



Pelsdyrfarm Kærgård ApS

Årsrapport 2017

CVR: 30174135

01.01.2017 – 31.12.2017

SØRÅVEJ 38, AGERSTED

9330 DRONNINGLUND

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 17. maj 2018

Dirigent: Jan Steen



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Pelsdyrfarm Kærgård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronninglund, den 17. maj 2018

DIREKTION

Jan Steen

Ulrik Steen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Pelsdyrfarm Kærgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 17. maj 2018

CVR nr. 25049608

Anette O. Schmidt

Reg. revisor

MNE nr. mne12414

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Pelsdyrfarm Kærgård ApS
Søråvej 38, Agersted
9330 Dronninglund

Telefon: 40431756
CVR-nr.: 30174135
Stiftet: 21.12.06
Hjemsted: Brønderslev

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.
Det er det 11. regnskabsår

DIREKTION

Jan Steen
Ulrik Steen

PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank
Torvet
9300 Sæby

TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER

US Holding Sørå ApS
Søråvej 38
9330 Dronninglund
Cvr. nr. 35483136

JS Holding Sørå ApS
Søråvej 38
9330 Dronninglund
Cvr. nr. 35483101

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at drive pelsdyrfarm og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses ikke for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år	0 - 20 %
Mink farm	20 - 30 år	0 - 20 %

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	880.032	376.405
1	Personaleomkostninger	-545.079	-515.199
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-182.988	-176.348
	DRIFTSRESULTAT	151.965	-315.142
2	Finansielle indtægter	104	0
3	Finansielle omkostninger	-44.736	-40.186
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	107.333	-355.328
	Skat af årets resultat	-139.577	191.228
	ÅRETS RESULTAT	-32.244	-164.100
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-32.244	-164.100
	Disponering i alt	-32.244	-164.100

BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Bygninger og installationer	1.041.145	1.055.918
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	392.734	496.235
Stambesætning	1.275.000	1.275.000
Materielle anlægsaktiver	2.708.879	2.827.153
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.009.938	888.103
Finansielle anlægsaktiver	1.009.938	888.103
ANLÆGSAKTIVER	3.718.817	3.715.256
Fremstillede varer og handelsvarer	3.537.750	3.052.250
Varebeholdninger	3.537.750	3.052.250
Periodeafgrænsningsposter	180.081	93.878
Andre tilgodehavender	69.332	265.203
Tilgodehavender selskabsskat	0	105.077
Tilgodehavender	249.413	464.158
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.787.163	3.516.408
AKTIVER	7.505.980	7.231.664

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	130.000	130.000
	Overført resultat	3.324.558	3.356.803
4	Egenkapital	3.454.558	3.486.803
	Hensættelser til udskudt skat	321.272	182.772
	Hensatte forpligtelser	321.272	182.772
	Pengeinstitutter	195.671	398.540
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.033.141	684.242
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.485.803	2.465.496
	Anden gæld	15.535	13.811
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.730.150	3.562.089
	GÆLDSFORPLIGTELSE	3.730.150	3.562.089
	PASSIVER	7.505.980	7.231.664
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-493.192	-464.241
Pensioner	-46.870	-45.830
Andre omkostninger til social sikring	-5.017	-5.128
Personaleomkostninger	-545.079	-515.199
Gennemsnitligt antal ansatte	2	2

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Andre finansielle indtægter	104	0
Finansielle indtægter	104	0

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-23.637	-27.388
Andre finansielle omkostninger	-21.099	-12.798
Finansielle omkostninger	-44.736	-40.186

NOTER

4 EGENKAPITAL		Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Primo		130.000	3.356.803	3.486.803
Forslag til resultatdisponering			-32.244	-32.244
Ultimo		130.000	3.324.558	3.454.558

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Leasing: Hedensted Gruppen, Hydra combi incl. killingbox, ålig ydelse kr. 10.500 udløb okt. 2018
Leasing: Hedensted Gruppen, HG feeder 100 4WD 2 speed, årlig ydelse kr. 50.000 udløb juli 2018

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for pengeinstitut har virksomheden givet løbende transport i tilgodehavende ved salg af skind fra København Fur.