



**Sønderjyllands Revision**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28<sup>1</sup> · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

# **Kraftman A/S**

Vestvejen 167, 6200 Aabenraa

**CVR-nr. 30 19 81 58**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juli 2021.

---

Lars Egsvang Rasmussen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Kraftman A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 19. juli 2021

### **Direktion**

Henning Skriver

### **Bestyrelse**

Lars Egsvang Rasmussen

Henning Skriver

Benjamin Buskbjerg Andersen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til aktionærerne i Kraftman A/S**

#### **Afkræftende konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kraftman A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for afkræftende konklusion**

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Af note 2 om efterfølgende begivenheder fremgår, at begivenheder indtrådt efter balancedatoen medfører, at ledelsen er ved at afdække mulighederne for fortsat drift. Der foreligger på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen ingen afklaring herpå. Regnskabet burde i overensstemmelse med årsregnskabsloven have været udarbejdet under hensyntagen til den mulige afvikling og anvendt regnskabspraksis for indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser ændret i overensstemmelse hermed. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 19. juli 2021

### **Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 18 06 16 35

**Michael Johansen**

Statsaut. revisor  
mne24695

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Kraftman A/S Vestvejen 167 6200 Aabenraa  CVR-nr.: 30 19 81 58 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lars Egsvang Rasmussen Henning Skriver Benjamin Buskbjerg Andersen
<b>Direktion</b>	Henning Skriver
<b>Revision</b>	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørreport 3 6200 Aabenraa
<b>Modervirksomhed</b>	Skriver Invest A/S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med tømrer, snedker og byggeforretning samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 160.274 kr. mod -3.124.265 kr. sidste år.

Egenkapitalen pr. 31. december 2020 udgør kr. -1.693.887

Ledelsen har i 2021 under udarbejdelse af årsrapporten for 2020 konstateret, at opgørelser af igangværende arbejder for perioden 2015 til 2019 har været væsentligt fejlbehæftede. Alle årene har disse opgørelser af igangværende arbejder været revideret af selskabets uafhængige statsautoriserede revisorer uden anmærkninger, som derved har begået revisionsmæssige fejl.

Ledelsen har efterfølgende ladet yderligere 2 uafhængige revisorer gennemgå og vurdere materialet og disse er ligeledes nået frem til, at opgørelserne af igangværende arbejder har været væsentligt fejlbehæftede.

Idet ledelsen først er blevet opmærksom på problemstillingen i 2021, har ledelsen i 2019 og 2020 været afskåret fra at handle på baggrund af oplysningerne.

Den samlede effekt af fejlene i perioden 2015 til 2019 har medført at selskabets egenkapital i 2020 er nedbragt med 6,2 mio. kr. Der henvises til de beløbsmæssige opgørelser år for år, under omtalen af fejlen i anvendt regnskabspraksis.

Årets resultat er ikke påvirket af ændringen.

Som følge af ovenstående kan konsekvensen være, at selskabet med offentliggørelse af indeværende regnskab, ikke i det nuværende marked kan drive en konkurrencedygtig virksomhed, hvor der herudover forventeligt vil ske bortfald af de sædvanlige kreditfaciliteter hos leverandører m.v., der er forudsætningen for en sund drift, ligesom mulighed for fremtidige garantistillelser i nye byggeprojekter vil blive fjernet.

Berigtigelse af fejlen i årsrapporten for 2020 medfører, at selskabets egenkapital er tabt og at udsigten for selskabet til at kunne forsætte sin drift uden risiko for, at påføre sine kreditorer tab, er håbløs, ligesom allerede opståede forpligtelser måske ikke kan honoreres.



**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Kraftman A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

**Væsentlig fejl i tidligere år**

Som omtalt i note 1, har tidligere års opgørelser af igangværende arbejder været fejlbehæftede og som følge heraf er egenkapitalen opgjort 6,2 mio. kr. for højt. Fejlen strækker sig over perioden fra 2015 til 2019 og er indregnet i sammenligningstallene for 2019 med den del der kan henføres til 2019 mens resten af indregnet på egenkapitalen primo. Den talmæssige effekt kan fejlen kan opgøres således:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Indregnet igangværende arbejder	5.000.435	-4.590.304
Korrekt opgjort igangværende arbejder, primo	-1.700.000	
Øvrig fejl i opgjort omsætning vedr. igangværende arbejder	-438.000	26.969
Korrekt opgjort igangværende arbejder, ultimo	<u>-1.826.679</u>	<u>1.700.000</u>
Regulering af igangværende arbejder før skat	-3.964.679	-2.863.335
Skatteeffekt af fejlen	<u>207.582</u>	<u>373.918</u>
Nettoresultat af fejlen	-3.757.097	-2.489.417
Rettet på egenkapital primo 2019		-2.489.417
Indregnet i resultatopgørelse 2019	-3.757.097	
Samlet fejl på egenkapital primo 2020	-6.246.514	

**Resultatopgørelsen****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	5-7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>14.704.676</b>	<b>10.738.827</b>
3 Personaleomkostninger	-13.857.851	-13.180.877
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-789.485	-668.824
Andre driftsomkostninger	0	-63.652
<b>Driftsresultat</b>	<b>57.340</b>	<b>-3.174.526</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	5.707
Andre finansielle indtægter	996	48
4 Øvrige finansielle omkostninger	-63.262	-163.076
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.926</b>	<b>-3.331.847</b>
Skat af årets resultat	165.200	207.582
<b>Årets resultat</b>	<b>160.274</b>	<b>-3.124.265</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	160.274	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.124.265
<b>Disponeret i alt</b>	<b>160.274</b>	<b>-3.124.265</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.000.145	2.759.878
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.000.145</u>	<u>2.759.878</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.000.145</u></b>	<b><u>2.759.878</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	390.300	431.700
Varebeholdninger i alt	<u>390.300</u>	<u>431.700</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.955.087	5.544.184
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	353.487	300.587
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	165.200	0
Andre tilgodehavender	840.256	494.486
Periodeafgrænsningsposter	481.654	558.581
Tilgodehavender i alt	<u>8.795.684</u>	<u>6.897.838</u>
Likvide beholdninger	<u>1.899.880</u>	<u>325.093</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.085.864</u></b>	<b><u>7.654.631</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>13.086.009</u></b>	<b><u>10.414.509</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	-2.693.887	-2.854.161
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.693.887</b>	<b>-1.854.161</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	0	81.378
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>81.378</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til pengeinstitutter	336.812	448.309
7 Anden gæld	0	457.095
Langfristede gældsforpligtelser i alt	336.812	905.404
Kortfristet del af langfristet gæld	81.000	98.600
Gæld til pengeinstitutter	0	1.972.994
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.641.190	1.826.679
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.903.651	5.229.977
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	43.627
Anden gæld	5.817.243	2.110.011
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.443.084	11.281.888
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.779.896</b>	<b>12.187.292</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>13.086.009</b>	<b>10.414.509</b>

- 1 Usædvanlige forhold i årsrapporten
- 2 Efterfølgende begivenheder
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2019	1.000.000	2.759.521	3.759.521
Væsentlig fejl tidligere år	0	-2.863.335	-2.863.335
Udskudt skat vedr. væsentlig fejl	0	373.918	373.918
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.124.265	-3.124.265
Egenkapital 1. januar 2020	1.000.000	-2.854.161	-1.854.161
Årets overførte overskud eller underskud	0	160.274	160.274
	<b>1.000.000</b>	<b>-2.693.887</b>	<b>-1.693.887</b>



## Noter

---

### 1. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Ledelsen har i 2021 under udarbejdelse af årsrapporten for 2020 konstateret, at opgørelser af igangværende arbejder for perioden 2015 til 2019 har været væsentligt fejlbehæftede. Alle årene har disse opgørelser af igangværende arbejder været revideret af selskabets uafhængige statsautoriserede revisorer uden anmærkninger.

Den samlede effekt af fejlene i perioden 2015 til 2019 har medført at selskabets egenkapital i 2020 er nedbragt med 6,2 mio. kr. Der henvises til de beløbsmæssige opgørelser år for år, under omtalen af fejlen i anvendt regnskabspraksis.

Årets resultat er ikke påvirket af ændringen.

### 2. Efterfølgende begivenheder

Som følge af ovenstående kan konsekvensen være, at selskabet med offentliggørelse af indeværende regnskab, ikke i det nuværende marked kan drive en konkurrencedygtig virksomhed, hvor der herudover forventeligt vil ske bortfald af de sædvanlige kreditfaciliteter hos leverandører m.v., der er forudsætningen for en sund drift, ligesom mulighed for fremtidige garantistillelser i nye byggeprojekter vil blive fjernet.

Berigtigelse af fejlen i årsrapporten for 2020 medfører, at selskabets egenkapital er tabt og at udsigten for selskabet til at kunne forsætte sin drift uden risiko for, at påføre sine kreditorer tab, er håbløs, ligesom allerede opståede forpligtelser måske ikke kan honoreres.

	2020 kr.	2019 kr.
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	12.567.145	11.932.944
Pensioner	989.006	937.309
Andre omkostninger til social sikring	301.700	310.624
	<b>13.857.851</b>	<b>13.180.877</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	34	32
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	840
Andre finansielle omkostninger	63.262	162.236
	<b>63.262</b>	<b>163.076</b>

31/12 2020

31/12 2019

## Noter

	31/12 2020 kr.	31/12 2019 kr.
	kr.	kr.
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	77.688.730	65.630.719
Modtagne acontobetalinge	-79.329.920	-67.457.398
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>-1.641.190</b>	<b>-1.826.679</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	-1.641.190	-1.826.679
	<b>-1.641.190</b>	<b>-1.826.679</b>
<b>6. Gæld til pengeinstitutter</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt	417.812	546.909
Heraf forfalder inden for 1 år	-81.000	-98.600
	<b>336.812</b>	<b>448.309</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	85.000
<b>7. Anden gæld</b>		
Feriepengeforpligtelse indefrysning	0	457.095
	0	457.095
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
	<b>0</b>	<b>457.095</b>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		t.kr.
Varebeholdninger		390
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.105
Driftsmateriel		2.064

## Noter

---

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

AB-92 garantier stillet gennem selskabets bank og forsikringsselskab overfor kunder udgør t.kr. 6.095

Selskabet har til sikkerhed overfor pengeinstitut udstedt ejerpantebrev på i alt t.kr. 500, der giver pant i køretøjer med en regnskabsmæssig værdi på balancedagen på t.kr. 667.

### 9. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 127 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 39 måneder og en samlet restleasingydelse på 414 t.kr.

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået lejeaftale med en årlig basisleje på tkr. 324. Lejeaftalen kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst med ophør den 1. maj 2024.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Johenning ApS, CVR-nr. 38690639 som administrationselskab (det øverste holdingselskab) og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet (det øverste holdingselskab).

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henning Skriver

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-124939099248  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 20:08:09  
Underskrevet med NemID

## Henning Skriver

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-124939099248  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 20:08:09  
Underskrevet med NemID

## Lars Egsvang Rasmussen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-756494305804  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 18:30:54  
Underskrevet med NemID

## Lars Egsvang Rasmussen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-756494305804  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 18:30:54  
Underskrevet med NemID

## Benjamin Buskbjerg Andersen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-830159043764  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 17:09:32  
Underskrevet med NemID

## Michael Johansen

---

Som Statsaut. revisor NEM ID  
RID: 1294823037375  
Tidspunkt for underskrift: 19-07-2021 kl.: 20:15:10  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2964496751p242776869