



**MØLLER & MADSEN**  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

**Weisleder Nedrivning A/S  
Håndværkervænget 2  
4200 Slagelse**

CVR nummer 30 17 52 39

---

**Årsrapport  
1. januar - 31. december 2017  
(11. regnskabsår)**

---

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2018

---

**Dirigent**

DANSKE  
REVISORER  

---

**FSK\***

Helle Ebsen, Registreret revisor  
Torben Gudmundsen, Registreret revisor  
Jørgen Sig Pedersen, Registreret revisor  
Jacob Nissen Kronow, Registreret revisor

Møller & Madsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Tjørne Allé 2  
DK - 4200 Slagelse

Tlf.: 58 50 58 51  
CVR-nr. 30 83 56 54  
mm@moller-madsen.dk  
www.moller-madsen.dk

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2017	8
Balance	9
Noter til årsrapporten 2017	11
Anvendt regnskabspraksis	14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Weisleder Nedrivning A/S  
Håndværkervænget 2  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 30 17 52 39

**Bestyrelse** René Rasmussen, formand  
Jan Otto Weisleder  
Michael Nick Weisleder

**Direktion** Michael Nick Weisleder

**Pengeinstitut** Spar Nord Bank A/S  
Mariendals Alle 29  
4200 Slagelse

**Revisor** Møller & Madsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Tjørne Allé 2  
4200 Slagelse

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Weisleder Nedrivning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den / 2018

### Direktion

Michael Nick Weisleder

### Bestyrelse

René Rasmussen  
Formand

Jan Otto Weisleder

Michael Nick Weisleder

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i Weisleder Nedrivning A/S

#### *Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet*

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Weisleder Nedrivning A/S for perioden 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den / 2018

**MØLLER & MADSEN**  
**REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB**  
CVR-nr. 30 83 56 54

Helle Ebsen, HD  
registreret revisor  
mne12357

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i entreprenørvirksomhed med nedbrydningsarbejde.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

	2017	2016
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>13.555.241</b>	<b>11.551.407</b>
1 Personaleomkostninger	-6.097.609	-5.098.945
Afskrivninger	-840.412	-1.062.354
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>6.617.220</b>	<b>5.390.108</b>
Finansielle indtægter	585.734	1.150.608
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	5.164	-31.602
Andre finansielle omkostninger	-1.540.941	-207.169
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.667.177</b>	<b>6.301.945</b>
Skat af årets resultat	-1.188.323	-1.425.764
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>4.478.854</b>	<b>4.876.181</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	12.000.000	4.000.000
Overført resultat	-7.521.146	876.181
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>4.478.854</b>	<b>4.876.181</b>
	<hr/>	<hr/>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**

**AKTIVER**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Grunde og bygninger	7.266.506	15.710.711
Produktionsanlæg og maskiner	2.164.271	1.567.151
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	685.322	918.053
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>10.116.099</b>	<b>18.195.915</b>
	<hr/>	<hr/>
Deposita	60.000	60.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>10.176.099</b>	<b>18.255.915</b>
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.593.366	2.533.974
Igangværende arbejder for fremmed regning	259.547	22.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	899.522	923.722
Andre tilgodehavender	7.081.438	5.392
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b>	<b>11.833.873</b>	<b>3.485.988</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.147.657	4.171.729
	<hr/>	<hr/>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>4.147.657</b>	<b>4.171.729</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.418.704</b>	<b>3.035.186</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>23.400.234</b>	<b>10.692.903</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b>	<b>33.576.333</b>	<b>28.948.818</b>
	<hr/>	<hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**  
**PASSIVER**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	9.500.119	17.021.265
Forslag til udbytte for regnskabsåret	12.000.000	4.000.000
	<hr/>	<hr/>
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>22.000.119</b>	<b>21.521.265</b>
	<hr/>	<hr/>
Hensættelse til udskudt skat	236.373	150.602
	<hr/>	<hr/>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>236.373</b>	<b>150.602</b>
	<hr/>	<hr/>
Prioritetsgæld	1.667.692	1.782.260
	<hr/>	<hr/>
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.667.692</b>	<b>1.782.260</b>
	<hr/>	<hr/>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	114.569	114.985
<b>4 Kreditinstitutter</b>	1.919.922	901.956
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.136.289	717.284
Gæld til tilknyttede virksomheder	962.596	0
Gæld til associerede virksomheder	2.040.356	1.026.667
Selskabsskat	1.068.488	1.450.925
Anden gæld	2.423.185	1.275.681
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	6.744	7.193
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.672.149</b>	<b>5.494.691</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GÆLD</b>	<b>11.339.841</b>	<b>7.276.951</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER</b>	<b>33.576.333</b>	<b>28.948.818</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

NOTER

	2017	2016		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget	14	14		
Lønninger	5.267.917	4.276.011		
Pensioner	602.118	550.997		
Andre omkostninger til social sikring	227.574	271.937		
	<u>6.097.609</u>	<u>5.098.945</u>		
	<b>Primo</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Forslag til resultat-disponering</b>	<b>Ultimo</b>
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	17.021.265	0	-7.521.146	9.500.119
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	-4.000.000	12.000.000	12.000.000
	<u>21.521.265</u>	<u>-4.000.000</u>	<u>4.478.854</u>	<u>22.000.119</u>

NOTER

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Prioritetsgæld	1.782.261	114.569	1.210.051
	<u>1.782.261</u>	<u>114.569</u>	<u>1.210.051</u>
		<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>4 Kreditinstitutter</b>			
Renteswap		338.154	428.738
Kursværdi Future		1.581.768	473.218
		<u>1.919.922</u>	<u>901.956</u>

Ledelsen fastsætter rammerne for indgåelse af kontrakter om afledte finansielle instrumenter. Virksomheden indgår dels kontrakter til afdækning af renteusving på kreditforeningslånet men også kontrakter til spekulation i udenlandsk valuta.

Pr. 31/12 2017 udgør dagsværdien på renteswap t.kr. -338. Realiseret og urealiseret nettogevinst t.kr. 15 medregnes som en finansiell indtægt. Renteswappen er på nom. t.kr. 2.315 og udløber 30/6 2021.

Pr. 31/12 2017 udgør dagsværdien af valutaterminskontrakter t.kr. -1.582. Realiseret og urealiseret nettotab på t.kr. 1.109 medregnes som en finansiell omkostning. Valutaterminskontrakterne er på nom. t.kr. 9.399 og udløber 1. kvartal 2018.

Der indgås kun kontrakter med modparter (danske pengeinstitutter), som har en god kreditrating fra et anerkendt kreditrating bureau.

## NOTER

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler. Aftalerne løber i indtil 4 år med en årlig ydelse på t.kr. 78. Der er ingen forpligtigelse ved ophør.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig leje på t.kr. 120. Der er 3 måneders opsigelse.

#### Garantiforpligtelser

Selskabet har i øvrigt afgivet de for branchen normale garantier. Garantierne udgør t.kr. 829.

#### Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Den samlede forpligtigelse fremgår af moderselskabets årsrapport.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld på nom. kr. 2.315.000 med en restgæld på kr. 1.782.261 er sikret ved pant i ejendomme med regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017 kr. 2.897.580.

Til sikkerhed for bankgæld og terminkontrakter på kr. 1.919.922 er deponeret ejerpantebrev nom. kr. 4.000.000 i ejendomme med regnskabsmæssig værdi 31/12 2017 på kr. 2.897.580

Til sikkerhed for bankgæld og terminkontakter på kr. 1.919.922 er deponeret værdipapirdepot med regnskabsmæssig værdi 31/12 2017 på kr. 2.363.528.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Weisleder Nedrivning A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Direkte arbejds løn og personaleomkostninger m.v.

Direkte arbejds løn og personaleomkostninger omfatter lønninger, pensioner og øvrige lønrelaterede omkostninger til virksomhedens ansatte.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Weisleder Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25-50 år	3.457.486 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år	0 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 kr.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Michael Weisleder

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-793884650101  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 12:17:08  
Underskrevet med NemID

## René Rasmussen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-795016423495  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 15:35:57  
Underskrevet med NemID

## Jan Otto Weisleder

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-783495031942  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 13:33:29  
Underskrevet med NemID

## Michael Weisleder

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-793884650101  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 13:36:07  
Underskrevet med NemID

## Helle Ebsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1191579486709  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 15:40:55  
Underskrevet med NemID

## René Rasmussen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-795016423495  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2018 kl.: 16:23:28  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: e582f520KkJZ19687969