

VAREBORSEN.DK ApS

Lyøvej 5
5800 Nyborg

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/10/2019

Nils Præst
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VAREBORSEN.DK ApS

Lyøvej 5

5800 Nyborg

Telefonnummer: 65383383

CVR-nr: 30083571

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Revisor

Nyborg ErhvervsRevision ApS

Kirkegade 1

5800 Nyborg

DK Danmark

CVR-nr: 30546792

P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for VAREBORSEN.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 28/10/2019

Direktion

Nils Præst

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse af Vareborsen.dk ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Vareborsen.dk ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, 28/10/2019

Henrik K. Andreasen , mne5505
Registreret revisor, HD
Nyborg ErhvervsRevision ApS
CVR-nr.: 30546792

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er handel med brugte maskiner samt dermed i forbindelse stående virksomhed.

Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 223.473 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 6.047.765 kr. pr. 30. september 2019 og en egenkapital på 797.137 kr.

Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling væsentligt.

Selskabets forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2019/20.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter produktionskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Vareforbrug

Omkostninger til handelsvarer og hjælpematerialer der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter prioritetsrenter samt renter til øvrige kreditgivere.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Andet driftsinventar afskrives lineært over 3 - 10 år.

Ejendom afskrives lineært over 50 år. Der er beregnet en scrapværdi på 1.000.000 kr.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varelager måles til anskaffelsespris efter FIFO-princip eller genanskaffelsesprincip. Der er nedskrevet for ukurans.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris, normalt svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		1.267.279	1.047.700
Personaleomkostninger	1	-590.913	-544.704
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-52.882	-52.882
Resultat af ordinær primær drift		623.484	450.114
Øvrige finansielle omkostninger		-336.959	-285.823
Ordinært resultat før skat		286.525	164.291
Skat af årets resultat	3	-63.052	-36.646
Årets resultat		223.473	127.645
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		223.473	127.645
I alt		223.473	127.645

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		3.664.871	3.710.916
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.897	15.734
Materielle anlægsaktiver i alt	4	3.673.768	3.726.650
Anlægsaktiver i alt		3.673.768	3.726.650
Fremstillede varer og handelsvarer		2.049.605	2.059.230
Varebeholdninger i alt		2.049.605	2.059.230
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		306.766	136.000
Periodeafgrænsningsposter		17.626	15.000
Tilgodehavender i alt		324.392	151.000
Likvide beholdninger		0	11.524
Omsætningsaktiver i alt		2.373.997	2.221.754
Aktiver i alt		6.047.765	5.948.404

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		672.137	448.664
Egenkapital i alt		797.137	573.664
Hensættelse til udskudt skat	5	164.707	151.155
Hensatte forpligtelser i alt		164.707	151.155
Gæld til realkreditinstitutter		2.164.312	1.614.390
Gæld til banker		759.860	1.667.237
Skyldig selskabsskat		49.500	19.602
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.000.000	1.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6	3.973.672	4.301.229
Gæld til realkreditinstitutter		103.000	109.467
Gæld til banker		515.310	489.259
Leverandører af varer og tjenesteydelser		285.009	216.204
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		168.448	88.015
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		40.482	19.411
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.112.249	922.356
Gældsforpligtelser i alt		5.085.921	5.223.585
Passiver i alt		6.047.765	5.948.404

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	448.664	573.664
Årets resultat	0	223.473	223.473
Egenkapital, ultimo	125.000	672.137	797.137

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Løn og gager	580.351	529.994
Andre omkostninger til social sikring	10.562	14.710
	<u>590.913</u>	<u>544.704</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Bygninger	46.045	46.045
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.837	6.837
	<u>52.882</u>	<u>52.882</u>

3. Skat af årets resultat

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Aktuel skat	49.500	19.602
Ændring af udskudt skat	13.552	17.044
	<u>63.052</u>	<u>36.646</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	4.033.933	534.186
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	4.033.933	534.186
Af- og nedskrivning primo	323.017	518.452
Årets afskrivning	46.045	6.837
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	369.062	525.289
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.664.871	8.897

5. Hensættelse til udskudt skat

	Midlertidig forskel kr.
Materielle anlægsaktiver	787.447
Fradragskonto for låneomkostninger	-38.777
	748.670
Udskudt skat, 22%	164.707

6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.267.312	103.000	2.164.312	1.744.000
Kreditinstitutter	957.860	198.000	759.860	50.000
Selskabsskat	49.500	0	49.500	0
Anden gæld	1.000.000	0	1.000.000	1.000.000
	4.274.672	301.000	3.973.672	2.794.000

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for mellemværende med kreditgivere, er der afgivet 750.000 kr. i virksomhedspant. Prioritetsgæld og gæld i pengeinstituter er sikret med pant i ejendommen.

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1