

Sulejma ApS

c/o Hanne Wedell-Neergaard, Olgasvej 14, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 30 08 17 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2021.

Hanne Wedell-Neergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Sulejma ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 11. juni 2021

Direktion

Hanne Wedell-Neergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Sulejma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sulejma ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juni 2021

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen
statsautoriseret revisor
mne23451

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sulejma ApS
c/o Hanne Wedell-Neergaard
Olgasvej 14
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 30 08 17 22
Stiftet: 7. december 2006
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Hanne Wedell-Neergaard

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er foruden at foretage investeringer direkte og indirekte, at drive kursusvirksomhed og yde konsulentrådgivning og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -4.250 kr. mod -14.375 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -80.952 kr. mod 63.776 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119. Selskabet har en gæld til kapitalejeren, der har tilkendegivet, at ville undersøgte selskabet således at gældsposterne bliver betalt efter som de forfalder.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Bruttotab	-4.250	-14.375
Regulering af omsætningsaktiver.	-37.500	0
Regulering af kapitalandel i associeret virksomhed	0	146.210
Andre finansielle indtægter	13.622	0
Øvrige finansielle omkostninger	-75.824	-71.059
Resultat før skat	-103.952	60.776
Skat af årets resultat	23.000	3.000
Årets resultat	-80.952	63.776
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	63.776
Disponeret fra overført resultat	-80.952	0
Disponeret i alt	-80.952	63.776

Balance 31. december

Aktiver	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	266.001	266.000
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	5.000.000	5.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.266.001</u>	<u>5.266.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.266.001</u>	<u>5.266.000</u>
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	78.000	55.000
Andre tilgodehavender	567.601	1.505.481
Tilgodehavender i alt	<u>645.601</u>	<u>1.560.481</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	702.777	0
Værdipapirer i alt	<u>702.777</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	58.116	1.806
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.406.494</u>	<u>1.562.287</u>
Aktiver i alt	<u>6.672.495</u>	<u>6.828.287</u>

Balance 31. december

Passiver	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-1.202.140	-1.121.188
Egenkapital i alt	-1.077.140	-996.188
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	14.000
Anden gæld	7.742.635	7.810.475
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.749.635	7.824.475
Gældsforpligtelser i alt	7.749.635	7.824.475
Passiver i alt	6.672.495	6.828.287

1 **Kapitaltab**2 **Oplysninger om dagsværdi**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-1.121.188	-996.188
Årets overførte overskud eller underskud	0	-80.952	-80.952
	125.000	-1.202.140	-1.077.140

Noter

1. Kapitaltab

Selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119. Selskabet har en gæld til kapitalejeren, der har tilkendegivet, at ville understøtte selskabet således at gældsposterne bliver betalt efterhånden som de forfalder.

2. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier kr.	
	<u>31/12 2020</u> kr.	<u>31/12 2019</u> kr.
Dagsværdi 31. december 2020		702.777

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	266.000	266.000
Kostpris 31. december 2020	266.000	266.000
Reguleringer 1. januar 2020	0	-146.210
Reguleringer i året	1	146.210
Reguleringer 31. december 2020	1	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	266.001	266.000

Kapitalandele i associerede virksomheder består af 32 % kapitalandele i selskabet KAA-WN Invest ApS samt 25 % kapitalandele i selskabet Zenout ApS.

4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2020	5.000.000	0
Tilgang i årets løb	0	5.000.000
Kostpris 31. december 2020	5.000.000	5.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	5.000.000	5.000.000

Andre værdipapirer består af 5 % kapitalandele i selskabet Proark UK Hotels Holding ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sulejma ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Hanne Wedell-Neergaard

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-575557190469

IP: 188.177.xxx.xxx

2021-06-19 11:05:27Z

NEM ID 

Claus Carlsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-046054366474

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-06-20 13:55:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TEA2F-23TVQ-YQG04-XV2J1-3U1CT-8MQGV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>