

# **H. L. KROGH A/S**

Søhusvænget 10, st  
5270 Odense N

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/05/2016**

**Henning Dines Krogh**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

H. L. KROGH A/S  
Søhusvænget 10, st  
5270 Odense N

Telefonnummer: 28142910

CVR-nr: 30178718

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**

Nykredit Bank  
Kalvebod Brygge 1-3  
1780 København V

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2015 for H L Krogh A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Virksomheden har valgt at fravælge revision for denne og næste regnskabsperiode og erklærer hermed at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt jf. årsregnskabsloven § 135.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30/05/2016

## Direktion

Henning Dines Krogh  
Direktør

## Bestyrelse

Hanne Dines Krogh  
Direktør

Henning Dines Krogh  
Direktør

Jeanette Dines Brillante  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har til formål at drive finansiering, investering, långivning, vekslerervirksomhed og handel, herunder køb, salg og administration af fast ejendom, samt handel med værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets udvikling har været tilfredsstillende.

Resultatet for selskabets er 74.108 DKK. for året 2015 medens egenkapitalen pr. 31.12.2015 udgør 3.196.845 DKK.

Ledelsen forventer en positiv udviklingen i 2016.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og udarbejdet efter samme. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede salg.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Lånegebyr og tinglysningsafgifter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til ejendomsvurdering i 2009 med tillæg af forbedringer og fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er ejendomsvurdering med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	80 % af kostpris

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For finansielt leasede aktiver er kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år
Finansielle anlægsaktiver.....	10 år

Aktiver med en kostpris under 12,6 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

### Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

**Gæld**

Gæld er målt til amortiseret kostpriser svarende til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		287.090	320.393
Produktionsomkostninger .....	1	-155.925	-288.687
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>131.165</b>	<b>31.706</b>
Distributionsomkostninger .....		-1.355	-2.529
Administrationsomkostninger .....		-36.952	-47.924
Andre driftsomkostninger .....	2	-20.200	-20.200
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>72.658</b>	<b>-38.947</b>
Andre finansielle indtægter .....		35.851	49.542
Øvrige finansielle omkostninger .....		-34.401	-40.713
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>74.108</b>	<b>-30.118</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>74.108</b>	<b>-30.118</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		74.108	-30.118
<b>I alt .....</b>		<b>74.108</b>	<b>-30.118</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		5.131.474	5.151.674
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.131.474</b>	<b>5.151.674</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.131.474</b>	<b>5.151.674</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		331.093	209.769
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>331.093</b>	<b>209.769</b>
Likvide beholdninger .....		66.714	112.415
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>397.807</b>	<b>322.184</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.529.281</b>	<b>5.473.858</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000.000	1.000.000
Andre reserver .....		3.728.068	3.728.068
Overført resultat .....		-1.531.223	-1.605.331
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.196.845</b>	<b>3.122.737</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.250.063	2.264.423
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>2.250.063</b>	<b>2.264.423</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		7.500	7.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	4	74.873	79.198
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>82.373</b>	<b>86.698</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.332.436</b>	<b>2.351.121</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.529.281</b>	<b>5.473.858</b>

# Noter

## 1. Produktionsomkostninger

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Ejendomsskat	15.082	14
Vedligeholdelse	68.120	103
Forsikring	7.569	13
Forbrugsomkostninger	2.289	68
Antenne	7.647	8
Lønomsomkostninger	55.218	83
<b>Produktionsomkostninger</b>	<b>155.925</b>	<b>289</b>

## 2. Andre driftsomkostninger

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Afskrivninger ejendomme	20.200	20
<b>Afskrivning i alt</b>	<b>20.200</b>	<b>20</b>
<b>Andre driftsomkostninger</b>	<b>20.200</b>	<b>20</b>

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Prioritetsgæld	2.250.063	22.940	2.250.063	2.131.922
<b>I alt</b>	<b>2.250.063</b>	<b>22.940</b>	<b>2.250.063</b>	<b>2.131.922</b>

**4. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Mellemregning Henning	1.668	4
Skyldige lønomkostninger	7	2
Husleje depositum	73.198	73
Anden gæld	74.873	79

**5. Oplysning om ejerskab****Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Hanne Dines Krogh, Søhusvænget 10, st. 5270 Odense N; ejer mere end 5% af aktierne og stemmerne

Derudover ejer selskabet egne aktier for 100.000 kr. svarende til 10% af aktiekapitalen.