



Registreret revisionspartnerselskab
Gl. Ringstedvej 61
4300 Holbæk
Info@rrgruppen.dk
www.rrgruppen.dk
Telefon: +45 72 30 13 10
CVR: DK 33 77 11 77
Bank: 9040 4577188918

H J I /S

Folehavevej 29

2970 Hørsholm

CVR-nr. 30175735

Årsrapport

1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på virksomhedens ordinære generalforsamling den 7. marts 2019

Jesper Hartvig Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Indehavernes påtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Indehavernes påtegning

Ejerne har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for H J 1 I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Hørsholm, den 7. marts 2019

J.H.J. Holding A/S

J.E.H.J. A/S

J.A.H.J. A/S

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i H J 1 I/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for H J 1 I/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018, samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ejernes ansvar for årsregnskabet

Ejerne har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ejerne har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ejerne anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ejerne ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ejerne enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ejerne, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ejerne har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ejernes udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomhedens ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ejerne om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holbæk, den 7. marts 2019

Revision & Rådgivningsgruppen
Registreret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33771177

Vicky Werfel
Statsautoriseret revisor
mne35454

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	H J 1 I/S Folehavevej 29 2970 Hørsholm
CVR-nr.	30175735
Regnskabsår	1. oktober 2017 - 30. september 2018
Ejerne	J.H.J. Holding ApS J.E.H.J. A/S J.A.H.J. A/S
Revisor	Revision & Rådgivningsgruppen Registreret revisionspartnerselskab Gl. Ringstedvej 61 4300 Holbæk CVR-nr.: 33771177

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for H J 1 I/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste og -tab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Skyldige og udskudte skatter indregnes ikke i resultatopgørelsen og balancen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi).

Likvider

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-22.188	-20.938
Andre finansielle indtægter		2.156.088	2.896.475
Finansielle omkostninger		-808.679	-1.284.641
Årets resultat før skat		1.325.221	1.590.896
Forslag til resultatdisponering			
J.A.H.J. A/S		139.149	167.045
J.E.H.J. A/S		212.029	254.535
J.H.J. Holding ApS		974.043	1.169.316
Resultatdisponering		1.325.221	1.590.896

Balance 30. september 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		5.714.193	5.639.756
Tilgodehavender		5.714.193	5.639.756
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.631.360	24.741.658
Værdipapirer og kapitalandele		25.631.360	24.741.658
Likvide beholdninger		90.209	571.331
Omsætningsaktiver		31.435.762	30.952.745
Aktiver		31.435.762	30.952.745

Balance 30. september 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Passiver			
Kapitalkonto M.H.J. A/S		0	0
Kapitalkonto J.A.H.J. A/S		2.382.601	2.243.452
Kapitalkonto J.E.H.J. A/S		3.630.496	3.418.467
Kapitalkonto J.H.J. Holding ApS		16.678.210	15.704.167
Egenkapital	1	22.691.307	21.366.086
Gæld til kreditinstitutter		8.694.163	9.418.598
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.292	168.061
Kortfristede gældsforpligtelser		8.744.455	9.586.659
Gældsforpligtelser		8.744.455	9.586.659
Passiver		31.435.762	30.952.745
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

Noter

	2017/18	2016/17
1. Egenkapital		
Kapitalkonto M.H.J. A/S, ejerandel 0,00%		
Egenkapital, primo	0	4.242.814
Årets hævnings kontant	0	-90.000
Årets bevægelser ved ind-/udtræden	0	-4.152.814
	0	0
Kapitalkonto J.A.H.J. A/S, ejerandel 10,50%		
Egenkapital, primo	2.243.452	2.121.407
Årets resultat (andel)	139.149	167.045
Årets hævnings kontant	0	-45.000
	2.382.601	2.243.452
Kapitalkonto J.E.H.J. A/S, ejerandel 16,00%		
Egenkapital, primo	3.418.467	4.242.814
Årets resultat (andel)	212.029	254.535
Årets hævnings kontant	0	-90.000
Årets bevægelser ved ind-/udtræden	0	-988.882
	3.630.496	3.418.467
Kapitalkonto J.H.J. Holding ApS, ejerandel 73,50%		
Egenkapital, primo	15.704.167	12.021.309
Årets resultat (andel)	974.043	1.169.316
Årets hævnings kontant	0	-255.000
Årets bevægelser ved ind-/udtræden	0	2.768.542
	16.678.210	15.704.167
	22.691.307	21.366.086

2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Værdipapirer med en balanceværdi på TDKK 25.631 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Hartvig Jensen

Som Indehaver NEM ID
PID: 9208-2002-2-158574731235
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2019 kl.: 13:17:30
Underskrevet med NemID

Jannik Hartvig Jensen

Som Indehaver NEM ID
PID: 9208-2002-2-736326506284
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2019 kl.: 13:42:47
Underskrevet med NemID

Jørgen Hartvig Jensen

Som Indehaver NEM ID
PID: 9208-2002-2-716624727192
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2019 kl.: 12:04:06
Underskrevet med NemID

Vicky Werfel

Som Statsautoriseret revisor NEM ID
RID: 51882256
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2019 kl.: 13:59:39
Underskrevet med NemID

Jesper Hartvig Jensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-158574731235
Tidspunkt for underskrift: 08-03-2019 kl.: 14:24:46
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 318babe4wlHNZ18999969