

Baarsøe Holding ApS

Tarp Byvej 2
6715 Esbjerg N
CVR-nr. 30082095

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18.06.2019

Dirigent

Navn: Kim Baarsøe

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018	6
Balance pr. 31.12.2018	7
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Baarsøe Holding ApS

Tarp Byvej 2

6715 Esbjerg N

CVR-nr.: 30082095

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Direktion

Kim Baarsøe, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postbox 200

6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Baarsøe Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 18.06.2019

Direktion

Kim Baarsøe
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Baarsøe Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Baarsøe Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 18.06.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Anders Rasmussen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34316

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at besidde kapitalandele i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i år realiseret et overskud på 1.139 t.kr. mod et overskud på 304 t.kr. i 2017. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Bruttotab		(37.325)	(56.601)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(288.662)	(1.227)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		701.243	350.081
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		796.889	0
Andre finansielle indtægter	1	19.301	82.057
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(52.389)</u>	<u>(69.876)</u>
Resultat før skat		1.139.057	304.434
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>1.139.057</u>	<u>304.434</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	51.700
Overført resultat		<u>1.139.057</u>	<u>252.734</u>
		<u>1.139.057</u>	<u>304.434</u>

Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	78.281
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.616.948	818.534
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		496.790	106.758
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.125.000	2.125.000
Andre tilgodehavender		271.000	271.000
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>4.509.738</u>	<u>3.399.573</u>
Anlægsaktiver		<u>4.509.738</u>	<u>3.399.573</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		388.682	6.920
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		130.218	0
Andre tilgodehavender		23.000	12.110
Tilgodehavende selskabsskat		354	808
Tilgodehavender		<u>542.254</u>	<u>19.838</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		26.458	51.143
Værdipapirer og kapitalandele		<u>26.458</u>	<u>51.143</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>11.491</u>
Omsætningsaktiver		<u>568.712</u>	<u>82.472</u>
Aktiver		<u>5.078.450</u>	<u>3.482.045</u>

Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		138.888	138.888
Overført overskud eller underskud		<u>3.807.701</u>	<u>2.668.644</u>
Egenkapital		<u>3.946.589</u>	<u>2.807.532</u>
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder		<u>220.179</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser		<u>220.179</u>	<u>0</u>
Anden gæld		<u>336.065</u>	<u>225.502</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>336.065</u>	<u>225.502</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	200.000	300.000
Bankgæld		365.617	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	14.011
Anden gæld		<u>10.000</u>	<u>135.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>575.617</u>	<u>449.011</u>
Gældsforpligtelser		<u>911.682</u>	<u>674.513</u>
Passiver		<u>5.078.450</u>	<u>3.482.045</u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitaloppgørelse for 2018

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	138.888	2.668.644	2.807.532
Årets resultat	0	1.139.057	1.139.057
Egenkapital ultimo	138.888	3.807.701	3.946.589

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	4.226	14.300
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	2.855	758
Renteindtægter i øvrigt	9.343	12.110
Øvrige finansielle indtægter	2.877	54.889
	19.301	82.057
	2018	2017
	kr.	kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	616	0
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	7.605	0
Renteomkostninger i øvrigt	16.789	46.665
Dagsværdireguleringer	24.685	4.060
Øvrige finansielle omkostninger	2.694	19.151
	52.389	69.876

Noter

	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.	Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virk- somheder kr.	Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.
3. Finansielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	860.700	149.999	106.758	2.153.333
Overførsler	(20.000)	20.000	(106.758)	0
Tilgange	0	25.000	496.790	0
Afgange	(30.000)	(8.333)	0	(28.333)
Kostpris ultimo	810.700	186.666	496.790	2.125.000
Opskrivninger primo	0	668.535	0	0
Andel af årets resultat	0	706.243	0	0
Udbytte	0	(194.675)	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	30.000	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	0	220.179	0	0
Opskrivninger ultimo	0	1.430.282	0	0
Nedskrivninger primo	(782.419)	0	0	(28.333)
Andel af årets resultat	(288.662)	0	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	260.381	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0	28.333
Nedskrivninger ultimo	(810.700)	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	1.616.948	496.790	2.125.000

Noter

	Andre tilgode- havender kr.
	<u> </u>
3. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	271.000
Overførsler	0
Tilgange	100.000
Afgange	<u>(100.000)</u>
Kostpris ultimo	<u>271.000</u>
Opskrivninger primo	0
Andel af årets resultat	0
Udbytte	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Nedskrivninger primo	0
Andel af årets resultat	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0
Tilbageførsel ved afgange	<u>0</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>271.000</u>

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
		<u> </u>	<u> </u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Baarsøe Management ApS	Esbjerg	ApS	100,0

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Fribaa Solutions ApS	Esbjerg	ApS	50,0
Mitkursus.dk ApS	Esbjerg	ApS	45,0
Skovridervej Development ApS	Esbjerg	ApS	40,0
FTP ApS	Esbjerg	ApS	33,3
Søemose Ejendomme ApS	Esbjerg	ApS	33,3
Vila Holding ApS	Esbjerg	ApS	25,0

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter:

Ribe Business Group ApS, Esbjerg, 10%

RepoCeuticals ApS, Hørsholm, 0,5%

	Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.	Forfald efter 12 måneder 2018 kr.
4. Langfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld	<u>200.000</u>	<u>300.000</u>	<u>336.065</u>
	<u>200.000</u>	<u>300.000</u>	<u>336.065</u>

Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 t.kr. efter 5 år.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Baarsøe ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet solidarisk ubegrænset selvskyldnerkaution til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter i associerede virksomheder. Den samlede bankgæld udgør pr. 31.12.2018 1.229 t.kr.

Selskabet har afgivet solidarisk ubegrænset selvskyldnerkaution til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter i associeret virksomheds associerede virksomhed. Bankgælden udgør pr. 31.12.2018 260 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab samt gevinster og tab ved ændringer i kapitalforhold.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab samt gevinster og tab ved ændringer i kapitalforhold.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt nettokurstab vedrørende værdipapirer mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til dækning af forpligtelser i associerede virksomheder mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.