

PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS

Stæremosen 15B, 3250 Gilleleje
CVR-nr. 30 19 84 76

Årsrapport for regnskabsåret 01.09.23 - 31.08.24

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 20.09.24

Preben Bruhn Jensen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 15

Selskabet

PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS
Stæremosen 15B
3250 Gilleleje
Hjemsted: Gribskov
CVR-nr.: 30 19 84 76
Regnskabsår: 01.09 - 31.08

Direktion

Preben Bruhn Jensen

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.09.23 - 31.08.24 for PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.08.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.09.23 - 31.08.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 16. september 2024

Direktionen

Preben Bruhn Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 01.09.23 - 31.08.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 16. september 2024

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Bjarne Dahl
Reg. revisor
MNE-nr. mne2582

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, og at drive virksomhed med ejendomsinvesteringer, og feter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Note	2023/24 DKK	2022/23 DKK
Bruttoresultat	16.888	-9.494
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	0	-1.500.000
Resultat af primær drift	16.888	-1.509.494
1 Finansielle indtægter	370.624	94.328
2 Finansielle omkostninger	-10.091	-72.881
Finansielle poster i alt	360.533	21.447
Resultat før skat	377.421	-1.488.047
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	377.421	-1.488.047
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	377.421	-1.488.047
I alt	377.421	-1.488.047

	31.08.24	31.08.23
Note	DKK	DKK
AKTIVER		
Investeringsejendomme	1.560.000	1.560.000
Materielle anlægsaktiver i alt	1.560.000	1.560.000
Andre tilgodehavender	16.495	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	16.495	0
Anlægsaktiver i alt	1.576.495	1.560.000
Andre tilgodehavender	26.387	73.847
Tilgodehavender i alt	26.387	73.847
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.375.855	3.025.457
Værdipapirer og kapitalandele i alt	3.375.855	3.025.457
Likvide beholdninger	231.065	162.842
Omsætningsaktiver i alt	3.633.307	3.262.146
Aktiver i alt	5.209.802	4.822.146

PASSIVER		31.08.24	31.08.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	4.780.843	4.403.422
	Egenkapital i alt	4.905.843	4.528.422
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	5.000	5.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Anden gæld	293.959	283.724
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	303.959	293.724
	Gældsforpligtelser i alt	303.959	293.724
	Passiver i alt	5.209.802	4.822.146

³ Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.09.23 - 31.08.24		
Saldo pr. 01.09.23	125.000	4.403.422
Forslag til resultatdisponering	0	377.421
Saldo pr. 31.08.24	125.000	4.780.843

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
1. Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	313	413
Øvrige finansielle indtægter	370.311	93.915
I alt	370.624	94.328

2. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	10.091	10.954
Øvrige finansielle omkostninger	0	61.927
I alt	10.091	72.881

3. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Investerings- ejendomme	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.08.24	1.560.000	3.375.855
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	308.871

Tomgangslejen er fastlagt til 0 % af lejeindtægterne.
 Driftsomkostningerne udgør ca. 58% af lejeindtægterne.
 Administrationsomkostningerne udgør ca. 1% af lejeindtægterne.

4. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Af- og nedskrivninger

Investeringsejendomme afskrives ikke.

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger, omfatter nedskrivninger på tilgodehavende lån, som på grund af deres art eller størrelse eller efter virksomhedens forhold i øvrigt anses at overstige normale nedskrivninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsejendomme måles til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.