



J.P.A. Jensen & Søn Aps

A.R. Kjærbyvej 2

6280 Højer

CVR-nr. 30178971

Årsrapport for 2021

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17-05-2022

Stephan Wendicke
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for J.P.A. Jensen & Søn Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højer, den 17-05-2022

Direktion

Stephan Wendicke
Adm. direktør

Morten Jepsen
Adm. direktør

Ulrich Johannsen
Adm. direktør

J.P.A. Jensen & Søn Aps

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	J.P.A. Jensen & Søn Aps A.R. Kjærbyvej 2 6280 Højer
CVR-nr.	30178971
Stiftelsesdato	29-12-2006
Hjemsted	Tønder
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
Direktion	Stephan Wendicke, Adm. direktør Morten Jepsen, Adm. direktør Ulrich Johannsen, Adm. direktør
Revisor	Andreas N.Burgwald Høybergvej 71 6261 Bredebro
Telefon	20360375
CVR-nr.	51780450
Pengeinstitut	Sparekassen Bredebro Storegade 25 6261 Bredebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af snedkervirksomhed, byggevirksomhed, herunder specielt køb, salg og opførelse af byggematerialer i ejendomme, samt anden hermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 148.058, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 2.637.160, og en egenkapital på kr. 1.318.059.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for J.P.A. Jensen & Søn Aps for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		1.850.203	1.238.871
Personaleomkostninger	1	-1.537.051	-1.159.084
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-77.286	-30.050
Driftsresultat		235.866	49.737
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		4.108	-9.521
Andre finansielle indtægter	2	213	300
Finansielle omkostninger	3	-50.990	-9.809
Resultat før skat		189.197	30.707
Skat af årets resultat		-41.139	-4.565
Årets resultat		148.058	26.142
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		148.059	26.142
Resultatdisponering		148.059	26.142

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.095.400	1.121.566
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		289.680	81.000
Materielle anlægsaktiver		1.385.080	1.202.566
Kapitalandele i associerede virksomheder		44.587	40.479
Finansielle anlægsaktiver		44.587	40.479
Anlægsaktiver		1.429.667	1.243.045
Fremstillede varer og handelsvarer		95.000	45.000
Varebeholdninger		95.000	45.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		435.405	29.875
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	83.450	221.660
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		50.000	26.000
Andre tilgodehavender		0	8.781
Tilgodehavender		568.855	286.316
Andre værdipapirer og kapitalandele		103.676	0
Værdipapirer og kapitalandele		103.676	0
Likvide beholdninger		439.962	503.177
Omsætningsaktiver		1.207.493	834.493
Aktiver		2.637.160	2.077.538

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overkurs ved emission	6	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	7	355.460	355.460
Overført resultat	8	712.599	564.540
Egenkapital		1.318.059	1.170.000
Hensættelser til udskudt skat	9	178.441	161.664
Hensatte forpligtelser		178.441	161.664
Gæld til realkreditinstitutter		113.274	154.945
Gæld til kreditinstitutter		124.640	0
Langfristede gældsforpligtelser		237.914	154.945
Leverandører af varer og tjenesteydelser		325.180	166.462
Selskabsskat		4.362	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		573.205	319.302
Mellemregning med indehaver		0	105.165
Kortfristede gældsforpligtelser		902.747	590.929
Gældsforpligtelser		1.140.661	745.874
Passiver		2.637.161	2.077.538
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2021	2020
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.483.836	1.038.720
Pensioner	12.736	89.536
Andre omkostninger til social sikring	30.097	26.670
Andre personaleomkostninger	10.382	4.158
	1.537.051	1.159.084
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	214	300
	214	300
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	50.990	9.809
	50.990	9.809
4. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	83.450	221.660
Nettoværdi af igangværende arbejder	83.450	221.660
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
6. Overkurs ved emission		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
7. Reserve for opskrivninger		
Saldo primo	355.460	0
Årets tilgang	0	355.460
Saldo ultimo	355.460	355.460
8. Overført resultat		
Saldo primo	564.540	538.398
Årets tilgang	148.059	26.142
Saldo ultimo	712.599	564.540
9. Hensættelser til udskudt skat, specificeret		
Udskudt skat, ændring	16.777	110.616
Udskudt skat primo	0	51.048

Noter

	2021	2020
Udskudt skat	161.664	0
Saldo ultimo	178.441	161.664

10. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Tinglyst hæftelse på matr. nr. 280 Ny Frederikskog:

DLR-Kredit A/S kr. 390000

Ejerpantebrev til Sparekassen Bredebro kr. 330000