

KOMPLEMENTARSELSKABET BOLIGEFTERSYN ApS

Stuðiestræde 13, st th
1455 København K

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/05/2017

Henrik Møgelgaard

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET BOLIGEFTERSYN ApS
Studiestræde 13, st th
1455 København K

Telefonnummer: 20427434
e-mailadresse: Bogholderi.HMHoldering.ApS@gmail.com

CVR-nr: 30175204
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Sparekassen Vendsyssel
Østergade 15
9760 Vrå
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2016 for Komplementarselskabet Boligeftersyn ApS (tidligere Boligbogen ApS).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, samt resultat.

For regnskabsåret 2012 og for fremtiden er der fravalgt revision af selskabets regnskab. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den

Direktion

Henrik Michael Møgelgaard

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet aktiviteter har i årets løb alene været at virke som komplementarselskab for Boligeftersyn PS, der har forretningsområde inden for boligbranchen, som konsulent virksomhed og rådgivning. Selskabet hæfter for dette selskabs (Boligeftersyn PS) forpligtelser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold.

Regnskabsåret har været præget af den eneste opgave for selskabet, nemlig som komplementarselskab for Boligeftersyn PS.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fremtiden.

For regnskabsåret 2017 forventes et tilsvarende resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for 2016 for Komplementarselskabet Boligeftersyn ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

For regnskabsåret 2012 og for fremtiden er der fravalgt revision af selskabets regnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne udgifter

Ingen.

Periodisering

Der ikke periodiseret nogen poster. Alle indtægter og udgifter indregnes på betalingstidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Skat af årets resultat er beregnet som 22 % af årets resultat, korrigeret for ikke fradragsberettigede udgifter, i form af afgift årsrapport, og restafskrivning på anlægsaktiver.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Ingen

Tilgodehavender

Der er ingen tilgodehavender.

Udbytte

Der forventes ikke udbetalt udbytte for året.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes som kostpris for stiftelse af gældsforholdet

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Personaleomkostninger	1		
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-599	-1.039
Ordinært resultat før skat		-599	-1.039
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-599	-1.039
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-599	-1.039
I alt		-599	-1.039

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Likvide beholdninger		1.471	1.771
Omsætningsaktiver i alt		1.471	1.771
Aktiver i alt		1.471	1.771

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-184.552	-183.953
Egenkapital i alt		-59.552	-58.953
Gæld til banker			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		61.023	60.724
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		61.023	60.724
Gældsforpligtelser i alt		61.023	60.724
Passiver i alt		1.471	1.771

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Ud over direktionen har selskabet ikke haft andre ansatte

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag til direktionen.