



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Carsten Bjerg Holding ApS

Testrup Alle 40, 2770 Kastrup

CVR-nr. 30 19 66 51

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. februar 2023.

Carsten Bjerg
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022 | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Carsten Bjerg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 15. februar 2023

Direktion

Carsten Bjerg



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Carsten Bjerg Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Carsten Bjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. februar 2023

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

René Jakobsen
statsautoriseret revisor
mne10023



Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|--|
| Selskabet | Carsten Bjerg Holding ApS Testrup Alle 40 2770 Kastrup |
| | CVR-nr.: 30 19 66 51 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december 16. regnskabsår |
| Direktion | Carsten Bjerg |
| Revision | Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K |
| Associeret virksomhed | Pro Storkøkken ApS, Glostrup |
| Kapitalinteresse | WCLdk ApS, Kastrup |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, service og investering i fast ejendom. Selskabets aktuelle investeringer er i kapitalandele samt i udlån til virksomheder.

Selskabet har ikke medarbejdere udover direktionen som ikke har modtaget vederlag.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -73.432 kr. mod -63.972 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.049.660 kr. mod 667.677 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|------------------|----------------|
| Bruttotab | -73.432 | -63.972 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.093.277 | 861.433 |
| Andre finansielle indtægter | 39.378 | 53.184 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -9.590 | -182.968 |
| Resultat før skat | 1.049.633 | 667.677 |
| Skat af årets resultat | 27 | 0 |
| Årets resultat | 1.049.660 | 667.677 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0 | 138.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.093.277 | 861.433 |
| Udbytte for regnskabsåret | 450.000 | 250.000 |
| Disponeret fra overført resultat | -493.617 | -581.756 |
| Disponeret i alt | 1.049.660 | 667.677 |



Balance 31. december

| Aktiver | | | |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 1 | Kapitalandele i associerede virksomhed | 3.666.072 | 3.172.795 |
| 2 | Kapitalinteresse | 102.000 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>3.768.072</u> | <u>3.172.795</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>3.768.072</u> | <u>3.172.795</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 26.000 | 23.000 |
| 3 | Andre tilgodehavender | <u>833.615</u> | <u>961.677</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>859.615</u> | <u>984.677</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>1.501.841</u> | <u>1.187.642</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>2.361.456</u> | <u>2.172.319</u> |
| | Aktiver i alt | <u>6.129.528</u> | <u>5.345.114</u> |



Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.553.573 | 3.060.296 |
| Overført resultat | 1.857.115 | 1.750.732 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 450.000 | 250.000 |
| Egenkapital i alt | 5.985.688 | 5.186.028 |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| Anden gæld | 143.840 | 159.086 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 143.840 | 159.086 |
| Gældsforpligtelser i alt | 143.840 | 159.086 |
| | | |
| Passiver i alt | 6.129.528 | 5.345.114 |

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode | Overført re- sultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|---|---------------------------------|--|--------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 125.000 | 2.348.863 | 2.182.488 | 113.000 | 4.769.351 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -113.000 | -113.000 |
| Resultatandel | 0 | 861.433 | -581.756 | 250.000 | 529.677 |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0 | 0 | 138.000 | 0 | 138.000 |
| Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0 | 0 | -138.000 | 0 | -138.000 |
| Udloddet udbytte i år fra kapitalandel | 0 | -150.000 | 150.000 | 0 | 0 |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 125.000 | 3.060.296 | 1.750.732 | 250.000 | 5.186.028 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -250.000 | -250.000 |
| Resultatandel | 0 | 1.093.277 | -493.617 | 450.000 | 1.049.660 |
| Udloddet udbytte i år fra kapitalandel | 0 | -600.000 | 600.000 | 0 | 0 |
| | 125.000 | 3.553.573 | 1.857.115 | 450.000 | 5.985.688 |



Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|------------------|------------------|
| 1. Kapitalandele i associerede virksomhed | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 112.500 | 112.500 |
| Kostpris 31. december 2022 | 112.500 | 112.500 |
| Opskrivninger 1. januar 2022 | 3.060.295 | 2.348.862 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 1.093.277 | 861.433 |
| Udbytte | -600.000 | -150.000 |
| Opskrivninger 31. december 2022 | 3.553.572 | 3.060.295 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 3.666.072 | 3.172.795 |
| Associerede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Pro Storkøkken ApS | Glostrup | 50 % |
| 2. Kapitalinteresse | | |
| Tilgang i årets løb | 102.000 | 0 |
| Kostpris 31. december 2022 | 102.000 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 102.000 | 0 |
| 3. Andre tilgodehavender | | |
| Andre tilgodehavender vedrører forrentede pengeudlån. Lånene forventes tilbagebetalt over en årrække. | | |
| 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Selskabet indestår som selvskyldner kautionist for associerede virksomhed gæld til pengeinstituts. Gælden til pengeinstituttet pr. balancedagen udgør kr. 0. | | |



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Carsten Bjerg Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerntinterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i, associerede virksomheder.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Carsten Bjerg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Bjerg

Direktør

ID: 186da498-a5c3-47df-9a44-fc398a6f15c2

Tidspunkt for underskrift: 19-02-2023 kl.: 20:15:39

Underskrevet med MitID



René Jakobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rene Flemming Mina Jakobsen

Revisor

ID: ec11b042-8eb7-413e-bbd4-11a5393defcd

Tidspunkt for underskrift: 20-02-2023 kl.: 09:48:57

Underskrevet med MitID



Carsten Bjerg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Bjerg

Dirigent

ID: 186da498-a5c3-47df-9a44-fc398a6f15c2

Tidspunkt for underskrift: 21-02-2023 kl.: 13:14:53

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: bb8fe1wKpxj249427226

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.