

# **K/S RESIDENCE BLUE MARINE**

Ewaldskrogen 11  
6700 Esbjerg

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/03/2019**

---

**Poul Vilhelm Merrild**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

K/S RESIDENCE BLUE MARINE

Ewaldskrogen 11

6700 Esbjerg

Telefonnummer: 30708345

CVR-nr: 30079930

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsespåtegning

## Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for K/S Residence Bleu Marine for regnskabsåret 2018.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår:

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Esbjerg, den 14-03-2019

Poul V. Merrild  
Dirigent

Esbjerg, den 14/03/2019

## Direktion

Poul Vilhelm Merrild

## Bestyrelse

Michael Jensen

Poul Henning Jensen

Alfred Richardt

Kate Jeanette Mønnich

Gitte Nielsen

Else Marie Krabbenhøft

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet:

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig.  
Siden 2005 har det været en ejerlejlighed beliggende Avenue de Port Frejus 94, 83600 Frejus, Frankrig.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at kontingentindbetalingerne finder sted.

### Ejendomsudgifter

Ejendomsudgifter indeholder omkostninger til boligskat, fællesudgifter, ejendomsskatter og forsikringer m.v.

### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger indeholder omkostninger til lys, varme og vedligeholdelse.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration.

## Balancen

### Anlægsaktiver

Ejerlejlighed Residence Bleu Marine, Frejus er optaget til anskaffelsessum pr. den 1.oktober 2005. Hertil er tillagt moderniseringsudgifter.

Der foretages ikke afskrivninger på ejerlejligheden, idet dette anses for mest retvisende.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		65.000	65.000
Eksterne omkostninger .....		-70.176	-59.600
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-5.176</b>	<b>5.400</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.176</b>	<b>5.400</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-5.176</b>	<b>5.400</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-5.176</b>	<b>5.400</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.176	5.400
<b>I alt .....</b>		<b>-5.176</b>	<b>5.400</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill .....		0	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	
Grunde og bygninger .....		2.501.014	2.501.014
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.501.014</b>	<b>2.501.014</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.501.014</b>	<b>2.501.014</b>
Likvide beholdninger .....		59.498	63.970
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>59.498</b>	<b>63.970</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.560.512</b>	<b>2.564.984</b>



# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		2.470.000	2.470.000
Overført resultat .....		-46.702	-41.526
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.423.298</b>	<b>2.428.474</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		137.214	136.510
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>137.214</b>	<b>136.510</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>137.214</b>	<b>136.510</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.560.512</b>	<b>2.564.984</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0