

# **PINONLINE ApS**

Ægirsgade 6A  
2200 København N

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/11/2020**

**Syed Mahmood Shah**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

PINONLINE ApS  
Ægirsgade 6A  
2200 København N

CVR-nr: 30175034  
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med udlejning af egne faste ejendomme og hermed forbundet virksomhed

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.031.410</b>	<b>793.922</b>
Personaleomkostninger .....	1	-368.932	-410.388
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-98.398	-100.980
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>564.080</b>	<b>282.554</b>
Andre finansielle indtægter .....		42.773	99.629
Øvrige finansielle omkostninger .....		-146.150	-161.293
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>460.703</b>	<b>220.890</b>
Skat af årets resultat .....		-42.034	0
Andre skatter .....		-82.788	95.979
<b>Årets resultat .....</b>		<b>335.881</b>	<b>316.869</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		335.881	316.869
<b>I alt .....</b>		<b>335.881</b>	<b>316.869</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		4.537.049	4.597.484
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			37.963
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.537.049</b>	<b>4.635.447</b>
Andre tilgodehavender .....		4.339.107	4.106.303
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.339.107</b>	<b>4.106.303</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.876.156</b>	<b>8.741.750</b>
Udskudte skatteaktiver .....		22.954	95.979
Tilgodehavende skat .....			10.000
Andre tilgodehavender .....		1.601	131.778
Periodeafgrænsningsposter .....		13.331	6.046
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>37.886</b>	<b>243.803</b>
Likvide beholdninger .....		123.161	29.298
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>161.047</b>	<b>273.101</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.037.203</b>	<b>9.014.851</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		4.837.584	4.501.702
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.337.584</b>	<b>5.001.702</b>
Andre hensatte forpligtelser .....		38.400	39.927
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>38.400</b>	<b>39.927</b>
Gæld til banker .....		138.904	379.666
Skyldig selskabsskat .....		40.034	141.675
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.482.281	3.451.881
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.661.219</b>	<b>3.973.222</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.661.219</b>	<b>3.973.222</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.037.203</b>	<b>9.014.851</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Løn og gager	303780	357032
Pensionsbidrag	57951	51441
Andre omkostninger til social sikring	7201	1915
	368932	410388

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Banklån er sikret ved ejerpantebrev i Ålholmvej stort kr. 1.860.000 opført til kr. 3.190.702 i regnskabet, derudover har selskabet ingen garantistillelser eller eventualforpligtelser.

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret