
Teglgaarden Agro ApS

Næstildvej 8, 7860 Spøttrup

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 30 08 64 65

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/4 2018

Lars Langhoff
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Teglgaarden Agro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstild, den 11. april 2018

Direktion

Poul Goul Jensen

Bestyrelse

Lars Langhoff
formand

Mette Riis Goul Jensen

Poul Goul Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Teglgården Agro ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Teglgården Agro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 11. april 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Bjørn Jakobsen

statsautoriseret revisor

mne24813

Selskabsoplysninger

Selskabet

Teglgaarden Agro ApS
Næstildvej 8
7860 Spøttrup

Telefon: 97 58 10 68

Telefax: 97 58 16 68

CVR-nr.: 30 08 64 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Skive

Bestyrelse

Lars Langhoff, formand
Mette Riis Goul Jensen
Poul Goul Jensen

Direktion

Poul Goul Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Resenvej 81
Postboks 19
7800 Skive

Advokat

Codex Advokater Advokatpartnerselskab
Damhaven 5 B, 1, postboks 259
7100 Vejle

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttofortjeneste		8.000	0
Administrationsomkostninger		37.023	-81.314
Resultat af ordinær primær drift		45.023	-81.314
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	4.625.509	2.832.829
Finansielle indtægter	3	270.763	403.361
Finansielle omkostninger	4	-161.554	-82.395
Resultat før skat		4.779.741	3.072.481
Skat af årets resultat	5	-14.542	0
Årets resultat		4.765.199	3.072.481

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	766.236	-807.898
Overført resultat	3.893.163	3.776.979
	4.765.199	3.072.481

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	12.638.796	10.552.487
Finansielle anlægsaktiver		12.638.796	10.552.487
Anlægsaktiver		12.638.796	10.552.487
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		678.987	2.181.953
Andre tilgodehavender		4.112.806	4.051.439
Tilgodehavender		4.791.793	6.233.392
Værdipapirer	7	3.148.528	130.156
Likvide beholdninger		582.337	37.852
Omsætningsaktiver		8.522.658	6.401.400
Aktiver		21.161.454	16.953.887

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		766.236	0
Overført resultat		18.083.498	14.190.335
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
Egenkapital	8	19.105.534	14.443.735
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.629.133	1.633.989
Selskabsskat		386.587	783.598
Anden gæld		40.200	92.565
Kortfristede gældsforpligtelser		2.055.920	2.510.152
Gældsforpligtelser		2.055.920	2.510.152
Passiver		21.161.454	16.953.887
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at foretage handel og investeringer.

	2017	2016
	DKK	DKK
2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	4.625.509	3.366.030
Hensættelse	0	-533.201
	4.625.509	2.832.829
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	13.500	24.000
Andre finansielle indtægter	257.263	379.361
	270.763	403.361
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	161.554	82.395
	161.554	82.395
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	14.542	0
	14.542	0
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	11.911.760	11.831.760
Tilgang i årets løb	0	80.000
Afgang i årets løb	-39.200	0
Kostpris 31. december	11.872.560	11.911.760

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)		
Værdireguleringer 1. januar	-1.359.273	807.898
Årets resultat	4.625.509	3.366.030
Udbytte til moderselskabet	-2.500.000	-5.000.000
Andre reguleringer	0	-533.201
Værdireguleringer 31. december	<u>766.236</u>	<u>-1.359.273</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>12.638.796</u>	<u>10.552.487</u>
Resterende negativt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>0</u>	<u>533.201</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Allégården A/S	Skive	500.000	100%	11.219.814	3.802.291
Baunsgaard Agro ApS	Skive	80.000	51%	2.782.318	1.614.152
				<u>14.002.132</u>	<u>5.416.443</u>

	2017 DKK	2016 DKK
7 Værdipapirer		
Aktier	<u>3.148.528</u>	<u>130.156</u>
	<u>3.148.528</u>	<u>130.156</u>

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
2017					
Egenkapital 1. januar	150.000	0	14.190.335	103.400	14.443.735
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	766.236	3.893.163	105.800	4.765.199
Egenkapital 31. december	150.000	766.236	18.083.498	105.800	19.105.534
2016					
Egenkapital 1. januar	150.000	807.898	10.413.356	101.200	11.472.454
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	-807.898	3.776.979	103.400	3.072.481
Egenkapital 31. december	150.000	0	14.190.335	103.400	14.443.735

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 386.587. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Teglgaarden Agro ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.