

# **CANI HOLDING ApS**

Førslev Bygade 53  
4690 Haslev

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/03/2017**

---

**Carsten Nielsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

CANI HOLDING ApS

Førslev Bygade 53

4690 Haslev

CVR-nr: 30194195

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 for Cani Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven, hvorfor revision er fravalgt for indeværende regnskabsår samt for det kommende år.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 24/03/2017

## Direktion

Carsten Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. 20.246 anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer også positive resultater fremover.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a'conto skatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til dagsværdi. Der afskrives ikke på grunde. Ejendomme til udlejning værdiansættes til anskaffelsessum med tillæg af forbedringsudgifter.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab

indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Omsætningsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a' conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengekreditorer samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		213.637	205.801
Vareforbrug .....		-7.353	-6.688
Eksterne omkostninger .....		-1.786	-36.032
Ejendomsomkostninger .....		-18.072	-15.924
Administrationsomkostninger .....		-71.048	-77.335
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>115.378</b>	<b>69.822</b>
Personaleomkostninger .....	1	-65.452	-6.777
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-15.493	-49.263
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>34.433</b>	<b>13.782</b>
Andre finansielle indtægter .....		26	178
Øvrige finansielle omkostninger .....		-7.310	-10.417
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>27.149</b>	<b>3.543</b>
Skat af årets resultat .....		-6.903	0
Andre skatter .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>20.246</b>	<b>3.543</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		20.246	3.543
<b>I alt .....</b>		<b>20.246</b>	<b>3.543</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		1.013.734	1.029.227
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.013.734</b>	<b>1.029.227</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.013.734</b>	<b>1.029.227</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		14.300	10.481
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>14.300</b>	<b>10.481</b>
Likvide beholdninger .....		43.585	40.314
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>57.885</b>	<b>50.795</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.071.619</b>	<b>1.080.022</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	125.000	125.000
Overført resultat .....		307.908	287.662
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>432.908</b>	<b>412.662</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		531.147	554.601
Skyldig selskabsskat .....		6.903	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>538.050</b>	<b>554.601</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		24.000	23.000
Gæld til banker .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		76.661	89.759
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>100.661</b>	<b>112.759</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>638.711</b>	<b>667.360</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.071.619</b>	<b>1.080.022</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	128.828	68.395
Lønrefusioner	-66.228	-63.768
Andre omkostninger til social sikring	2.774	1.010
Andre personaleomkostninger	78	1.140
	<b>65.452</b>	<b>6.777</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.106.692	18.851
Tilgang	0	0
Afgang	-0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.106.692</b>	<b>18.851</b>
Af- og nedskrivning primo	-77.465	-18.851
Årets afskrivning	-15.493	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-92.958</b>	<b>-18.851</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.013.734</b>	<b>0</b>
<b>Offentlig ejendomsvurdering 31/12</b>	<b>760.000</b>	

## 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er nom. 125.000, som ikke er opdelt på forskellige klasser.