

# Tordenskjold Boliger ApS

Rødovrevej 383, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 20 10 86

## Årsrapport

**1. juni 2016 - 31. maj 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. oktober 2017.



---

Jens Østergaard Frederiksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. juni 2016 - 31. maj 2017</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for Tordenskjold Boliger ApS.


Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 26. oktober 2017

**Direktion**  
  
Jens Østergaard Frederiksen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Tordenskjold Boliger ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Tordenskjold Boliger ApS for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. oktober 2017

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36



Kim Kjelberg  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Tordenskjold Boliger ApS  
Rødovrevej 383  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 30 20 10 86

Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

**Direktion**

Jens Østergaard Frederiksen

**Revisor**

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

**Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj**

---

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3 Skat af årets resultat	3.672.700	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3.672.700</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	3.672.700	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.672.700</b>	<b>0</b>



## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Tordenskjold Boliger ApS blev stiftet d. 11. januar 2007 med det formål at erhverve ejendommen Tordenskjoldsgade 7-9, København K. I regnskabsåret 2008-09 blev ejendommen solgt til Folketinget, og der blev i tilknytning hertil indgået aftale om renovering og indretning af ejendommen, således at den opfylder kravene til købers formål. Sidstenævnte aktiviteter blev afsluttet i 2010-11.

### 2. Mikrovirksomhed

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med reglerne for mikrovirksomheder i regnskabsklasse B. Der er, jf. årsregnskabslovens § 22 b, ikke oplyst om:

- Den anvendte regnskabspraksis
- Gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år
- Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-3.672.700	0
	<u>-3.672.700</u>	<u>0</u>
	<u>31/5 2017</u>	<u>31/5 2016</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. juni 2016	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juni 2016	-1.750.685	-1.750.685
Årets overførte overskud	3.672.700	0
	<u>1.922.015</u>	<u>-1.750.685</u>



## Noter

---

### 6. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Udover det indregende udskudte skatteaktiv på t.kr. 3.673, er der et udskudt skatteaktiv på t.kr. 4.212 der ikke er indregnet. Det samlede udskudte skatteaktiv udgør således t.kr. 7.885.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med DOK Holding A/S som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.