

CANI HOLDING ApS

Førslev Bygade 53
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/01/2018

Carsten Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CANI HOLDING ApS
Førslev Bygade 53
4690 Haslev

CVR-nr: 30194195

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for Cani Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven, hvorfor revision er fravalgt for indeværende regnskabsår samt for det kommende år.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 22/01/2018

Direktion

Carsten Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. 8.033 anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer også positive resultater fremover.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a'conto skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til dagsværdi. Der afskrives ikke på grunde. Ejendomme til udlejning værdiansættes til anskaffelsessum med tillæg af forbedringsudgifter.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Omsætningsaktiver**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a' conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengekreditorer samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		230.183	213.637
Vareforbrug		-2.017	-7.353
Eksterne omkostninger		-960	-1.786
Ejendomsomkostninger		-31.128	-18.072
Administrationsomkostninger		-41.078	-71.048
Bruttoresultat		155.000	115.378
Personaleomkostninger	1	-116.339	-65.452
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.789	-15.493
Resultat af ordinær primær drift		20.872	34.433
Andre finansielle indtægter		214	26
Øvrige finansielle omkostninger		-5.511	-7.310
Ordinært resultat før skat		15.575	27.149
Skat af årets resultat		-7.542	-6.903
Andre skatter			0
Årets resultat		8.033	20.246
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.033	20.246
I alt		8.033	20.246

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.012.345	1.013.734
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.012.345	1.013.734
Anlægsaktiver i alt		1.012.345	1.013.734
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.944	14.300
Tilgodehavender i alt		3.944	14.300
Likvide beholdninger		38.393	43.585
Omsætningsaktiver i alt		42.337	57.885
Aktiver i alt		1.054.682	1.071.619

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		315.941	307.908
Egenkapital i alt		440.941	432.908
Gæld til realkreditinstitutter		510.007	531.147
Skyldig selskabsskat		7.553	6.903
Langfristede gældsforpligtelser i alt		517.560	538.050
Gæld til realkreditinstitutter		22.000	24.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		74.181	76.661
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		96.181	100.661
Gældsforpligtelser i alt		613.741	638.711
Passiver i alt		1.054.682	1.071.619

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	307.908	0	432.908
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	8.033	0	8.033
Egenkapital, ultimo	125.000	315.941	0	440.941

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	180.615	128.828
Lønrefusioner	-67.060	-66.228
Andre omkostninger til social sikring	2.472	2.774
Andre personaleomkostninger	312	78
	116.339	65.452

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.106.692	18.851
Tilgang	16.400	0
Afgang	-0	0
Kostpris ultimo	1.123.092	18.851
Af- og nedskrivning primo	-92.958	-18.851
Årets afskrivning	-17.789	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-110.747	-18.851
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.012.345	0
Offentlig ejendomsvurdering 31/12	760.000	

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er nom. 125.000, som ikke er opdelt på forskellige klasser.