

**Paris 10 & 12 Rue Parc Royal  
ApS**

**c/o Harbour House, Sundkrogsgade 21, DK-  
2100 København Ø**

**CVR-nr. 30 08 86 38**  
**CVR no. 30 08 86 38**

**Årsrapport for 2017**

***Annual report for 2017***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 6. juli 2018

*Adopted at the annual general meeting on 6 July  
2018*



**Anders Solem**  
dirigent  
*chairman*

## Indholdsfortegnelse

### Contents

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Påtegninger</b> <b>Statements</b>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent auditor's report</i>	2
<b>Ledelsesberetning</b> <b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	6
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	7
<b>Årsregnskab</b> <b>Financial statements</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income statement 1 January - 31 December</i>	8
Balance 31. december <i>Balance sheet 31 December</i>	9
Noter til årsrapporten <i>Notes to the annual report</i>	11
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	13

### Disclaimer

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## Ledelsespåtegning *Statement by management on the annual report*

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The executive board has today discussed and approved the annual report of Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS for the financial year 1 January - 31 December 2017.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2017 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2017.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

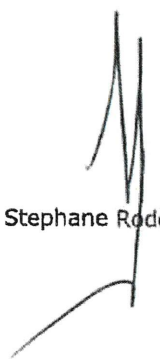
Management recommends that the annual report should be approved at the annual general meeting.

København, den 6. juli 2018  
Copenhagen, 6 July 2018

**Direktion**  
**Management**

  
Matthias Bogers

  
Niels Christian Wedell-  
Wedellsborg

  
Stephane Rodolphe Hepineuze

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

***Til kapitalejeren i Paris 10 & 12 Rue  
Parc Royal ApS***

### **Revisionspåtegning på årsregnskabet**

#### **Manglende konklusion**

Vi er blevet valgt til at revidere årsregnskabet for Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi udtrykker ingen konklusion om årsregnskabet. På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

***To the shareholder of Paris 10 & 12 Rue  
Parc Royal ApS***

### **Auditors' Report on the Financial Statements**

#### **Disclaimer of Opinion**

We were appointed auditors of the Financial Statements of Paris 10&12 Rue Parc Royal ApS for the financial year 1 January - 31 December 2017, which comprise income statement, balancesheet, notes and a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

We do not express an opinion on the Financial Statements. Because of the significance of the matters described in the "Basis for Disclaimer of Opinion" paragraph, we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence to provide a basis for our opinion.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

### **Grundlag for manglende konklusion**

Vi har ikke modtaget tilstrækkelig revisionsbevis for regnskabsposterne 'Gæld til tilknyttede virksomheder' indregnet til Eur ('000) 3.406 samt 'Anden gæld' indregnet til Eur ('000) 5.493. Vi tager forbehold for den mulige indvirkning på tilstedeværelsen, fuldstændigheden og værdiansættelsen af disse poster, på baggrund af manglende revisionsbevis.

Som følge af disse forhold har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kan anses for nødvendige i relation til indregnede værdier under både aktiver og passiver, samt den mulige effekt på resultatopgørelsen og egenkapitalen.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Basis for Disclaimer of Opinion**

We have not received adequate audit evidence the recognized items 'Payables to subsidiaries' measured at EUR ('000) 3,406 and 'Other payables' measured at EUR ('000) 5,493. We express our qualification on potential effect on the presence, completeness and valuation of these items, on basis of insufficient audit evidence.

As a result of these circumstances, we have been unable to determine whether any adjustments may be deemed necessary in relation to recognized values under both assets and liabilities, as well as the possible effect on the income statement and equity.

### **Management's responsibilities for the financial statements**

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such Internal control as management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udføre en revision af årsregnskabet i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, og at afgive en revisionspåtegning. På grund af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet. Vi afgiver derfor ikke en udtalelse om ledelsesberetningen.

### **Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements**

Our responsibility is to perform an audit of the Financial Statements in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark and to express an Auditor's Opinion. Because of the matter(s) described in the "Basis for Disclaimer of Opinion" paragraph, we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence to provide a basis for an opinion on the Financial Statements.

We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

### **Statement on management's review**

As described in the "Basis for Disclaimer of Opinion" paragraph, we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence to provide a basis for our opinion. We do not express an opinion on the Management's Review.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering** **Overtrædelse af årsregnskabslovens frist for indsendelse af årsrapport**

Selskabets ledelse har ikke overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på note 1 'Ændring af regnskabsprincip' i årsregnskabet, der beskriver ændringen af regnskabsprincippet.

København, den 6. juli 2018  
*Copenhagen, 6 July 2018*

BDO  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70  
*CVR no. 20 22 26 70*



Iben Larsen  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
MNE-nr. mne34474  
*MNE no. mne34474*

### **Report on other legal and regulatory requirements**

#### **Violation of the Deadline stated in the Danish Financial Statements Act Relating to Submission of the Financial Statements**

In our opinion, the Company has not complied with the provisions of the Danish Financial Statements Act to submit the Financial Statements to the Danish Business Authority within the deadline of five months specified in the Danish Financial Statements Act, and the Company's Management may incur liability in this respect.

#### **Highlight of information in the Financial Statements**

We draw attention to the note 1 'Change in accounting principle' in the financial statements, which describes the change in accounting principle.

## **Selskabsoplysninger** *Company details*

### **Selskabet** *The company*

Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS  
c/o Harbour House  
Sundkrogsgade 21  
DK-2100 København Ø

CVR-nr.: 30 08 86 38  
CVR no.: 30 08 86 38

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Reporting period: 1 January - 31 December 2017

Hjemsted: København  
Domicile: Copenhagen

### **Direktion** *Management*

Matthijs Bogers  
Niels Christian Wedell-Wedellsborg  
Stephane Rodolphe Hepineuze

### **Revision** *Auditors*

BDO  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V



## **Ledelsesberetning** *Management's review*

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at eje, udvikle og forvalte fast ejendom, direkte og indirekte, samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold, udover regulering af tidligere avance ved salg af ejendom.

Som følge af selskabets kommende likvidation, er alle poster optaget til realisationsværdi.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på EUR 1.567.954, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på EUR 7.665.422.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Selskabets er i regnskabsåret 2018 indtrådt i frivillig likvidation, udover det er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Business activities**

The principal activity of the Company is to own, develop and manage real estate, directly and indirectly, as well as other activities related hereto.

### **Recognition and measurement uncertainties**

The recognition and measurement of items in the financial statements is not subject to any uncertainty.

### **Unusual matters**

The Company's financial position at 31 December 2017 and the results of its operations for the financial year ended 31 December 2017 are not affected by any unusual matters, apart from adjustment to prior years gain on sale of property.

As a consequence of the upcoming liquidation, the values are adjusted to the net realisable value.

### **Business review**

The Company's income statement for the year ended 31 December shows a profit of EUR 1.567.954, and the balance sheet at 31 December 2017 shows negative equity of EUR 7.665.422.

### **Significant events occurring after end of reporting period**

The company has in the financial year 2018 entered in to voluntary liquidation, apart from this no events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**  
**Income statement 1 January - 31 December**

	Note	2017 EUR	2016 EUR
<b>Bruttofortjeneste</b> <i>Gross profit</i>		<b>1.567.961</b>	<b>-56.910</b>
Gevinst ved salg af grunde og bygninger <i>Gain re sale of land and buildings</i>		0	132.258
<b>Resultat før finansielle poster</b> <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		<b>1.567.961</b>	<b>75.348</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>		0	4.624
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>		-7	-1.030
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>		<b>1.567.954</b>	<b>78.942</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>		0	0
<b>Årets resultat</b> <i>Net profit/loss for the year</i>		<b>1.567.954</b>	<b>78.942</b>
 <b>Resultatdisponering</b> <i>Distribution of profit</i>			
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		1.567.954	78.942
		<b>1.567.954</b>	<b>78.942</b>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> EUR	<u>2016</u> EUR
<b>Aktiver</b> <i>Assets</i>			
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		1.745.210	80.249
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>		0	6.250
<b>Tilgodehavender</b> <i>Receivables</i>		<u>1.745.210</u>	<u>86.499</u>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash at bank and in hand</i>		<u>8.830</u>	<u>49.802</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <i>Current assets total</i>		<u>1.754.040</u>	<u>136.301</u>
<b>Aktiver i alt</b> <i>Assets total</i>		<u>1.754.040</u>	<u>136.301</u>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

	Note	2017 EUR	2016 EUR
<b>Passiver</b>			
<i>Liabilities and equity</i>			
Virksomhedskapital		16.800	16.800
<i>Share capital</i>			
Overført resultat		-7.682.222	-9.250.176
<i>Retained earnings</i>			
<b>Egenkapital</b>	3	<b>-7.665.422</b>	<b>-9.233.376</b>
<i>Equity</i>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.406.113	3.406.113
<i>Payables to subsidiaries</i>			
Anden gæld		5.492.787	5.492.787
<i>Other payables</i>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>8.898.900</b>	<b>8.898.900</b>
<i>Long-term debt</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		94.134	35.682
<i>Trade payables</i>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		426.428	433.449
<i>Payables to subsidiaries</i>			
Selskabsskat		0	1.646
<i>Corporation tax</i>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>520.562</b>	<b>470.777</b>
<i>Short-term debt</i>			
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.419.462</b>	<b>9.369.677</b>
<i>Debt total</i>			
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.754.040</b>	<b>136.301</b>
<i>Liabilities and equity total</i>			
Ændring af regnskabsprincip	1		
<i>Change in accounting principle</i>			



## Noter Notes

### 3 Egenkapital Equity

	Virksomheds- kapital <i>Share capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2017 <i>Equity at 1 January 2017</i>	16.800	-9.250.176	-9.233.376
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	1.567.954	1.567.954
<b>Egenkapital 31. december 2017</b> <i>Equity at 31 December 2017</i>	<b>16.800</b>	<b>-7.682.222</b>	<b>-7.665.422</b>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser Long term debt

	Gæld 1. januar 2017 <i>Debt at 1 January 2017</i>	Gæld 31. december 2017 <i>Debt at 31 December 2017</i>	Afdrag næste år <i>Payment within 1 year</i>	Restgæld efter 5 år <i>Debt after 5 years</i>
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to subsidiaries</i>	3.406.113	3.406.113	0	0
Anden gæld <i>Other payables</i>	5.492.787	5.492.787	0	0
	<b>8.898.900</b>	<b>8.898.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **Anvendt regnskabspraksis** **Accounting policies**

Årsrapporten for Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

The annual report of Paris 10 & 12 Rue Parc Royal ApS for 2017 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

Selskabets ledelse forventer i 2018 at likvidere selskabet. Som følge heraf aflægges årsregnskabet for indeværende år til nettorealisationværdier.

The management expects to liquidate the company in 2018. Accordingly, the financial statements for the current year are presented at net realizable value.

Indregning og måling af aktiver og forpligtelser er ikke påvirket heraf.

The recognition and measurement of assets and liabilities is not affected hereby.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i EUR.

The annual report for 2017 is presented in EUR.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### **Basis of recognition and measurement**

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

## **Anvendt regnskabspraksis** **Accounting policies**

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any instalments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

### **Income statement**

#### **Gross profit**

In pursuance of section 32 of the Danish Financial Statements Act, the company does not disclose its revenue.

Gross profit reflects an aggregation of revenue, changes in inventories of finished goods and work in progress and other operating income less raw materials and consumables and other external expenses.

#### **Other external expenses**

Other external expenses include expenses related to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, payments under operating leases, etc.



## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year. Net financials include interest income and expenses, financial expenses relating to finance leases, realised and unrealised capital/exchange gains and losses on securities and foreign currency transactions, amortisation of mortgage loans and surcharges and allowances under the advance-payment-of-tax scheme, etc.

### **Tax on profit/loss for the year**

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, including changes arising from changes in tax rates, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to entries directly in equity.

### **Balance sheet**

#### **Receivables**

Receivables are measured at amortised cost.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable is impaired, an impairment loss for that individual asset is recognised.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash and short-term securities whose remaining life is less than three months and which are readily convertible into cash and which are subject only to insignificant risks of changes in value.

### **Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss allowed for carry forward are measured at the value to which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future income or by offsetting against deferred tax liabilities within the same legal tax entity. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

Udskudt skat måles på grundlag af de skatte-regler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

### **Liabilities**

Liabilities are measured at amortized cost equal to nominal value.

### **Foreign currency translation**

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign-exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. If foreign currency transactions are considered cash flow hedges, the value adjustments are taken directly to equity.