

Kent Ejler Jensen Holding ApS

**Orionsvej 36 A
8270 Højbjerg**

CVR-nr. 30 17 53 95

Årsrapport for 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 24. februar 2021

Bill Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	7
Balance 30. september	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Kent Ejler Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 24. februar 2021

Direktion

Ejler Jensen

Bestyrelse

Kent Ejler Jensen

Ejler Jensen

Bill Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kent Ejler Jensen Holding ApS
Orionsvej 36 A
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 30 17 53 95

Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Kent Ejler Jensen
Ejler Jensen
Bill Andersen

Direktion

Ejler Jensen

Dattervirksomheder

Ejler Projects A/S, Aarhus
Ejendomsselskabet Silkeborgvej 285 A/S, Aarhus
Ejendomsselskabet Studsgade 24-26 A/S, Aarhus

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste forretningsområde er at eje kapitalandele i andre selskaber samt forestå formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 211.644, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på kr. 23.719.683.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kent Ejler Jensen Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Kent Ejler Jensen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
		kr.	kr.
Bruttotab		-8.422	-166.285
Personaleomkostninger		-849	-800
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-9.271	-167.085
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		120.215	289.795
Finansielle indtægter		736.239	936.752
Finansielle omkostninger		-609.777	-12.262
Resultat før skat		237.406	1.047.200
Skat af årets resultat		-25.762	-68.050
Årets resultat		211.644	979.150
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		208.102	208.102
Overført resultat		-109.458	660.448
		211.644	979.150

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>5.828.317</u>	<u>5.708.102</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.828.317</u>	<u>5.708.102</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.828.317</u>	<u>5.708.102</u>
Selskabsskat		<u>362.025</u>	<u>290.624</u>
Tilgodehavender		<u>362.025</u>	<u>290.624</u>
Værdipapirer		<u>6.556.178</u>	<u>14.602.423</u>
Værdipapirer		<u>6.556.178</u>	<u>14.602.423</u>
Likvide beholdninger		<u>11.088.850</u>	<u>3.104.814</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>18.007.053</u>	<u>17.997.861</u>
Aktiver i alt		<u>23.835.370</u>	<u>23.705.963</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		208.102	208.102
Overført resultat		23.273.581	23.172.336
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
Egenkapital	1	<u>23.719.683</u>	<u>23.616.038</u>
Selskabsskat		93.812	68.050
Langfristede gældsforpligtelser		<u>93.812</u>	<u>68.050</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.875	21.875
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>21.875</u>	<u>21.875</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>115.687</u>	<u>89.925</u>
Passiver i alt		<u>23.835.370</u>	<u>23.705.963</u>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ejler Projects A/S	Aarhus	100%	504.895	76.094
Ejendomsselskabet Studsgade 24-26 A/S	Aarhus	100%	2.197.523	83.358
Ejendomsselskabet silkeborgvej 285 A/S	Aarhus	100%	3.125.899	-39.237

Noter

1 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	125.000	208.102	23.383.039	110.600	23.826.741
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	0	-109.458	113.000	3.542
Egenkapital 30. september 2020	125.000	208.102	23.273.581	113.000	23.719.683

2 Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for tilknyttet virksomheds realkreditlån og tilknyttede virksomheders bankgæld. Den tilknyttede virksomheds realkreditgæld udgør pr. 30. september 2019 i alt 3.204 t.kr.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2018 eller senere.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders samlede bankgæld er der givet pant i kapitalandele i tilknyttede virksomhed.