

LPH BYG A/S

Nydamsvej 45
8362 Hørning

CVR-nr. 30 17 32 36

ÅRSRAPPORT FOR 2021

(15. regnskabsår)



Årsrapporten er fremlagt og god-
kendt på selskabets ordinære
generalforsamling den
25. februar 2022

Paul Bjerring
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	1
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	19
Noter	20

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Lph Byg A/S Nydamsvej 45 8362 Hørning
	Hjemmeside: www.lph-byg.dk
	CVR-nr.: 30 17 32 36
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Stiftet: 18. december 2006
	Hjemsted: Skanderborg
Bestyrelse	Paul Bjerring, formand Peter Leth Ole Hummeluhr Jacob Sehested Petersen Jonas Holm Otzen
Direktion	Peter Leth Ole Hummeluhr
Revision	ADVOSION Statsautoriseret revisionspartnerselskab Krøyer Kielbergsvej 3, 5.th. 8660 Skanderborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter hoved- og totalentrepriser og hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har for regnskabsåret 2021 ikke været usædvanlige forhold eller usikkerhed ved indregning eller måling, som har påvirket årsrapporten væsentligt.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 15.121.830, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 28.424.279.

Virksomheden har for regnskabsåret 2021 realiseret en højere bruttofortjeneste og et højere resultat før skat – sammenlignet med regnskabsåret 2020, hvilket primært kan henføres til et øget aktivitetsniveau samt større projekter end tidligere år, mens omkostningsniveauet har været stort set uændret.

Ledelsen anser årets resultat vsom værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

For regnskabsåret 2022 forventes der fortsat et højt aktivitetsniveau og resultat før skat forventes at ligge i intervallet 15-20 mio. kr.

Ledelsen har fortsat betydelige forventninger til pipeline af entrepriseprojekter, - men det er for nuværende usikkert -, i hvilket omfang indgåelse af nye entrepriseprojekter vil kunne nå at påvirke virksomhedens omsætning og resultat i regnskabsåret 2022.

Der forventes et tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2022.

LEDELSESBERETNING

Usikre faktorer ved virksomhedens forventede udvikling

Der vurderes ikke at være særlige forretningsmæssige risici udover almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche.

Virksomheden er i al væsentlighed selvfinansierende, hvorfor der ikke vurderes at være en væsentlig eksponering angående finansielle risici mv.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Virksomhedens videnressourcer består hovedsageligt af fagudlærte entreprenører med branchekendskab.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Det er ledelsens vurdering, at virksomhedens aktiviteter ikke har en væsentlig påvirkning af det eksterne miljø, hvorfor der ikke er etableret særlige foranstaltninger til forebyggelse eller reduktion af eventuel skadelig påvirkning.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Virksomheden har ingen aktiviteter indenfor forskning og udvikling.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Virksomheden forventede et resultat før skat i intervallet 18-20 mio kr. for regnskabsåret 2021 og årets resultat før skat anses derfor at være som forventet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING***Til kapitalejeren i Lph Byg A/S*****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Lph Byg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skanderborg, den 18. februar 2022

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 55 70 64

Henrik Hansen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne21336

HOVED- OG NØGLETAL

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021	2020
	t.kr.	t.kr.
Hovedtal		
Resultat		
Bruttofortjeneste	28.227	18.992
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	20.301	12.126
Resultat af finansielle poster	-496	-472
Årets resultat	15.122	8.858
Balance		
Balancesum	60.213	62.112
Investering i materielle anlægsaktiver	-981	-689
Egenkapital	28.424	20.102
Nøgletal		
Soliditetsgrad	47,2%	32,4%
Forrentning af egenkapital	62,3%	88,1%
Likviditetsgrad	227,2%	159,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lph Byg A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-10 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgående omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb indregnes under andre eksterne omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		28.226.785	18.992.090
Personaleomkostninger	1	-7.926.077	-6.866.125
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		20.300.708	12.125.965
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-398.093	-273.847
Resultat før finansielle poster		19.902.615	11.852.118
Finansielle indtægter		4.168	5.223
Finansielle omkostninger		-500.657	-477.153
Resultat før skat		19.406.126	11.380.188
Skat af årets resultat	2	-4.284.296	-2.522.472
Årets resultat		15.121.830	8.857.716
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		15.100.000	6.800.000
Overført resultat		21.830	2.057.716
		15.121.830	8.857.716

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.577.794	1.034.559
Materielle anlægsaktiver	3	1.577.794	1.034.559
Deposita		154.500	154.500
Finansielle anlægsaktiver		154.500	154.500
Anlægsaktiver i alt		1.732.294	1.189.059
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.814.517	34.560.994
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	16.675.177	2.212.691
Andre tilgodehavender		0	14.049
Tilgodehavende selskabsskat		2.297.104	4.394.828
Tilgodehavender		36.786.798	41.182.562
Likvide beholdninger		21.693.891	19.739.926
Omsætningsaktiver i alt		58.480.689	60.922.488
Aktiver i alt		60.212.983	62.111.547

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		11.324.279	11.302.449
Foreslået udbytte for regnskabsåret		15.100.000	6.800.000
Egenkapital	5	28.424.279	20.102.449
Hensættelse til udskudt skat	6	4.022.900	2.373.500
Andre hensættelser	7	2.028.000	1.390.000
Hensatte forpligtelser i alt		6.050.900	3.763.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.348.688	18.987.353
Forudfakturering igangværende arbejder	4	0	11.324.480
Anden gæld		3.389.116	7.933.765
Kortfristede gældsforpligtelser		25.737.804	38.245.598
Gældsforpligtelser i alt		25.737.804	38.245.598
Passiver i alt		60.212.983	62.111.547

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	2.000.000	11.302.449	6.800.000	20.102.449
Betalt ordinært udbytte	0	0	-6.800.000	-6.800.000
Årets resultat	0	21.830	15.100.000	15.121.830
Egenkapital 31. december 2021	2.000.000	11.324.279	15.100.000	28.424.279

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Årets resultat		15.121.830	8.857.716
Reguleringer	11	5.783.300	3.132.490
Ændring i driftskapital	12	-10.209.754	5.244.530
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		10.695.376	17.234.736
Renteindbetalinger og lignende		2.637	5.223
Renteudbetalinger og lignende		-499.126	-477.153
Pengestrømme fra ordinær drift		10.198.887	16.762.806
Betalt selskabsskat		-537.172	-6.359.934
Pengestrømme fra driftsaktivitet		9.661.715	10.402.872
Køb af materielle anlægsaktiver		-980.750	-689.000
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	-154.500
Salg af materielle anlægsaktiver		73.000	400.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-907.750	-443.500
Betalt udbytte		-6.800.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-6.800.000	0
Ændring i likvider		1.953.965	9.959.372
Likvider 1. januar 2021		19.739.926	9.780.554
Likvider 31. december 2021		21.693.891	19.739.926
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		21.693.891	19.739.926
Likvider 31. december 2021		21.693.891	19.739.926

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	7.075.980	6.044.147
Pensioner	561.689	471.194
Andre omkostninger til social sikring	145.477	131.337
Andre personaleomkostninger	142.931	219.447
	<u>7.926.077</u>	<u>6.866.125</u>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	<u>1.841.157</u>	<u>1.638.960</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>10</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	2.634.896	1.635.172
Årets udskudte skat	1.649.400	887.300
	<u>4.284.296</u>	<u>2.522.472</u>

NOTER

3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	2.082.683
Tilgang i årets løb	980.750
Afgang i årets løb	-215.000
Kostpris 31. december 2021	<u>2.848.433</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	1.048.124
Årets afskrivninger	398.093
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-175.578
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>1.270.639</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>1.577.794</u></u>
Afskrives over	<u>3-5 år</u>

4 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2021 kr.	2020 kr.
Igangværende arbejder, salgspris	212.717.400	179.891.158
Igangværende arbejder, a contofaktureret	-196.042.223	-189.002.947
	<u><u>16.675.177</u></u>	<u><u>-9.111.789</u></u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	16.675.177	2.212.691
Modtagne forudbetalinger under passiver	0	-11.324.480
	<u><u>16.675.177</u></u>	<u><u>-9.111.789</u></u>

NOTER

5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 2.000 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

	2021 kr.	2020 kr.
6 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2021	2.373.500	1.486.200
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.649.400	887.300
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2021	4.022.900	2.373.500
Hensættelse til udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	34.900	10.700
Igangværende arbejder for fremmed regning	4.434.000	2.668.600
Andre hensættelser	-446.000	-305.800
	4.022.900	2.373.500
7 Andre hensættelser		
Saldo primo 1. januar 2021	1.390.000	1.454.000
Hensat i året	772.700	154.700
Anvendt i året	-134.700	-218.700
Saldo ultimo 31. december 2021	2.028.000	1.390.000
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:		
Mellem 1 og 5 år	1.255.300	1.235.300
Over 5 år	772.700	154.700
	2.028.000	1.390.000

NOTER

	2021	2020
	kr.	kr.
8 Eventualforpligtelser		
Selskabet har indgået en lejekontrakt, som er uopsigeligt frem til 31. december 2026. Den samlede huslejeforpligtelse udgør 1.545 tkr. pr. 31. december 2021.		
Selskabet har via garantistiller stillet entreprisegarantier på 80.422 tkr. for kunder		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætning eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2021.		
10 Nærtstående parter og ejerforhold		
Bestemmende indflydelse		
Der er ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse		
Øvrige nærtstående parter		
Direktør og kapitalejer Peter Leth		
Direktør og kapitalejer Ole Hummeluhr		
Bestyrelsesmedlem og kapitalejer Jacob Sehested Petersen		
Bestyrelsesmedlem og kapitalejer Jonas Holm		
Transaktioner		
Transaktioner med nærtstående parter er sket på markedsmæssige vilkår.		
Ejerforhold		
Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:		
Peter Leth Holding ApS, Nagelsvej 21, 8270 Højbjerg		
Hummeluhr Holding ApS, Galten Hedevej 21, 8370 Hadsten		
JSP Byg & Invest ApS, Møølhaagevej 17, 8883 Gjern		
Holm Byg Holding ApS, Kastanievej 29, 8260 Viby J		

NOTER

	2021	2020
	kr.	kr.
11 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-4.168	-5.223
Finansielle omkostninger	500.657	477.153
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	364.515	202.088
Skat af årets resultat	4.284.296	2.522.472
Ændring i andre hensatte forpligtelser	638.000	-64.000
	<u>5.783.300</u>	<u>3.132.490</u>
12 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	2.298.040	-19.942.591
Ændring i leverandører m.v.	-12.507.794	25.187.121
	<u>-10.209.754</u>	<u>5.244.530</u>

Ole Hummeluhr

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-507039564631
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 10:49:27
Underskrevet med NemID

Peter Leth

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-926333993382
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 09:26:46
Underskrevet med NemID

Ole Hummeluhr

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-507039564631
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 10:53:14
Underskrevet med NemID

Peter Leth


Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-926333993382
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 10:51:42
Underskrevet med NemID

Jacob Sehested Petersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-642850639931
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 10:57:05
Underskrevet med NemID

Jonas Holm Otzen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-531332950286
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 10:57:49
Underskrevet med NemID

Paul Bjerring
Som Bestyrelsesformand 
IP-adresse: 85.191.32.42:64499
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 11:09:15
Underskrevet med esignatur EasySign

Henrik Hansen

Som Statsautoriseret revisor NEM ID
På vegne af ADVOSION statsautoriseret revisionspartnerse...
RID: 80810872
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 12:32:57
Underskrevet med NemID

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.



Paul Bjerring
Som Dirigent



IP-adresse: 85.191.32.42:42421

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2022 kl.: 13:21:39

Underskrevet med esignatur EasySign

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.