

---

# ***IGU Holding ApS***

Lipkesgade 19, 5. sal, 2100 København Ø

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 30 19 45 78

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 28/10 2016

Inger Guldborg  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 6

Balance 30. juni 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for IGU Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 28. oktober 2016

## Direktion

Inger Guldborg

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i IGU Holding ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for IGU Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 28. oktober 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

IGU Holding ApS  
Lipkesgade 19, 5. sal  
2100 København Ø

CVR-nr.: 30 19 45 78  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Regnskabsår: 10. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

## Direktion

Inger Guldborg

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltetvej 16  
Postboks 1443  
7500 Holstebro

## Pengeinstitut

Danske Bank  
Finanscenter København, Holmens Kanal 2  
1090 København K

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for IGU Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at eje aktier i associerede selskaber samt foretage investeringer og indkøb af fast ejendom med henblik på at opnå afkast.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 416.553, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 8.671.735.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| Note  | 2015/16<br>DKK | 2014/15<br>DKK |
|---|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-43.872</b> | <b>-59.021</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 415.162        | 193.539        |
| Finansielle indtægter                                 | 256.393        | 224.267        |
| Finansielle omkostninger                              | -211.130       | -22.706        |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>416.553</b> | <b>336.079</b> |
| Skat af årets resultat                                | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>416.553</b> | <b>336.079</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Foreslået udbytte                                 | 1.400.000      | 500.000        |
| Overført resultat                                 | -983.447       | -163.921       |
|   | <b>416.553</b> | <b>336.079</b> |
| Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb | 225.000        | 0              |



# Balance 30. juni

## Aktiver

|  | Note | 2016<br>DKK      | 2015<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1    | 3.747.523        | 3.332.361        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>3.747.523</b> | <b>3.332.361</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>3.747.523</b> | <b>3.332.361</b> |
| <b>Varebeholdninger</b>                  |      | <b>1.179.299</b> | <b>1.179.299</b> |
| Andre tilgodehavender                    |      | 11.879           | 14.819           |
| Selskabsskat                             |      | 10.197           | 8.917            |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>22.076</b>    | <b>23.736</b>    |
| <b>Værdipapirer</b>                      | 2    | <b>1.771.032</b> | <b>1.041.436</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>2.334.695</b> | <b>3.570.707</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>5.307.102</b> | <b>5.815.178</b> |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>9.054.625</b> | <b>9.147.539</b> |

# Balance 30. juni

## Passiver

|   | Note     | 2016<br>DKK      | 2015<br>DKK      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |          | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                 |          | 7.146.735        | 8.130.182        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |          | 1.400.000        | 500.000          |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>3</b> | <b>8.671.735</b> | <b>8.755.182</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |          | 358.923          | 372.965          |
| Kreditinstitutter                                 |          | 480              | 392              |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |          | 4.487            | 0                |
| Anden gæld  |          | 19.000           | 19.000           |
| <b>Kortfristet gæld</b>                           |          | <b>382.890</b>   | <b>392.357</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>382.890</b>   | <b>392.357</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |          | <b>9.054.625</b> | <b>9.147.539</b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 4        |                  |                  |
| Nærtstående parter                                | 5        |                  |                  |

# Noter til årsregnskabet

|   | 2016             | 2015             |
|---|------------------|------------------|
|   | DKK              | DKK              |
| <b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>     |                  |                  |
| Kostpris 1. juli                                      | 11.242.049       | 11.242.049       |
| Kostpris 30. juni                                     | 11.242.049       | 11.242.049       |
| Værdireguleringer 1. juli                             | -7.909.688       | -8.105.772       |
| Årets resultat  | 414.082          | 193.539          |
| Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi | 1.080            | 2.545            |
| Værdireguleringer 30. juni                            | -7.494.526       | -7.909.688       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>                 | <b>3.747.523</b> | <b>3.332.361</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                                  | Hjemsted      | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|---------------------------------------|---------------|-----------------|-------------------------|
| Specialfabrikken Vinderup Holding ApS | Holstebro, DK | 200.000         | 25%                     |

## 2 Værdipapirer

|              |                  |                  |
|--------------|------------------|------------------|
| Aktier       | 732.485          | 731.927          |
| Obligationer | 1.038.547        | 309.509          |
|              | <b>1.771.032</b> | <b>1.041.436</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 3 Egenkapital

|                             | Selskabskapital | Overført         | Foreslået udbytte for regnskabs- | I alt            |
|-----------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------|------------------|
|                             | DKK             | DKK              | DKK                              | DKK              |
| Egenkapital 1. juli         | 125.000         | 8.130.182        | 500.000                          | 8.755.182        |
| Betalt ordinært udbytte     | 0               | 0                | -500.000                         | -500.000         |
| Årets resultat              | 0               | -983.447         | 1.400.000                        | 416.553          |
| <b>Egenkapital 30. juni</b> | <b>125.000</b>  | <b>7.146.735</b> | <b>1.400.000</b>                 | <b>8.671.735</b> |

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på | 724.652 | 724.652 |
|---|---------|---------|

## 5 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Inger Guldborg, Lipkesgade 19, 5. th, 2100 København Ø

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for IGU Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter købesum og efterfølgende forbedringer, men er ekskl. renteomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres som summen af fremtidige salgsindtægter, som beholdningen af ejendomme forventes at indbringe som led i normal drift og fortsat under hensyntagen til omsættelighed og udvikling i forventet salgspris med fradrag for de til salget beregnede omkostninger.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

# Regnskabspraksis

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.