



FF Holding, Tuse Næs ApS

Baldersbuen 33
2640 Hedehusene
CVR-nr. 30195043

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
21.04.2021

Jane Fogtmann Ibenholdt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

FF Holding, Tuse Næs ApS

Baldersbuen 33

2640 Hedehusene

CVR-nr.: 30195043

Hjemsted: Høje Taastrup

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Finn Fogtmann, formand

Jane Fogtmann Ibenholdt

Jesper Glenn Fogtmann

Direktion

Finn Fogtmann

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for FF Holding, Tuse Næs ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 21.04.2021

Direktion

Finn Fogtmann

Bestyrelse

Finn Fogtmann
formand

Jane Fogtmann Ibenholdt

Jesper Glenn Fogtmann

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i FF Holding, Tuse Næs ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FF Holding, Tuse Næs ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på oplysningerne i ledelsesberetningen samt årsrapportens note 5 og 6, hvoraf det fremgår, at der kan være væsentlig usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af tilgodehavenderne til henholdsvis et af selskabets tilknyttede- og associerede selskaber. Låntagerne har frem til underskriftsdagen overholdt alle lånebetingelser og det er ledelsens vurdering at tilgodehavenderne er værdiansat korrekt. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover

udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21.04.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Thomas Hermann

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26740

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje andele i Bjerregaard Sikkerhed A/S, Buen 33 ApS og Buen 23 ApS samt andre investeringer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 2.076 t.kr. mod et overskud på 2.212 t.kr. i 2019. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende. I årets resultat indgår indtægter af kapitalandele med 1.559 t.kr. mod 1.799 t.kr. i 2019.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Som beskrevet i årsrapportens note 5 og 6 kan der være usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af tilgodehavenderne til henholdsvis et af selskabets tilknyttede- og associerede selskaber. Låntagerne har frem til underskriftsdagen overholdt alle lånebetingelser og det er vores vurdering at tilgodehavenderne er værdiansat korrekt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Udbruddet af COVID-19 i marts 2020 og pandemiens fortsatte effekt har ikke haft en sådan indflydelse på selskabets kapitalandele, i en sådan grad at det har medført behov for yderligere nedskrivning af de indregnede værdier.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre eksterne omkostninger		(28.981)	(58.426)
Bruttoresultat		(28.981)	(58.426)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.558.580	1.799.012
Andre finansielle indtægter	1	777.192	841.527
Andre finansielle omkostninger	2	(84.393)	(253.414)
Resultat før skat		2.222.398	2.328.699
Skat af årets resultat	3	(146.040)	(116.548)
Årets resultat		2.076.358	2.212.151
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.076.358	2.212.151
Resultatdisponering		2.076.358	2.212.151

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.719.078	24.760.498
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle aktiver	4	24.719.078	24.760.498
Anlægsaktiver		24.719.078	24.760.498
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5	20.383.836	25.271.340
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	6	1.638.681	1.625.309
Tilgodehavender		22.022.517	26.896.649
Likvide beholdninger		2.310	46.509
Omsætningsaktiver		22.024.827	26.943.158
Aktiver		46.743.905	51.703.656

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		534.500	534.500
Overført overskud eller underskud		45.009.599	42.933.241
Egenkapital		45.544.099	43.467.741
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.250	26.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		349.849	6.427.043
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		677.667	1.666.074
Skyldig skat		146.040	116.548
Kortfristede gældsforpligtelser		1.199.806	8.235.915
Gældsforpligtelser		1.199.806	8.235.915
Passiver		46.743.905	51.703.656
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	534.500	42.933.241	43.467.741
Årets resultat	0	2.076.358	2.076.358
Egenkapital ultimo	534.500	45.009.599	45.544.099

Noter

1 Andre finansielle indtægter

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	697.583	764.131
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	79.609	77.396
	777.192	841.527

2 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	47.962	185.945
Renteomkostninger i øvrigt	36.431	67.469
	84.393	253.414

3 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	146.040	116.548
	146.040	116.548

4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	28.358.027	26.047
Kostpris ultimo	28.358.027	26.047
Nedskrivninger primo	(3.597.529)	(26.047)
Andel af årets resultat	1.558.580	0
Udbytte	(1.600.000)	0
Nedskrivninger ultimo	(3.638.949)	(26.047)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	24.719.078	0

Selskabet ejer 100% af selskabet BP Basement Kft. og 36% af selskabet JZ Entertainment Kft. Begge selskaber har hjemsted i Budapest, Ungarn og er fortsat i en opstartsfasen. Begge investeringer blev i 2018 nedskrevet til 0 kr. Ledelsen har ikke fundet anledning til, at tilbageføre nedskrivningen hvorfor regnskabsmæssig værdi fortsat er 0 kr.

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Bjerregaard Sikkerhed A/S	Hedehusene	A/S	90	22.765.683	1.102.472
Buen 33 ApS	Hedehusene	ApS	100	3.447.366	408.743
Buen 23 ApS	Hedehusene	ApS	100	782.230	157.612

5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I regnskabsposten indgår tilgodehavende hos BP Basement Kft. med 5.443 t.kr. Som følge af udbruddet af COVID-19 i marts 2020 og den fortsatte delvise nedlukning af Ungarn er det på nuværende tidspunkt usikkert, hvornår selskabets aktivitet igen vil blive optaget. Det er selskabets vurdering, at BP Basement Kft. har den fornødne likviditet og har inden udbruddet af COVID-19 og under de forudsætninger som pandemien har medført, realiseret fornuftige resultater. Derudover er alle lånebetingelser frem til dags dato overholdt.

Som følge heraf er tilgodehavendet indregnet til kurs 100.

6 Tilgodehavender hos associerede virksomheder

I regnskabsposten indgår tilgodehavende hos JZ Entertainment Kft. med 1.639 t.kr. Som følge af udbruddet af COVID-19 i marts 2020 og den fortsatte delvise nedlukning af Ungarn er det på nuværende tidspunkt usikkert, hvornår selskabets aktivitet igen vil blive optaget. Det er selskabets vurdering, at JZ Entertainment Kft. har den fornødne likviditet og har inden udbruddet af COVID-19 og under de forudsætninger som pandemien har medført, realiseret fornuftige resultater. Derudover er alle lånebetingelser frem til dags dato overholdt.

Som følge heraf er tilgodehavendet indregnet til kurs 100.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Finn Fogtmann Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for datterselskabet Bjerregaard Sikkerhed A/S's bankgæld hos Danske Bank. Bjerregaard Sikkerhed A/S' samlede engagement hos Danske Bank udgør et nettoindestående på 2.676 t.kr. pr. 31.12.2020.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er vurderet til at udgøre 10 år.

Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.