



REVISION <sup>1/s</sup>

REGISTREREDE REVISORER

Lønberg Invest Holding ApS  
Kallerupvej 6 B  
2640 Hedehusene

CVR-nummer: 30205847

ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2016

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10/3 2017

Dirigent:

  
Jan Lønberg

ALPHA REVISION <sup>1/s</sup>

Søren Nymann • Lene Boldt Lindholm

Tune Center 16 • 4030 Tune • info@alpha-revision.dk • Tlf.: 46137777 • CVR ~~19131505~~  
3824877

LOKALGRUPPEN  
Godkendte revisorer



**Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledelsespåtegning .....                                       | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang ..... | 4 |

**Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 6 |
| Ledelsesberetning .....   | 7 |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 8  |
| Resultatopgørelse .....        | 10 |
| Balance .....                  | 11 |
| Noter .....                    | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Lønberg Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 7. marts 2017

**Direktion:**

*Jan Lønberg*

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lønberg Invest Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

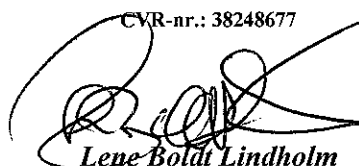
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tune, den 7. marts 2017

**ALPHA LINDHOLM REVISION**

CVR-nr.: 38248677



**Lene Boldt Lindholm**

Registreret revisor

medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Lønberg Invest Holding ApS  
Kallerupvej 6 B  
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 30 20 58 47  
Stiftet: 1. januar 2007  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
10. regnskabsår

**Direktion**

Jan Lønberg

**Revisor**

ALPHA LINDHOLM REVISION  
Tune Center 16  
4030 Tune

CVR-nr.: 38 24 86 77

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af eje kapitalandele i tilknyttede virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Året resultat på kr. 93.243 anses for tilfredsstillende.

| Årets tal        |     | Sidste års tal |
|------------------|-----|----------------|
| Resultat tkr.    | 93  | -21            |
| Aktivmasse tkr.  | 309 | 270            |
| Egenkapital tkr. | 304 | 265            |

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

## GENERELT

Årsregnskabet for Lønberg Invest Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.



### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### **BALANCEN**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

|  | 2016          | 2015<br>kr. 1000 |
|--|---------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele .....   | 92.790        | -6               |
| Andre eksterne omkostninger .....  | -5.000        | -6               |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver ..... | 0             | -1               |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....  | <b>87.790</b> | <b>-13</b>       |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....             | 5.453         | 3                |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....                                    | <b>93.243</b> | <b>-10</b>       |
| 1 Skat af årets resultat .....   | 0             | -11              |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  | <b>93.243</b> | <b>-21</b>       |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                 |               |                  |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....                 | 92.790        | -6               |
| Overført resultat .....  | 453           | -15              |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....  | <b>93.243</b> | <b>-21</b>       |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

|   | 2016           | 2015<br>kr. 1000 |
|---|----------------|------------------|
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....     | 39.079         | 0                |
| 3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder..... | 270.493        | 270              |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>               | <b>309.572</b> | <b>270</b>       |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                           | <b>309.572</b> | <b>270</b>       |
| <br>  |                |                  |
| <b>Likvide beholdninger .....</b>                   | <b>354</b>     | <b>0</b>         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                       | <b>354</b>     | <b>0</b>         |
| <br>  |                |                  |
| <b>AKTIVER .....</b>                                | <b>309.926</b> | <b>270</b>       |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

|  | 2016           | 2015<br>kr. 1000 |
|--|----------------|------------------|
| Virksomhedskapital .....   | 200.000        | 200              |
| Overkurs ved emission .....                                      | 202.511        | 203              |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..... | -38.432        | -78              |
| Overført resultat.....   | -59.153        | -60              |
| <b>4 EGENKAPITAL.....</b>  | <b>304.926</b> | <b>265</b>       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....                    | 5.000          | 5                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>                     | <b>5.000</b>   | <b>5</b>         |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                                   | <b>5.000</b>   | <b>5</b>         |
| <b>PASSIVER .....</b>  | <b>309.926</b> | <b>270</b>       |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.               |                |                  |
| 6 Nærtstående parter   |                |                  |

## NOTER

|  | 2016           | 2015<br>kr. 1000 |
|--|----------------|------------------|
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                                    |                |                  |
| Nedskrivning skatteaktiv .....                                     | 0              | 11               |
| <b>Skat af årets resultat i alt .....</b>                          | <b>0</b>       | <b>11</b>        |
| <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                  |                |                  |
| Kostpris, primo .....  | 402.511        | 403              |
| Kostpris 31. december 2016   | 402.511        | 403              |
| Op- og nedskrivninger primo .....                                  | -402.511       | -451             |
| Årets resultatandele .....   | 92.790         | -6               |
| Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele..... | -53.711        | 54               |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2016                            | -363.432       | -403             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>                | <b>39.079</b>  | <b>0</b>         |
| <b>3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>              |                |                  |
| Anskaffelsessum, primo .....                                       | 270.040        | 278              |
| Tilgang i årets løb .....  | 5.453          | 3                |
| Afgang i årets løb .....   | -5.000         | -10              |
| <b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt .....</b>    | <b>270.493</b> | <b>271</b>       |

## NOTER

|  | Primo          | Kapital-<br>regulering | Forslag til<br>resultatdisponeri-<br>ng | Ultimo         |
|--|----------------|------------------------|---|----------------|
| <b>4 Egenkapital</b>   |                |                        |   |                |
| Virksomhedskapital .....   | 200.000        | 0                      | 0                                       | 200.000        |
| Overkurs ved emission .....  | 202.511        | 0                      | 0                                       | 202.511        |
| Reserve for<br>nettoopskrivning efter den<br>indre værdis metode ..... | -77.511        | -53.711                | 92.790                                  | -38.432        |
| Overført resultat .....  | -59.606        | 0                      | 453                                     | -59.153        |
|  | <u>265.394</u> | <u>-53.711</u>         | <u>93.243</u>                           | <u>304.926</u> |

Selskabskapitalen er opdelt i 200 anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskab i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

**6 Nærtstående parter**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen: Direktør Jan Lønberg, Kallerupvej 6 B, 2640 Hedehusene.

Bestemmende indflydelse:

Direktør Jan Lønberg, Kallerupvej 6 B, 2640 Hedehusene.