

# **PINONLINE ApS**

Ægirsgade 6  
2200 København N

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/10/2019**

**Syed Mahmood Shah**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            PINONLINE ApS  
                                 Ægirsgade 6  
                                 2200 København N

                                 Telefonnummer: 33313332

                                 CVR-nr:            30175034

                                 Regnskabsår:    01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med udlejning af egne faste ejendomme og hermed forbundet virksomhed

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>1.176.632</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>793.922</b>	
Personaleomkostninger .....	1	-410.388	-132.923
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-100.980	-118.886
Andre driftsomkostninger .....			-314.997
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>282.554</b>	<b>609.826</b>
Andre finansielle indtægter .....		99.629	68.341
Øvrige finansielle omkostninger .....		-161.293	-35.583
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>220.890</b>	<b>642.584</b>
Skat af årets resultat .....		0	-141.675
Andre skatter .....		95.979	5.478
<b>Årets resultat</b> .....		<b>316.869</b>	<b>506.387</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		316.869	506.387
<b>I alt</b> .....		<b>316.869</b>	<b>506.387</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		4.597.484	4.544.667
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		37.963	78.508
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.635.447</b>	<b>4.623.175</b>
Andre tilgodehavender .....		4.106.303	406.624
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.106.303</b>	<b>406.624</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.741.750</b>	<b>5.029.799</b>
Udsudte skatteaktiver .....		95.979	
Tilgodehavende skat .....		10.000	30.030
Andre tilgodehavender .....		131.778	119.755
Periodeafgrænsningsposter .....		6.046	13.017
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>243.803</b>	<b>162.802</b>
Likvide beholdninger .....		29.298	2.062.327
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>273.101</b>	<b>2.225.129</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.014.851</b>	<b>7.254.928</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		4.501.702	4.184.833
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.001.702</b>	<b>4.684.833</b>
Andre hensatte forpligtelser .....		39.927	16.440
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>39.927</b>	<b>16.440</b>
Gæld til banker .....			350.490
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>350.490</b>
Gæld til banker .....		379.666	19.183
Skyldig selskabsskat .....		141.675	141.675
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.451.881	2.042.307
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.973.222</b>	<b>2.203.165</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.973.222</b>	<b>2.553.655</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.014.851</b>	<b>7.254.928</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Løn og gager	357032	88075
Pensionsbidrag	51441	41871
Andre omkostninger til social sikring	1915	2977
	410388	132923

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Banklån er sikret ved ejerpantebrev i Ålholmvej stort kr. 1.860.000 opført til kr. 3.235.574 i regnskabet, derudover har selskabet ingen garantistillelser eller eventualforpligtelser.

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret