

Årsrapport for 2022/23

Kent Ejler Jensen Holding ApS

Orionsvej 36 A, 8270 Højbjerg

CVR-nr. 30 17 53 95

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
22. marts 2024

Bill Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september | 7 |
| Balance 30. september | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Kent Ejler Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 22. marts 2024

Direktion

Lise Bering

Bestyrelse

Kent Ejler Jensen

Ejler Jensen

Bill Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kent Ejler Jensen Holding ApS
Orionsvej 36 A
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 30 17 53 95

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Kent Ejler Jensen
Ejler Jensen
Bill Andersen

Direktion

Lise Bering

Dattervirksomheder

Ejler Projects A/S, Aarhus
Ejendomsselskabet Silkeborgvej 285 A/S, Aarhus
Ejendomsselskabet Studsgade 24-26 A/S, Aarhus

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste forretningsområde er at eje kapitalandele i andre selskaber samt forestå formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 851.989, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på kr. 24.702.316.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kent Ejler Jensen Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Kent Ejler Jensen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> kr. | <u>2021/22</u> kr. |
|--|-------------|-----------------------|------------------------|
| Bruttotab | | -88.307 | -82.273 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-123.682</u> | <u>-82.400</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | -211.989 | -164.673 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 56.710 | 115.357 |
| Finansielle indtægter | 2 | 1.153.072 | 580.343 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-171.248</u> | <u>-1.131.589</u> |
| Resultat før skat | | 826.545 | -600.562 |
| Skat af årets resultat | 3 | <u>25.444</u> | <u>179.738</u> |
| Årets resultat | | <u>851.989</u> | <u>-420.824</u> |
| | | | |
| Foreslået udbytte | | 122.000 | 117.800 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 56.710 | 115.357 |
| Overført resultat | | <u>673.279</u> | <u>-653.981</u> |
| | | <u>851.989</u> | <u>-420.824</u> |

Balance 30. september

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|--|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | <u>6.137.491</u> | <u>6.080.781</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>6.137.491</u> | <u>6.080.781</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>6.137.491</u> | <u>6.080.781</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 8.807.009 | 8.200.000 |
| Andre tilgodehavender | | 8.982 | 8.982 |
| Udskudt skatteaktiv | | 0 | 157.320 |
| Tilgodehavende selskabsskat, 2021-22 | | 180.575 | 0 |
| Tilgode selskabsskat, året | | 197.816 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | <u>0</u> | <u>208.749</u> |
| Tilgodehavender | | <u>9.194.382</u> | <u>8.575.051</u> |
| Værdipapirer | | <u>10.675.610</u> | <u>6.646.750</u> |
| Værdipapirer | | <u>10.675.610</u> | <u>6.646.750</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.883.672</u> | <u>5.881.054</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>21.753.664</u> | <u>21.102.855</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>27.891.155</u></u> | <u><u>27.183.636</u></u> |

Balance 30. september

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 640.069 | 583.359 |
| Overført resultat | | 23.815.247 | 23.141.968 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 122.000 | 117.800 |
| Egenkapital | | <u>24.702.316</u> | <u>23.968.127</u> |
| Selskabsskat | | 32.016 | 117.129 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | | 31.400 | 71.382 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>63.416</u> | <u>188.511</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 21.875 | 21.875 |
| Anden gæld | | 3.103.548 | 3.005.123 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>3.125.423</u> | <u>3.026.998</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>3.188.839</u> | <u>3.215.509</u> |
| Passiver i alt | | <u>27.891.155</u> | <u>27.183.636</u> |

Egenkapitalopgørelse

| | Virk- somheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|---------------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2022 | 125.000 | 583.359 | 23.141.968 | 0 | 23.850.327 |
| Årets resultat | 0 | 56.710 | 673.279 | 122.000 | 851.989 |
| Egenkapital 30. september 2023 | 125.000 | 640.069 | 23.815.247 | 122.000 | 24.702.316 |

Noter

| | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|---|-------------------------|------------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personalemkostninger | | |
| Lønninger | 120.000 | 80.000 |
| Andre personaleomkostninger | <u>3.682</u> | <u>2.400</u> |
| | <u>123.682</u> | <u>82.400</u> |
| | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 256.515 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | <u>896.557</u> | <u>580.343</u> |
| | <u>1.153.072</u> | <u>580.343</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -134.398 | -22.418 |
| Årets udskudte skat | <u>108.954</u> | <u>-157.320</u> |
| | <u>-25.444</u> | <u>-179.738</u> |

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--|----------|-----------------|-----------|------------------|----------------|
| Ejler Projects A/S | Aarhus | | 100% | 728.979 | 125.049 |
| Ejendoms selskabet Studsgade 24-26 A/S | Aarhus | 0 | 100% | 2.269.734 | -115.651 |
| Ejendoms selskabet Silkeborg vej 285 A/S | Aarhus | 0 | 100% | 3.138.777 | 47.312 |
| | | | | <u>6.137.490</u> | <u>56.710</u> |

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter samt renter.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for tilknyttede virksomheders realkreditlån og tilknyttede virksomheders bankgæld. De tilknyttede virksomheders realkreditgæld udgør pr. 30. september 2023 i alt 2.711 t.kr.