

# SIKANE a/s



## Årsrapport 2022

CVR NR: 30 08 80 93

GODKENDT PÅ SELSKABETS ORDINÆRE GENERALFORSAMLING, DEN 26. JUNI 2023.

DIRIGENT JENS CHRISTIAN LORENZEN: \_\_\_\_\_

RYNKEBYVEJ 245, 5350 RYNKEBY

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2-3
Ledelsesberetning	4-6
Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Egenkapitalopgørelse	10
Anvendt regnskabspraksis	11-14
Noter	15-19

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 for Sikane A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rynkeby, den 26. juni 2023

Direktion:

---

Brian Djernes

Bestyrelse:

---

Jens Christian Lorenzen  
formand

---

Brian Djernes

---

Knud Andreasen

---

Søren Gundtoft Johansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Sikane A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sikane A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne27701

## LEDELSESBERETNING

### Selskabsoplysninger

Sikane A/S  
Rynkebyvej 245  
5350 Rynkeby

CVR-nr.: 30 08 80 93  
Stiftet: 14. december 2006  
Hjemsted: 5350 Rynkeby  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

### Bestyrelse

Jens Christian Lorenzen (formand)  
Brian Djernes  
Knud Andreasen  
Søren Gundtoft Johansen

### Direktion

Brian Djernes

### Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Cortex Park Vest 3  
5230 Odense M

## LEDELSESBERETNING

## HOVED- OG NØGLETAL

	2018	2019	2020	2021	2022
	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>5 års hovedtal</b>					
Resultat af finansielle poster	354	263	42	3.098	1.045
Årets resultat	41.573	45.111	72.858	174.083	71.083
Egenkapital	218.581	243.698	272.816	368.725	401.160
Balancesum	271.201	309.944	382.789	455.900	475.889
Afkastningsgrad <sup>1</sup>	15,4%	14,6%	19,1%	38,3%	15,0%
Egenkapitalandel (soliditet) <sup>2</sup>	80,6%	78,6%	71,3%	80,9%	84,3%
Egenkapitalforrentning <sup>3</sup>	21,0%	19,5%	28,2%	54,3%	18,5%
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	5	5	5	5	5

<sup>1</sup> Resultat før skat i procent af aktiver i alt, ultimo.

<sup>2</sup> Egenkapital ultimo i procent af passiver i alt, ultimo.

<sup>3</sup> Resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital.

## LEDELSESBERETNING

### Beretning

#### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2022 haft et overskud efter skat på 71.083 t.kr., hvilket bestyrelsen finder tilfredsstillende.

#### Forventninger til fremtiden

Den øgede usikkerhed som følge af inflation, rentestigninger og uro på kapitalmarkederne vanskeliggør konkrete forudsigelser om og forventninger til regnskabsåret 2023, herunder særligt direkte og indirekte afkast på investeringer i værdipapirer og ejendomme. Grundlæggende tilstræbes det naturligvis at fastholde eller udbygge selskabets rentabilitet. Grundet de mange ukendte faktorer samt det usikre vurderingsgrundlag, er det ikke muligt at give præcise prognoser for selskabets resultat for det kommende regnskabsår.

#### Særlige risici

##### *Valutarisici*

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af for en række valutaer. Der foretages ingen systematisk afdækning heraf.

##### *Renterisici*

Da den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici

#### Vidensressourcer

Selskabet forholder sig løbende til nødvendigheden af at kunne tiltrække, udvikle og fastholde de medarbejdere med et relevant kompetenceniveau.

#### Miljøforhold

Sikane A/S koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra koncernselskabernes drift. Koncernen er ISO 14001- og SMETA-certificeret.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**

	Note	<u>2022</u> t.kr.	<u>2021</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>294</b>	<b>292</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		77.386	109.550
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		(6.956)	55.101
Indtægter af kapitalandele i joint ventures		1.935	4.622
Indtægter af andre kapitalandele		(2.467)	1.968
Finansielle indtægter	2	2.742	3.124
Finansielle omkostninger	3	<u>(1.697)</u>	<u>(26)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>71.237</b>	<b>174.631</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(154)</u>	<u>(548)</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>71.083</u></b>	<b><u>174.083</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

## AKTIVER

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	5	<u>2.564</u>	<u>0</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b><u>2.564</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	250.806	279.450
Kapitalandele i joint ventures		20.801	18.725
Kapitalandele i kapitalinteresser		110.929	109.000
Andre kapitalandele		<u>7.402</u>	<u>9.869</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>389.938</u></b>	<b><u>417.044</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>392.502</u></b>	<b><u>417.044</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		52.771	262
Tilgodehavender hos joint ventures		0	1.902
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		29.259	34.070
Depositum		0	2.491
Tilgodehavender sambeskatningsbidrag		410	0
Andre tilgodehavender		<u>66</u>	<u>62</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>82.506</u></b>	<b><u>38.787</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>881</u></b>	<b><u>69</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>83.387</u></b>	<b><u>38.856</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>475.889</u></b>	<b><u>455.900</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

## PASSIVER

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital	8	15.000	15.000
Overført resultat		346.160	313.725
Foreslået udbytte		40.000	40.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>401.160</b>	<b>368.725</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Udskudt skat	9	564	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>564</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		46.524	86.641
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.919	0
Skyldig sambeskatningsbidrag		0	47
Anden gæld		722	487
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>74.165</b>	<b>87.175</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>74.165</b>	<b>87.175</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>475.889</b>	<b>455.900</b>

Personaleomkostninger	1
Materielle anlægsaktiver	6
Dagsværdioplysninger	10
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	11
Nærtstående parter	12
Resultatdisponering	13
Koncernforhold	14

## EGENKAPITALOPGØRELSE

t.kr.	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 01.01.2021	15.000	177.816	80.000	272.816
Årets resultat	0	134.083	40.000	174.083
Udloddet udbytte	0	0	(80.000)	(80.000)
Valutakursregulering m.v. netto	0	968	0	968
Andre reguleringer	<u>0</u>	<u>858</u>	<u>0</u>	<u>858</u>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>15.000</b>	<b>313.725</b>	<b>40.000</b>	<b>368.725</b>
Årets resultat	0	31.083	40.000	71.083
Udloddet udbytte	0	0	(40.000)	(40.000)
Valutakursregulering m.v. netto	0	(241)	0	(241)
Andre reguleringer	<u>0</u>	<u>1.593</u>	<u>0</u>	<u>1.593</u>
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>346.160</u></b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>401.160</u></b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sikane A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellemstor). Der er i regnskabsåret foretaget enkelte reklassifikationer af sammenligningstal.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 udarbejdes der ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Sikane A/S og dets dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for BD Invest ApS.

Selskabet har med henvisning til årsregnskabsloven § 86, stk. 4, undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse, idet virksomhedens pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for BD Invest ApS.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### ***Omregning af fremmed valuta***

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske tilknyttede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i reserven for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede nettoinvestering i den tilknyttede virksomhed, indregnes direkte i reserven for valutaomregning under egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til kurssikring af nettoinvesteringer i udenlandske tilknyttede virksomheder direkte i egenkapitalen.

## **Resultatopgørelsen**

### ***Nettoomsætning***

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### ***Bruttofortjeneste***

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

### ***Andre eksterne omkostninger***

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### ***Personaleomkostninger***

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### ***Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, joint ventures og kapitalinteresser***

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i kapitalandele i tilknyttede virksomheder, joint ventures og kapitalinteresser fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

### ***Finansielle indtægter og omkostninger***

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta m.v.

### ***Skat af årets resultat***

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet

### ***Immaterielle anlægsaktiver***

Immaterielle anlægsaktiver omfatter erhvervede immaterielle anlægsaktiver, der måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### ***Materielle anlægsaktiver***

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner 5 år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### ***Materielle anlægsaktiver (fortsat)***

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### ***Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, joint ventures og kapitalinteresser***

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, joint ventures og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles tilknyttede virksomheder, joint ventures og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen. Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er fastsat til 5-25 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i forventet tilbagebetalingsperiode og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

### ***Andre værdipapirer og kapitalandele***

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede kapitalandele, der af ledelsen anses som langfristet investering. Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede kapitalandele er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede kapitalandele (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### ***Værdiforringelse af langfristede aktiver***

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver samt finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### ***Tilgodehavender***

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender. Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### *Likvider*

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### *Egenkapital*

#### *Udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### *Selskabsskat og udskudt skat*

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### *Gældsforpligtelser*

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser. Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### *Dagsværdi*

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.



## NOTER

	<b>2022</b> <b>t.kr.</b>	<b>2021</b> <b>t.kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	7.143	7.214
Pensioner	553	545
Andre omkostninger til social sikring	28	27
Øvrige personaleomkostninger	26	(22)
Gager viderefaktureret til tilknyttede virksomheder	<u>(7.750)</u>	<u>(7.764)</u>
	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>5</u>	<u>5</u>
Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.		
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	527	0
Andre finansielle indtægter	<u>2.215</u>	<u>3.124</u>
	<b>2.742</b>	<b>3.124</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.441	0
Andre finansielle omkostninger	<u>256</u>	<u>26</u>
	<b>1.697</b>	<b>26</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	548
Regulering af udskudt skat	564	0
Refusion i sambeskatning	<u>(410)</u>	<u>0</u>
	<b>154</b>	<b>548</b>

## NOTER

	<b>Erhvervede immaterielle anl. aktiver t.kr.</b>
<b>5. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
Anskaffelsessum 01.01.2022	0
Årets tilgang	<u>3.205</u>
<b>Anskaffelsessum 31.12.2022</b>	<b><u>3.205</u></b>
Afskrivninger 01.01.2022	<u>0</u>
Årets afskrivninger	<u>641</u>
<b>Afskrivninger 31.12.2022</b>	<b><u>641</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2022</b>	<b><u>2.564</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2021</b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Tekniske anlæg og maskiner t.kr.</b>
<b>6. Materielle anlægsaktiver</b>	
Anskaffelsessum 01.01.2022	108
Årets afgang	<u>(108)</u>
<b>Anskaffelsessum 31.12.2022</b>	<b><u>0</u></b>
Afskrivninger 01.01.2022	<u>108</u>
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>(108)</u>
<b>Afskrivninger 31.12.2022</b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2022</b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2021</b>	<b><u>0</u></b>

## NOTER

## 7. Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	<u>Kapital- andele i tilknyt. virk.</u>	<u>Kapital- andele i joint venture</u>	<u>Kapital- andele i kapital- intersser</u>	<u>Andre kapital- andele</u>	<u>I alt</u>
Anskaffelsessum 01.01.2022	603.837	288	58.517	7.901	670.543
Tilgang	<u>50.567</u>	<u>0</u>	<u>7.800</u>	<u>0</u>	<u>58.367</u>
<b>Anskaffelsessum 31.12.2022</b>	<b><u>654.404</u></b>	<b><u>288</u></b>	<b><u>66.317</u></b>	<b><u>7.901</u></b>	<b><u>728.910</u></b>
Reguleringer 01.01.2022	(324.387)	18.437	50.483	1.968	(253.499)
Modtaget udbytte	(157.364)	0	0	0	(157.364)
Årets resultat	103.281	1.935	(3.754)	0	101.462
Afskrivning af goodwill	(18.179)	0	0	0	(18.179)
Andre værdireguleringer	<u>(6.949)</u>	<u>141</u>	<u>(2.117)</u>	<u>(2.467)</u>	<u>(11.392)</u>
<b>Reguleringer 31.12.2022</b>	<b><u>(403.598)</u></b>	<b><u>20.513</u></b>	<b><u>44.612</u></b>	<b><u>(499)</u></b>	<b><u>(338.972)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2022</b>	<b><u>250.806</u></b>	<b><u>20.801</u></b>	<b><u>110.929</u></b>	<b><u>7.402</u></b>	<b><u>389.938</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2021</b>	<b><u>279.450</u></b>	<b><u>18.725</u></b>	<b><u>109.000</u></b>	<b><u>9.869</u></b>	<b><u>417.044</u></b>

<b>Navn og ejerandel</b>	<b>Stemme- og ejerandel</b>	<b>Klassifikation</b>	<b>Resultat t.kr.</b>	<b>Egenkapital t.kr.</b>
Cane-line A/S, Danmark	100%	Tilknyttede	97.291	120.444
Sika Design A/S, Danmark	52,6%	Tilknyttede	11.287	41.171
K.B. Ejendomme ApS, Danmark	100%	Tilknyttede	(1.941)	32.574
Cane-line Lithuania, UAB, Litauen	100%	Tilknyttede	(96)	4.538
Silcane PT, Indonesien	50%	Joint venture	3.870	41.602
Berlin Wohnungs Invest 2 ApS, Danmark	30%	Kapitalinteresse	10.854	341.974
RealBright I A/S, Danmark	15%	Kapitalinteresse	(3.822)	54.645
AMBright A/S, Danmark	10%	Kapitalinteresse	75	1.396
Blazar ApS, Danmark	2,02%	Andre	(9.536)	158.255

I regnskabsposten kapitalandele i tilknyttede virksomheder er der indregnet goodwill. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill udgør 71.514 t.kr. (2021: 83.340 t.kr.).

## NOTER

	<u>2022</u> t.kr.	<u>2021</u> t.kr.
<b>8. Aktiekapital</b>		
Selskabets aktiekapital består af følgende aktier:		
909.000 stk. A- aktier á 1,- kr.	909	909
14.091.000 stk. B- aktier á 1,- kr.	<u>14.091</u>	<u>14.091</u>
	<u><b>15.000</b></u>	<u><b>15.000</b></u>

Der har ikke været foretaget ændringer i aktiekapitalen de seneste 5 år. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

**9. Udskudt skat**

Udskudt skat vedrører:

Immaterielle anlægsaktiver	<u>564</u>	<u>0</u>
	<u><b>564</b></u>	<u><b>0</b></u>

**10. Dagsværdioplysninger**

Andre kapitalandele, der består af unoterede kapitalandele, måles til dagsværdi (niveau 3). Dagsværdien af selskabets andre kapitalandele udgør 7.402 t.kr. pr. 31. december 2022 og årets værdiregulering er indregnet med (2.467) t.kr. i resultatopgørelsen.

**11. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Eventualforpligtelser**

Selskabet har i henhold til en ejerftale forpligtet sig til at indskyde yderligere 41.200 t.kr. som egenkapital i RealBright I A/S. Forpligtelsen forfalder i takt med RealBright I A/S' behov for finansiering af ejendomsprojekter.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med sit datterselskab K.B. Ejendomme ApS med et opsigelsesvarsel på 12 måneder. Huslejeforpligtelsen udgør 7.680 t.kr. pr. 31. december 2022.

Som følge af fælles momsregistrering hæfter selskabet solidarisk for momsforpligtelser for Cane-line A/S og Sika Design A/S.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i BD Invest ApS koncernen og hæfter derved ubegrænset og solidarisk med disse for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskattingskredsen.

## NOTER

### 12. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter BD Invest ApS, Munkevænget 24B, 5230 Odense M.

#### Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	<u>2022</u> <u>t.kr.</u>	<u>2021</u> <u>t.kr.</u>
<b>13. Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	40.000	40.000
Overført resultat	<u>31.083</u>	<u>134.083</u>
	<u><b>71.083</b></u>	<u><b>174.083</b></u>

### 14. Koncernforhold

Sikane A/S indgår i koncernregnskabet for BD Invest ApS, Munkevænget 24B, 5230 Odense M. Koncernregnskabet kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk).

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Brian Djernes

### Direktør

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: e24e4bf7-553d-4508-820c-5b733ee2e72b

IP: 93.184.xxx.xxx

2023-06-26 15:11:07 UTC



## Knud Andreasen

### Bestyrelse

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: d301fe6b-f6a0-4975-aaad-9553e95a665b

IP: 89.160.xxx.xxx

2023-06-27 07:17:55 UTC



## Søren Gundtoft Johansen

### Bestyrelse

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: 2c9e23d4-2df5-4c10-a16b-ab1710d34a48

IP: 89.221.xxx.xxx

2023-06-27 11:47:00 UTC



## Brian Djernes

### Bestyrelse

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: e24e4bf7-553d-4508-820c-5b733ee2e72b

IP: 93.184.xxx.xxx

2023-06-27 15:53:51 UTC



## Jens-Christian Lorenzen

### Dirigent

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: ec05700f-09bf-48b4-8c9a-d6f66cb2c46a

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-06-29 10:10:53 UTC



## Jens-Christian Lorenzen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Sikane A/S

Serienummer: ec05700f-09bf-48b4-8c9a-d6f66cb2c46a

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-06-29 10:10:53 UTC



Penneo dokumentnøgle: AEE57-M6FF0-CS3FD-L351X-GE4B8-02A6A

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Brian Skovhus Jakobsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:90136501

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-06-29 10:23:16 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>