

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

VIA CPH ApS

Lundbyvej 4, 4720 Præstø

CVR-nr. 30 08 30 91

Årsrapport for 2020

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 27/1 2021.

Dirigent
Troels Hyldtoft Michelsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er fremstilling og handel med møbler.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020. Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for VIA CPH ApS for 2020. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Præstø, den 27. januar 2021

Direktion

Troels Hyldtoft Michelsen

Bestyrelse

Troels Hyldtoft Michelsen

Jesper Thorup
(Formand)

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i VIA CPH ApS

Vi har opstillet årsrapporten for VIA CPH ApS for 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 27. januar 2021

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelseskostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Grunde og bygninger afskrives lineært over 25 år. Der afskrives ikke på grunde.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 5-10 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Småanskaffelser under kr. 14.100 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Varelager er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer er målt til kursværdi på statusdagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	3.277.448	2.603.376
1	Personaleomkostninger	-2.412.236	-1.876.888
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-112.385</u>	<u>-112.385</u>
	Resultat før finansiering	752.827	614.103
	Andre finansielle indtægter	2.661	1.275
	Andre finansielle omkostninger	<u>-146.768</u>	<u>-282.462</u>
	Resultat før skat	608.720	332.916
3	Skat af årets resultat	<u>-138.391</u>	<u>232.348</u>
	Årets resultat	<u><u>470.329</u></u>	<u><u>565.264</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	470.329	565.264
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>470.329</u></u>	<u><u>565.264</u></u>

Balance pr. 31/12 2020

Note		31/12 2020	31/12 2019
	AKTIVER	kr.	kr.
	Grunde og bygninger	1.036.356	1.072.508
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>787.577</u>	<u>484.723</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.823.933</u>	<u>1.557.231</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>1.823.933</u>	<u>1.557.231</u>
	Fremstillede varer og handelsvarer	<u>752.611</u>	<u>698.092</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>752.611</u>	<u>698.092</u>
3	Udskudt skatteaktiv	93.957	232.348
	Selskabsskat	22	22
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	762.229	325.837
	Periodeafgrænsningsposter	<u>7.186</u>	<u>3.539</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>863.394</u>	<u>561.746</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>7.400</u>	<u>5.750</u>
	Likvide beholdninger	<u>96.184</u>	<u>23.380</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.719.589</u>	<u>1.288.968</u>
	Aktiver i alt	<u><u>3.543.522</u></u>	<u><u>2.846.199</u></u>

Balance pr. 31/12 2020

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	375.000	375.000
Overført til næste år	315.010	-155.319
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>690.010</u>	<u>219.681</u>
Gæld til kreditinstitutter	<u>234.028</u>	<u>247.201</u>
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>234.028</u>	<u>247.201</u>
Gæld til kreditinstitutter	1.296.093	1.571.382
Leverandører af varer og tjenesteydelser	282.707	291.838
Forudbetalinger fra kunder	77.044	0
Anden gæld	<u>963.640</u>	<u>516.097</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.619.484</u>	<u>2.379.317</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.853.512</u>	<u>2.626.518</u>
Passiver i alt	<u>3.543.522</u>	<u>2.846.199</u>
6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Gager og lønninger	2.058.260	1.633.090
Pensioner	246.960	168.981
Andre omkostninger til social sikring	42.631	44.793
Andre personaleomkostninger	64.385	30.024
	<u>2.412.236</u>	<u>1.876.888</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>6</u>	<u>5</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	36.152	36.152
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	76.233	76.233
	<u>112.385</u>	<u>112.385</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	138.391	-232.348
	<u>138.391</u>	<u>-232.348</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>93.957</u>	<u>232.348</u>
4 Anlægsaktiver		
		Andre anlæg,
	Grunde og	driftsmateriel
	bygninger	og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	<u>1.289.420</u>	<u>917.093</u>
Tilgang	0	379.087
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2020	<u>1.289.420</u>	<u>1.296.180</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2020	216.912	432.370
Afskrivninger i året	36.152	76.233
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2020	<u>253.064</u>	<u>508.603</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2020	<u>1.036.356</u>	<u>787.577</u>

Noter (fortsat)

5 Langfristede gældsforpligtelser

Af de samlede langfristede gældsforpligtelser forfalder ca. kr. 192.000 til betaling efter fem år.

Kursværdien af selskabets langfristede gæld til kreditinstitutter andrager pr. 31/12 2020 kr. 255.788.

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Der er som sikkerhed for selskabets bankengagement stillet virksomhedspant på kr. 1.500.000 overfor Møns Bank.

Virksomhedspantet består af følgende aktiver:

Driftsmidler m.v. som i årsrapporten udgør kr. 787.577.

Varebeholdninger som i årsrapporten udgør kr. 752.611.

Debitorer som i årsrapporten udgør kr. 762.229.

Der er tinglyst realkreditpantebrev på kr. 300.000 og pantebrev på kr. 1.000.000 overfor henholdsvis DLR Kredit A/S og Bårse Finercentral I/S. Ejendommens bogførte værdi udgør pr. 31/12 2020 kr. 1.036.356.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Leasingforpligtelser (excl. moms):

Leasingobjekt:	Ydelse pr. måned	Resterende ydelse	Forpligtelse til køb	Samlede forpligtelser
Hangcha gastruck	2.088	29	12.500	73.052
Iveco 35s17	3.230	4	40.000	52.920
Fort Transit	2.970	48	55.000	197.560
	<u>8.288</u>		<u>107.500</u>	<u>323.532</u>

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Thorup

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-170219294728

IP: 85.184.xxx.xxx

2021-01-28 12:20:42Z

NEM ID 

Troels Hyldtoft Michelsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-207097490289

IP: 93.166.xxx.xxx

2021-01-28 12:23:37Z

NEM ID 

Troels Hyldtoft Michelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-207097490289

IP: 93.166.xxx.xxx

2021-01-28 12:23:37Z

NEM ID 

Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-01-28 12:35:55Z

NEM ID 

Troels Hyldtoft Michelsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-207097490289

IP: 93.166.xxx.xxx

2021-01-28 12:48:51Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AS477-0PHCF-KCSBE-1Y4QQ-MZEY5-Q81W6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>