

ApS Habro Komplementar-48

c/o Habro FM a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2019

(13. regnskabsår)

CVR-nr. 30 08 37 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 12. maj 2020



dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

ÅRSRAPPORT:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning 3

Ledelsesberetning:

Ledelsesberetning 3

Årsregnskab:

Resultatopgørelse 4

Balance 5

Anvendt regnskabspraksis 6

Noter til årsregnskab 7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-48 for året 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2020 fravælges.

København, den 12. maj 2020

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Tom Bak



Erik Tøndevold

Martin Landt Sjøtlov

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-48 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-Reading, Hotel.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-Reading, Hotel.

Selskabet ejer 38 stk. egne anparter á kr. 1.000, svarende til 30,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	14.696	13.991
Finansielle omkostninger		-85	-90
RESULTAT FØR SKAT		14.611	13.901
Skat af årets resultat	2	-3.212	-3.058
ÅRETS RESULTAT		11.399	10.843
Resultatfordeling			
Årets resultat		11.399	10.843
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		11.399	10.843

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Mellemregning med K/S Habro-Reading, Hotel		240.797	229.244
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		240.797	229.244
AKTIVER, I ALT		240.797	229.244

PASSIVER:

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	112.585	101.186
EGENKAPITAL, I ALT		237.585	226.186
Skyldig selskabsskat		3.212	3.058
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.212	3.058
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.212	3.058
PASSIVER, I ALT		240.797	229.244
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-48 for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-Reading, Hotel og forrentes med 6,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.212.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.058 i selskabsskat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 125 anparter á kr. 1.000.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	101.186	226.186
Årets resultat	0	11.399	11.399
Saldo, ultimo	125.000	112.585	237.585

Selskabet ejer 38 stk. egne anparter á kr. 1.000, svarende til 30,00%.

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-Reading, Hotel, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Nielsen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-338215626526

IP: 94.127.xxx.xxx

2020-05-15 10:12:40Z

NEM ID 

Tom Bak

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-074881872993

IP: 87.58.xxx.xxx

2020-05-15 13:57:27Z

NEM ID 

Martin Landt Sjøtlov

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-605945381816

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-05-17 19:47:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DLN6N-2DFIW-6KDLL-SJ4E2-N0XME-YTB5F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>