

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

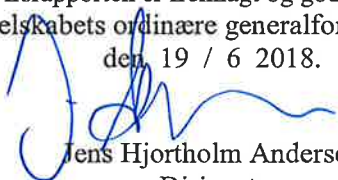
Erhvervsstyrelsen

**HJORTHOLM HOLDING SVENDBORG APS
ODINSVEJ 15
5700 SVENDBORG**

CVR-NR. 30 20 35 34

ÅRSRAPPORT FOR 1. JANUAR 2017 - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19 / 6 2018.



Jens Hjortholm Andersen
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

ÅRSREGNSKAB FOR 1. JANUAR 2017 - 31. DECEMBER 2017

Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 til 31. december 2017 for Hjortholm Holding Svendborg ApS.

Årsrapporten, som ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

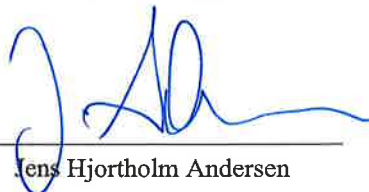
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 19. juni 2018

DIREKTION



Jens Hjortholm Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til kapitalejerne i Hjortholm Holding Svendborg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Hjortholm Holding Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

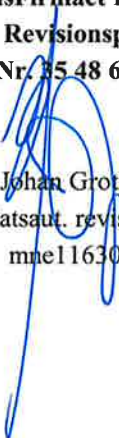
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 19. juni 2018

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-Nr. 35 48 61 78


Johan Groth
statsaut. revisor
mnel1630

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN: Hjortholm Holding Svendborg ApS
Odinsvej 15
5700 Svendborg

CVR-NR. 30 20 35 34

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftelsesdato: 19/1 2007

DIREKTION: Jens Hjortholm Andersen

REVISOR: Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

PENGEINSTITUT: Spar Nord Bank A/S

LEDELSESBERETNING 2017**HOVEDAKTIVITET**

Selskabets formål er at være holdingselskab.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret 2017 et resultat på kr. 149.147
som anses for at være tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2017.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hjortholm Holding Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder samt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skal, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR 2017 TIL 31. DECEMBER 2017

Note		2017 Kr.	2016 Kr.
	Bruttoresultat	1.500	-5.438
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	150.060	26.297
1	Finansielle indtægter	0	3.122
2	Finansielle omkostninger.	-2.413	-4.140
	Ordinært resultat før skat	149.147	19.841
3	Skat af ordinært resultat	0	0
	Årets resultat	149.147	19.841
	Forslag til resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	150.060	19.841
	Overført resultat	-913	0
	Disponeret i alt	149.147	19.841

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017AKTIVER

<u>Note</u>	2017 Kr.	2016 Kr.
Anlægsaktiver		
4 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	447.086	321.060
Anlægsaktiver i alt	447.086	321.060
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	68.842
Udskudt skatteaktiv	0	0
	0	68.842
Likvide beholdninger	345	3
Omsætningsaktiver i alt	345	68.845
Aktiver i alt	447.431	389.905

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017PASSIVER

<u>Note</u>	2017 Kr.	2016 Kr.
Egenkapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	347.086	167.036
Overført resultat	-54.937	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
5 Egenkapital i alt	417.149	292.036
Hensættelser		
Udskudt skat	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		
Selskabsskat	0	0
Gæld til kapitalejere	27.782	93.868
Skyldige omkostninger	2.500	4.000
	30.282	97.868
Passiver i alt	447.431	389.905
6 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		

NOTER

<u>Note</u>	2017 Kr.	2016 Kr.
1 Finansielle indtægter		
Finansielle omkostninger vedrørende associerede virksomheder	0	3.122
Andre finansielle omkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>3.122</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger vedrørende kapitalejere.....	2.413	4.140
Andre finansielle omkostninger	0	0
	<u>2.413</u>	<u>4.140</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	0
Regulering udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Anskaffelsessum primo	100.000	100.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Op- og nedskrivninger primo	221.060	194.763
Årets resultat.....	150.060	26.297
Regulering for køb/salg af egne andele i associeret selskab.....	-24.034	0
Udbytte, modtaget	0	0
Op- og nedskrivninger ultimo	<u>347.086</u>	<u>221.060</u>
Bogført værdi ultimo	<u>447.086</u>	<u>321.060</u>
Kapitalandelene kan specificeres således:		
Navn:	Andel	Egen- kapital
Skiltefabrikken Svendborg ApS	33,33%	1.028.311

NOTERNote

	Anparts- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
5 Egenkapital					
Saldo primo	125.000	167.036	0	0	292.036
Egenkapitalregulering primo	0	54.024	-54.024	0	0
Fordeling af årets resultat	0	150.060	-913	0	149.147
Regulering af egne andele i associeret selskabet	0	-24.034	0	0	0 -24.034
	<u>125.000</u>	<u>347.086</u>	<u>-54.937</u>	<u>0</u>	<u>417.149</u>

Anpartskapitalen har udviklet sig således:

Kontant ved stiftelse 19. januar 2007	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>

6 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Ingen.