100.198	-219.537
Resultat før skat		-137.269	-186.241
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-137.269	-186.241
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-137.269	-186.241
		-137.269	-186.241

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.543.910	1.579.916
Materielle anlægsaktiver		1.543.910	1.579.916
Anlægsaktiver i alt		1.543.910	1.579.916
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		43.000	43.000
Tilgodehavender		43.000	43.000
Omsætningaktiver i alt		43.000	43.000
Aktiver i alt		1.586.910	1.622.916

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-4.397.581	-4.260.312
Egenkapital		-4.272.581	-4.135.312
Langfristet gæld til banker		974.037	1.005.842
Langfristet gæld	2	974.037	1.005.842
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.892.743	1.759.678
Anden gæld		2.992.711	2.992.708
Kortfristet gæld		4.885.454	4.752.386
Gældsforpligtelser		5.859.491	5.758.228
Passiver i alt		1.586.910	1.622.916

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo</u>	<u>Gæld ultimo</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Langfristet gæld til banker	<u>1.005.842</u>	<u>974.037</u>	<u>767.935</u>
I alt	<u>1.005.842</u>	<u>974.037</u>	<u>767.935</u>

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

Lutharsan Mahalingam
Direktør

Signer's name supplied by Acotio A/S
16-06-2022 14:45

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-532371780801

Sivaranjan Sangaralingam
Direktør

17-06-2022 01:24

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-532371780801

Sivaranjan Sangaralingam
Dirigent

17-06-2022 01:27

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 LR ApS.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

Skat 2021 LR ApS.pdf

Indberetning 2021 LR ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-06-16 10:18 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-16 10:18 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-16 10:18 En besked er sendt til Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-16 10:18 En besked er sendt til Lutharsan Mahalingam
2022-06-16 10:28 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-16 10:29 Bilaget blev åbnet af Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-16 10:30 Bilaget blev åbnet af Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-16 14:45 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Lutharsan Mahalingam
2022-06-16 14:45 Dokumentet er underskrevet af Lutharsan Mahalingam (IP: 81.137.x.x)
2022-06-16 14:45 Bilaget blev åbnet af Lutharsan Mahalingam
2022-06-16 14:46 Bilaget blev åbnet af Lutharsan Mahalingam
2022-06-16 14:46 Alle dokumenter sendt til Lutharsan Mahalingam er blevet underskrevet
2022-06-17 01:24 Sivaranjjan Sangaralingam har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 LR ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-532371780801)
2022-06-17 01:25 Alle dokumenter sendt til Sivaranjjan Sangaralingam er blevet underskrevet
2022-06-17 01:25 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-17 01:25 En besked er sendt til Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-17 01:26 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-17 01:27 Sivaranjjan Sangaralingam har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 LR ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-532371780801)
2022-06-17 01:27 Bilaget blev åbnet af Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-17 01:27 Bilaget blev åbnet af Sivaranjjan Sangaralingam
2022-06-17 01:27 Alle dokumenter sendt til Sivaranjjan Sangaralingam er blevet underskrevet

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo