


B. Andersen Holding Morud ApS

Udsigten 15B, 5462 Morud


CVR-nr. 30 20 53 75

Årsrapport for perioden

1. januar til 31. december 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2024

Stefan Bache Andersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for B. Andersen Holding Morud ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Morud, den 29. maj 2024

Direktion

Stefan Bache Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i B. Andersen Holding Morud ApS

Vi har opstillet årsrapporten for B. Andersen Holding Morud ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 29. maj 2024

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Jeppe Pedersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33677

Selskabsoplysninger

Selskabet	B. Andersen Holding Morud ApS Udsigten 15B 5462 Morud CVR-nr.: 30 20 53 75 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Hjemsted: Nordfyns
Direktion	Stefan Bache Andersen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at eje eller besidde aktier eller anparter og/eller værdipapirer i koncernforbundne selskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 296.508, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 5.011.335.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023 DKK	2022 TDKK
Bruttofortjeneste		513.556	292
Personaleomkostninger	1	-593.227	-322
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-79.671	-30
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-7.500	0
Resultat før finansielle poster		-87.171	-30
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		120.000	0
Finansielle indtægter		2.414.378	492
Finansielle omkostninger		-2.097.415	-252
Resultat før skat		349.792	210
Skat af årets resultat	3	-53.284	-47
Årets resultat		296.508	163
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		122.000	118
Overført resultat		174.508	45
		296.508	163

Balance 31. december

	Note	2023 DKK	2022 TDKK
Aktiver			
Andre investeringsaktiver		68.000	0
Grunde og bygninger	4	1.418.054	0
Materielle anlægsaktiver		1.486.054	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	68.750	69
Tilgodehavender i kapitalinteresser	6	250.000	250
Finansielle anlægsaktiver		318.750	319
Anlægsaktiver i alt		1.804.804	319
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		152.625	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		672.080	624
Andre tilgodehavender		18.091	34
Udskudt skatteaktiv		1.650	2
Tilgodehavender		844.446	660
Værdipapirer		5.959.087	7.577
Værdipapirer		5.959.087	7.577
Likvide beholdninger		95.950	285
Omsætningsaktiver i alt		6.899.483	8.522
Aktiver i alt		8.704.287	8.841

Balance 31. december

	Note	2023 DKK	2022 TDKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		4.764.335	4.590
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	118
Egenkapital		5.011.335	4.833
Anden gæld	7	470.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	470.000	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	280.000	0
Kreditinstitutter		2.456.500	3.399
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		145.045	393
Selskabsskat		31.284	24
Anden gæld		310.123	192
Kortfristede gældsforpligtelser		3.222.952	4.008
Gældsforpligtelser i alt		3.692.952	4.008
Passiver i alt		8.704.287	8.841
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Oplysning om dagsværdi	2		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	4.589.827	117.800	4.832.627
Betalt ordinært udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	174.508	122.000	296.508
Egenkapital 31. december	125.000	4.764.335	122.000	5.011.335

Noter

	2023 DKK	2022 TDKK
1 Personalemkostninger		
Lønninger	500.000	300
Pensioner	30.757	3
Andre omkostninger til social sikring	1.763	0
Andre personaleomkostninger	60.707	19
	593.227	322
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
2 Oplysning om dagsværdi		
Indtægter af negativ goodwill		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	7.576.742	4.114
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-1.438.652	331
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	5.959.086	7.577
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	53.284	47
	53.284	47

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar	0
Tilgang i årets løb	1.425.554
Kostpris 31. december	1.425.554
Årets afskrivninger	7.500
Af- og nedskrivninger 31. december	7.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.418.054

	2023 DKK	2022 TDKK
5 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	68.750	69
Kostpris 31. december	68.750	69
Regnskabsmæssig værdi 31. december	68.750	69

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Veflinge Boligselskab ApS	Veflinge	50%	6.001.040	1.390.038

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i kapitalinteresse r <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	<u>250.000</u>
Kostpris 31. december	<u>250.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>250.000</u></u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld 1. januar DKK</u>	<u>Gæld 31. december DKK</u>	<u>Afdrag næste år DKK</u>	<u>Restgæld efter 5 år DKK</u>
Anden gæld	<u>0</u>	<u>750.000</u>	<u>280.000</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>750.000</u>	<u>280.000</u>	<u>0</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor associeret virksomheders mellemværende med pengeinstitut på t.kr. 15.797 pr. 31.12.2023.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B. Andersen Holding Morud ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	40 år	1.000 t.kr.

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.