

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

VIA COPENHAGEN A/S

Lundbyvej 4, 4720 Præstø

CVR-nr. 30 08 30 91

Årsrapport for 2022

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 1/2 2023.

Dirigent
Troels Hyldtoft Michelsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er fremstilling og handel med møbler.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for VIA COPENHAGEN A/S for 2022. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Præstø, den 1. februar 2023

Direktion

Troels Hyldtoft Michelsen Jesper Thorup

Bestyrelse

Jens Funder Berg
(Formand)

Troels Hyldtoft Michelsen Jesper Thorup

Lorenz Foss Hansen Peter Bager

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i VIA COPENHAGEN A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VIA COPENHAGEN A/S for regnskabsåret 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 1. februar 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til amortiseret kostpris.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Grunde og bygninger afskrives lineært over 25 år. Der afskrives ikke på grunde.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 5-10 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varelager er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer er målt til kursværdi på statusdagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	3.776.631	4.272.720
1	Personaleomkostninger	-3.504.856	-3.368.287
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-177.224</u>	<u>-177.224</u>
	Resultat før finansiering	94.551	727.209
	Andre finansielle indtægter	388	3.817
	Andre finansielle omkostninger	<u>-69.025</u>	<u>-87.556</u>
	Resultat før skat	25.914	643.470
3	Skat af årets resultat	<u>-6.823</u>	<u>-142.849</u>
	Årets resultat	<u><u>19.091</u></u>	<u><u>500.621</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	19.091	300.621
	Ekstraordinært udbytte	<u>0</u>	<u>200.000</u>
		<u><u>19.091</u></u>	<u><u>500.621</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Deposita	<u>76.833</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>76.833</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger	964.052	1.000.204
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>450.542</u>	<u>591.614</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.414.594</u>	<u>1.591.818</u>
4 Anlægsaktiver i alt	<u>1.491.427</u>	<u>1.591.818</u>
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>1.881.218</u>	<u>1.409.096</u>
Varebeholdninger i alt	<u>1.881.218</u>	<u>1.409.096</u>
Selskabsskat	-792	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	565.016	412.541
Periodeafgrænsningsposter	<u>46.828</u>	<u>31.059</u>
Tilgodehavender i alt	<u>611.052</u>	<u>443.600</u>
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>10.200</u>	<u>10.700</u>
Likvide beholdninger	<u>978.836</u>	<u>1.795.271</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.481.306</u>	<u>3.658.667</u>
Aktiver i alt	<u><u>4.972.733</u></u>	<u><u>5.250.485</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	500.000	400.000
Overført til næste år	1.729.722	590.631
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>2.229.722</u>	<u>990.631</u>
3 Udskudt skat	<u>54.901</u>	<u>48.892</u>
Hensatte forpligtelser	<u>54.901</u>	<u>48.892</u>
Gæld til kreditinstitutter	<u>198.710</u>	<u>193.186</u>
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>198.710</u>	<u>193.186</u>
Gæld til kreditinstitutter	594.767	742.703
Leverandører af varer og tjenesteydelser	348.364	548.116
Forudbetalinger fra kunder	169.098	167.892
Anden gæld	<u>1.377.171</u>	<u>2.559.065</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.489.400</u>	<u>4.017.776</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.688.110</u>	<u>4.210.962</u>
Passiver i alt	<u>4.972.733</u>	<u>5.250.485</u>
7 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Gager og lønninger	2.964.848	2.871.232
Pensioner	328.684	308.997
Andre omkostninger til social sikring	82.881	69.524
Andre personaleomkostninger	128.443	118.534
	3.504.856	3.368.287
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	10	7
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	36.152	36.152
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	141.072	141.072
	177.224	177.224
3 Skat af årets resultat		
Beregnet selskabsskat	814	0
Udskudt skat, regulering	6.009	142.849
	6.823	142.849
Den samlede udskudte skat andrager	54.901	48.892
4 Anlægsaktiver		
		Andre anlæg,
		Grunde og driftsmateriel
	<u>Deposita</u>	<u>bygninger</u>
		<u>og inventar</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2022	0	1.289.420
Tilgang	78.500	0
Afgang	-1.667	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022	76.833	1.289.420
Afskrivninger pr. 1/1 2022	0	289.216
Afskrivninger i året	0	36.152
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2022	0	325.368
Bogført værdi pr. 31/12 2022	76.833	964.052

Noter (fortsat)

5 Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoteret
	<u>Værdipairer</u>
Dagsværdi ultimo	10.200
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-500</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de samlede langfristede gældsforpligtelser forfalder ca. kr. 147.470 til betaling efter fem år.

Kursværdien af selskabets langfristede gæld til kreditinstitutter andrager pr. 31/12 2022 kr. 201.793.

7 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Der er som sikkerhed for selskabets bankengagement stillet virksomhedspant på kr. 1.500.000 overfor Møns Bank.

Virksomhedspantet består af følgende aktiver:

Driftsmidler m.v. som i årsrapporten udgør kr. 450.542.

Varebeholdninger som i årsrapporten udgør kr. 1.881.218.

Debitorer som i årsrapporten udgør kr. 565.016.

Selskabet har indgået lejekontrakt med 6 måneders opsigelse. Lejemålet er dog uopsigelig indtil marts 2023.

Huslejeoplygtelsen udgør kr. 85.000 inkl. den uopsigelige periode.

Der er tinglyst realkreditpantebrev på kr. 300.000 og overfor DLR Kredit A/S. Ejendommens bogførte værdi udgør pr. 31/12 2022 kr. 964.052.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Leasingforpligtelser (excl. moms):

Leasingobjekt:	Ydelse pr. måned	Resterende ydelse	Forpligtelse til køb	Samlede forpligtelser
Hangcha gastruck	2.088	5	12.500	22.940
Fort Transit	2.970	24	55.000	126.280
Fort Transit	2.854	58	55.000	220.532
	<u>7.912</u>		<u>122.500</u>	<u>369.752</u>

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Direktør

Serienummer: 40660f4f-235d-4cdd-ae88-31e573c45f04

IP: 93.166.xxx.xxx

2023-02-01 16:47:28 UTC



NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 40660f4f-235d-4cdd-ae88-31e573c45f04

IP: 93.166.xxx.xxx

2023-02-01 16:47:28 UTC



NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Direktør

Serienummer: 4ee7ddf9-90a1-47b3-94c2-cabd7933befb

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-02-02 07:22:01 UTC



NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4ee7ddf9-90a1-47b3-94c2-cabd7933befb

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-02-02 07:22:01 UTC



Lorenz Foss Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c1738533-d177-4f3e-9f5f-3b6d8d2cda42

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-02-02 08:24:44 UTC



Peter Bager

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3d807669-2dcd-4386-8eb8-4306b0b3b215

IP: 109.56.xxx.xxx

2023-02-02 09:42:42 UTC



Jens Funder Berg

Bestyrelsesformand

Serienummer: 21f1c03e-4a40-4fe9-bf06-a1e623444c2b

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-02-03 17:24:47 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 83.89.xxx.xxx

2023-02-04 10:08:36 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Dirigent

Serienummer: 40660f4f-235d-4cdd-ae88-31e573c45f04

IP: 93.166.xxx.xxx

2023-02-04 11:18:56 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>