

KM Finans ApS
Vedbæk Strandvej 490, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 30 08 92 27

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2017.

Kasper Marxen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for KM Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 24. maj 2017

Direktion

Kasper Marxen

Bestyrelse

Ole Marxen

Kasper Marxen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KM Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KM Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 24. maj 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Lars Harder
registreret revisor

Bo Lysen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	KM Finans ApS Vedbæk Strandvej 490 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 30 08 92 27
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ole Marxen Kasper Marxen
Direktion	Kasper Marxen
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nordstensvej 11 3400 Hillerød
Associeret virksomhed	OM Finans A/S, Rudersdal

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning og administration af egne ejendomme.

Usikkerhed og usædvanlige forhold ved indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Nøgletal

	2016	2015	2014
Omsætning - lejeindtægter	852.088	814.832	626.523
Værdiregulering af ejendomme	10.000	-1.210.000	0
Direkte omkostninger	-23.628	-131.111	-21.151
Kapacitetsomkostninger	-7.743	-95.734	-6.752
Resultat af kapitalandele	3.658.267	4.962.185	6.744.861
Finansielle poster	-36.215	-81.445	5.711
Resultat før skat	4.452.769	4.258.727	7.349.192
Samlede aktiver	25.581.535	21.942.178	25.858.690
Egenkapital	22.889.320	18.690.178	14.388.584
Ejendomsafkast før renter	20,0%	-11,0%	11,2%
Ejendomsafkast ex, værdireg	19,7%	14,3%	11,2%
Afkastningsgrad	18,9%	18,2%	33,6%
Egenkapitalforrentning	21,4%	25,7%	68,1%
Soliditetsgrad	89,5%	85,2%	55,6%
Likviditetsgrad	259,2%	126,3%	718,8%

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KM Finans ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

- 1) Foreslået udbytte indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Hidtil er foreslået udbytte indregnet under kortfristet gæld. Ændringen medfører en forøgelse af egenkapitalen pr. 31. december 2016 på t.kr. 200 og pr. 31. december 2015 på t.kr. 100 og en tilsvarende reduktion af kortfristede gældsforpligtelser.
- 2) Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder i form af udloddet udbytte i regnskabsåret indregnes som en del af kapitalandele i associerede virksomheder. Hidtil er tilgodehavende udbytte indregnet under omsætningsaktiver som tilgodehavende hos associerede virksomheder. Ændringen medfører en forøgelse af anlægsaktiver pr. 31. december 2015 på t.kr. 750 og pr. 31. december 2016 på t.kr. 750 en tilsvarende reduktion af omsætningsaktiver.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Selskabet har i sammenligningstallene foretaget følgende reklassifikationer:

- 1) Tilgodehavende hos associeret virksomhed t.kr. 25 er reklassificeret fra anlægsaktiver til omsætningsaktiver.

Udover de ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendomme værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Nettoomsætning	852.088	814.832
Direkte omkostninger	-23.628	-131.111
Andre eksterne omkostninger	-7.743	-95.734
Værdiregulering af investeringsejendomme	10.000	-1.210.000
Bruttoresultat	830.717	-622.013
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.658.267	4.962.185
Andre finansielle indtægter	325	21.299
Øvrige finansielle omkostninger	-36.540	-102.744
Resultat før skat	4.452.769	4.258.727
Skat af årets resultat	-153.627	142.867
Årets resultat	4.299.142	4.401.594
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.658.267	4.962.185
Udbytte for regnskabsåret	200.000	100.000
Overføres til overført resultat	440.875	0
Disponeret fra overført resultat	0	-660.591
Disponeret i alt	4.299.142	4.401.594

Balance 31. december

Aktiver		2016	2015
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
1	Investeringsejendomme	4.200.000	4.190.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.200.000</u>	<u>4.190.000</u>
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	20.434.864	17.526.597
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>20.434.864</u>	<u>17.526.597</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>24.634.864</u>	<u>21.716.597</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	19.831	25.067
	Tilgodehavende selskabsskat	0	114.818
	Andre tilgodehavender	1.790	6.527
	Tilgodehavender i alt	<u>21.621</u>	<u>146.412</u>
	Likvide beholdninger	<u>925.050</u>	<u>79.169</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>946.671</u>	<u>225.581</u>
	Aktiver i alt	<u>25.581.535</u>	<u>21.942.178</u>

Balance 31. december

Note	2016	2015
Passiver		
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	200.000	200.000
4 Overkurs ved emission	675.000	675.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.248.635	10.340.368
6 Overført resultat	8.565.685	7.374.810
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	100.000
Egenkapital i alt	22.889.320	18.690.178
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	29.700	0
Hensatte forpligtelser i alt	29.700	0
Gældsforpligtelser		
8 Gæld til realkreditinstitutter	2.106.372	2.288.555
Anden gæld	190.975	190.975
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.297.347	2.479.530
Kortfristet del af langfristet gæld	182.182	143.874
Modtagne forudbetalinger fra kunder	116.666	583.333
Selskabsskat	10.832	0
Anden gæld	55.488	45.263
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	365.168	772.470
Gældsforpligtelser i alt	2.662.515	3.252.000
Passiver i alt	25.581.535	21.942.178

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2016	2015
1. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar 2016	6.315.772	6.315.772
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2016	6.315.772	6.315.772
Regulering til dagsværdi 1. januar 2016	-2.125.772	-915.772
Årets regulering til dagsværdi	10.000	-1.210.000
Regulering til dagsværdi 31. december 2016	-2.115.772	-2.125.772
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	4.200.000	4.190.000

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges. Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mæglernes bedømmelser af markedsniveauet.

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er følgende afkastprocenter lagt til grund:

Vægtet gennemsnitlig afkastprocent	8,6
Højeste afkastprocent	8,6
Laveste afkastprocent	8,6

Følsomhedsanalyse:

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for målingen af investeringsejendommene. En stigning i afkastsatsen fører til et fald i markedsværdien. Markedsudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendom.

En forøgelse af afkastkravet med 1 %-point vil betyde, at værdien af investeringsejendommene reduceres med 470 t.kr.. Egenkapitalen vil dermed blive reduceret fra de nuværende 22.889 t.kr. til 22.523 t.kr.

Noter

	31/12 2016	31/12 2015	
2. Kapitalandel i associeret virksomhed			
Kostpris 1. januar 2016	7.186.229	7.186.229	
Tilgang i årets løb	0	0	
Afgang i årets løb	0	0	
Kostpris 31. december 2016	7.186.229	7.186.229	
Opskrivninger 1. januar 2016	9.590.368	5.378.183	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.658.267	4.962.185	
Opskrivninger 31. december 2016	13.248.635	10.340.368	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	20.434.864	17.526.597	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
OM Finans A/S, Rudersdal	30,00 %	65.542.212	9.620.222
3. Virksomhedskapital			
Virksomhedskapital 1. januar 2016		200.000	200.000
		200.000	200.000
4. Overkurs ved emission			
Overkurs ved emission 1. januar 2016		675.000	675.000
		675.000	675.000
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			
Reserve for opskrivninger 1. januar 2016		9.590.368	5.378.183
Resultatandel		3.658.267	4.962.185
		13.248.635	10.340.368

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	8.124.810	8.035.401
Årets overførte overskud eller underskud	<u>440.875</u>	<u>-660.591</u>
	<u>8.565.685</u>	<u>7.374.810</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>200.000</u>	<u>100.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>100.000</u>
8. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	2.288.554	2.432.429
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-182.182</u>	<u>-143.874</u>
	<u>2.106.372</u>	<u>2.288.555</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.324.667</u>	<u>1.556.078</u>
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.289 t.kr., er der givet pant på t.kr. 5.726 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 4.200 t.kr.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kasper Marxen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-863525534957

IP: 5.186.114.72

2017-05-27 05:28:44Z

NEM ID 

Kasper Marxen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-863525534957

IP: 5.186.114.72

2017-05-27 05:28:44Z

NEM ID 

Ole Marxen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-764241348933

IP: 188.177.109.48

2017-05-28 13:20:49Z

NEM ID 

Bo Lysen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Serienummer: CVR:34209936-RID:61528390

IP: 62.243.184.60

2017-05-28 13:27:04Z

NEM ID 

Lars Harder

Registreret revisor

På vegne af: GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Serienummer: CVR:34209936-RID:74125899

IP: 62.243.184.60

2017-05-28 17:11:29Z

NEM ID 

Kasper Marxen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-863525534957

IP: 5.186.114.72

2017-05-28 18:26:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4LUKE6-1DNJY-W6046-0T423-S8CSP-XOQ1Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>